



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023
Pregão Eletrônico nº ____/2023
Contrato nº ____/2023

MINUTA

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INCLUINDO CONFIGURAÇÃO, OPERAÇÃO E AJUSTES, DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO, BEM COMO EXECUÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DE INSTALAÇÃO, DESINSTALAÇÃO E REMANEJAMENTO DOS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO, QUE ENTRE SI CELEBRAM O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO E A EMPRESA _____

A **UNIÃO**, por intermédio do **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**, inscrito no CNPJ sob nº 37.115.409/0001-63, situado na Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira nº 208, Jardim Veraneio (Parque dos Poderes), em Campo Grande - MS, neste ato representado pelo Secretário Administrativo GERSON MARTINS DE OLIVEIRA, portador do RG nº 611.634 SSP/MS e do CPF nº 600.496.421-20, conforme subdelegação de competência constante da Portaria TRT/DG nº 317/2017, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, e, de outro lado, a empresa _____, inscrita no CNPJ sob nº _____, situada _____, Bairro _____, em _____, CEP _____, telefone (____) _____, e-mail: _____, neste ato representada por seu _____, portador(a) da CNH nº _____, do RG nº _____ / _____ e do CPF nº _____, doravante denominada simplesmente CONTRATADA, tendo em vista o que consta no Processo nº 18.130/2023 e em observância às disposições da Lei nº 8.666/1993, resolvem celebrar o presente Contrato, decorrente do Pregão nº/2023, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO (1.1 a 1.4)

- 1.1. O objeto do presente contrato consiste na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, incluindo configuração, operação e ajustes, do sistema de climatização do prédio sede do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, composto de sistema VRF MITSUBISHI, sistema de recuperação de energia, sistema de insuflamento, sistema de exaustão, e sistema elétrico com subestação de 13,8 kV / 380 V, com fornecimento de mão de obra, peças e componentes novos e genuínos, quando necessária a substituição, além de todos os materiais de consumo e insumos necessários e adequados à execução dos serviços, observada a periodicidade mínima prevista nos planos de manutenção (itens 16 e 18) e sempre que ocorram fatos que determinem intervenções eventuais, bem como execução de serviços eventuais de instalação, desinstalação e remanejamento dos sistemas



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

de climatização, conforme as especificações e condições deste Termo de Referência (TR) e seus anexos, nos termos da Lei nº 8.666/1993, da Lei nº 10.520/2002, do Decreto nº 10.024/2019 e das legislações complementares, observadas as disposições a seguir estabelecidas.

- 1.2. A CONTRATADA deverá, assim que assinar o contrato, executar primeiramente os serviços de manutenção corretiva, conforme especificações detalhadas no item 09, do Termo de Referência.
- 1.3. Os serviços incluem o fornecimento de ferramentas, equipamentos e materiais de consumo (solventes, lubrificantes, graxas, vaselinas, espumas, soldas, lixas, brocas, lâminas, pilhas, baterias, esponjas, estopas, panos, pincéis, escovas e todos os produtos de limpeza e proteção, gás refrigerante, entre outros) necessários à prestação integral, tempestiva e adequada dos serviços de manutenção preventiva e corretiva em conformidade com especificações de fabricantes dos equipamentos, normas técnicas e demais condições constantes no Termo de Referência.
- 1.4. As peças e componentes serão pagos pelo CONTRATANTE separadamente, nos valores correspondentes aos constantes no contrato, bem como a execução de serviços eventuais de instalação, desinstalação e remanejamento dos sistemas de climatização da unidade.
- 1.5. Vinculam-se e fazem parte desta contratação, independentemente de transcrição, os seguintes documentos a ela relacionados:
 - 1.5.1. Termo de referência;
 - 1.5.2. Edital de licitação;
 - 1.5.3. Proposta da contratada;
 - 1.5.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.
- 1.6. As partes declaram-se sujeitas às normas previstas na Lei nº 8.666/1993, legislação correlata e aplicável, bem como nas cláusulas deste contrato e dos documentos acima referidos.

CLÁUSULA 2ª – DO REGIME DE EXECUÇÃO, DA VIGÊNCIA, DO INÍCIO E DA CONTRATAÇÃO (4.1 a 4.7 E 5.1)

- 2.1. Este contrato observará o regime de execução indireta mediante empreitada por preço unitário e sua vigência será de 30 (trinta) meses, a contar da data da assinatura, prorrogável, sucessivamente, por iguais períodos, até o limite de 60 (sessenta) meses, na forma do artigo 57, da Lei nº 8.666/1993.
- 2.2. Considera-se data da assinatura do contrato aquela constante do instrumento ou a da aposição da última assinatura eletrônica, se mais recente.
- 2.3. A prorrogação dependerá da realização de pesquisa de mercado que demonstre a vantagem, para a Administração, das condições e dos preços contratados.
- 2.4. Durante a vigência da contratação será permitida a fusão, a cisão, a incorporação, a alteração da razão social, desde que sejam mantidas as condições estabelecidas na contratação original, sem



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

prejuízo às responsabilidades contratuais e legais decorrentes da sua execução, devendo a CONTRATADA encaminhar cópia autenticada do registro da alteração no respectivo órgão, observadas as condições a seguir:

- 2.4.1. na hipótese de alteração que possa repercutir na execução do contrato a CONTRATADA deverá apresentar, ao CONTRATANTE, cópia autenticada do referido instrumento no prazo máximo de 15 (quinze) dias consecutivos, a contar do competente registro, sob pena de aplicação das sanções legais cabíveis previstas neste instrumento para os casos de inexecução parcial;
- 2.4.2. na hipótese de fusão, cisão e incorporação, comprovar as mesmas qualificações exigidas para fins de habilitação, no prazo de 30 (trinta) dias consecutivos, a contar do registro das alterações, sob pena de rescisão contratual e aplicação das penalidades decorrentes da inexecução total.
- 2.5. Em atenção aos artigos 2º, inc. VI, e 3º da Resolução CNJ nº 7/2005, com redação dada pelas Resoluções CNJ nº 9/2005 e 229/2016, é vedada a contratação, manutenção, aditamento ou prorrogação de contrato, inclusive de prestação de serviços, com empresa que tenha ou venha ter em seu quadro societário, ou ainda que tenha ou venha a contratar empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, dos magistrados ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento, de membros ou juízes vinculados ao CONTRATANTE, bem como daqueles servidores vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação.
- 2.6. É vedada, também, a manutenção, aditamento ou prorrogação de contrato de prestação de serviços com empresa que tenha entre seus empregados colocados à disposição dos Tribunais para o exercício de funções de chefia, pessoas que incidam na vedação dos artigos 1º e 2º da Resolução CNJ nº 156/2012.
- 2.7. Os materiais a serem empregados e os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente:
 - 2.7.1. Às normas e especificações constantes deste Termo de Referência;
 - 2.7.2. Às prescrições e recomendações do fabricante;
 - 2.7.3. Às normas da ABNT;
 - 2.7.4. Às normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho, em especial as seguintes:
 - 2.7.4.1. NR-6: Equipamentos de Proteção Individual - EPI;
 - 2.7.4.2. NR-10: Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;
 - 2.7.4.3. NR-18: Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
 - 2.7.4.4. NR-23: Proteção Contra Incêndios.
- 2.8. A execução dos serviços terá início na data de assinatura do Contrato.



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023
Pregão Eletrônico nº ____/2023
Contrato nº ____/2023

MINUTA

CLÁUSULA 3ª – DAS DISPOSIÇÕES ESPECÍFICAS DESTA CONTRATAÇÃO (tópicos 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35)

3.1. São partes integrantes deste contrato e constam do respectivo Termo de Referência as condições específicas desta contratação referentes a:

- 3.1.1. Conceitos;
- 3.1.2. Local da execução dos serviços;
- 3.1.3. Vistoria
- 3.1.4. Especificações dos equipamentos;
- 3.1.5. Procedimentos de manutenção (caráter imediato);
- 3.1.6. Procedimentos de manutenção corretiva (por evento);
- 3.1.7. Chamadas técnicas para manutenção corretiva;
- 3.1.8. Manutenção preventiva;
- 3.1.9. Serviços eventuais de instalação, desinstalação e remanejamento de evaporadoras VRF;
- 3.1.10. Materiais para serviços de instalação e remanejamento;
- 3.1.11. Subcontratação dos serviços de manutenção;
- 3.1.12. Quanto aos serviços a serem executados;
- 3.1.13. Manutenção preventiva de equipamentos de climatização VRF;
- 3.1.14. Sustentabilidade;
- 3.1.15. Fornecimento de peças e materiais de reposição;
- 3.1.16. Recebimento e aceitação dos serviços;
- 3.1.17. Garantia e da assistência técnica;
- 3.1.18. Obrigações do contratante;
- 3.1.19. Obrigações da contratada;
- 3.1.20. Vedações;
- 3.1.21. Preposto;
- 3.1.22. Pagamento;
- 3.1.23. Atualização financeira;
- 3.1.24. Reajuste;
- 3.1.25. Reequilíbrio econômico-financeiro;
- 3.1.26. Penalidades;
- 3.1.27. Defesas e recursos;
- 3.1.28. Aumentos e reduções.

CLÁUSULA 4ª – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (26.1)

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 2023, na classificação abaixo:

Programa de Trabalho: 02.122.0571.4256.0054 (Apreciação de Causas na Justiça do Trabalho)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

Elemento de Despesa: 3.3.90.30 e 3.3.90.39

NE: 2023NE_____

CLÁUSULA 5ª – DO VALOR (27.1 e Anexo)

5.1. O valor global estimado do presente Contrato é de R\$ _____(_____), para o período de 30 (trinta) meses, conforme discriminação constante do quadro abaixo:

GRUPO ÚNICO				
DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA DE CARÁTER IMEDIATO				
Item	Descrição	Quantidade / Unidade	Valor Máximo Unitário (R\$)	Valor Máximo Contratual (R\$)
1	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes à evaporadora defeituosa (cód. 1-037) situada no subsolo, conforme item 10.	01 / Unidade		
2	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes às evaporadoras defeituosas (cód. 1-014, 1-016, 1-017, 1-032) situadas no pavimento térreo esquerdo, conforme item 10.	01 / Unidade		
3	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes às evaporadoras defeituosas (cód. 7-006, 7-012, 7-016, 7-017, 7-018, 7-030, 7-031, 7-032, 7-033, 7-034, 7-035, 7-036, 7-037) situadas no pavimento térreo inferior, conforme item 10.	01 / Unidade		
4	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes à evaporadora defeituosa (cód. 5-016) situada no 1º pavimento esquerdo, conforme item 10.	01 / Unidade		
5	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes à evaporadora defeituosa (cód. 7-029) situada no 1º pavimento inferior, conforme item 10.	01 / Unidade		



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

6	Investigação, análise e correção dos defeitos inerentes à evaporadora defeituosa (cód. 4-003) situada no 3º pavimento, conforme item 10.	01 / Unidade		
7	Investigação, análise e correção dos defeitos e erros de configuração e endereçamento existentes nas placas eletrônicas das 34 condensadoras situadas na cobertura predial	01 / Unidade		
8	Substituição e/ou atualização do programa supervisor do sistema de climatização, software de gerenciamento TG 2000 BMS, da plataforma Microsoft Windows	01 / Unidade		
9	Atualização e ajustes corretivos "As Built", de todos os projetos em arquivos CAD (.dwg), alusivos ao sistema de climatização do prédio sede do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região. Os arquivos serão fornecidos pelo Núcleo de Manutenção e Projetos de Engenharia do Tribunal.	01 / Unidade		
10	Catalogar todos os códigos das unidades existentes no software de gerenciamento TG 2000 BMS e, posteriormente, fixar externamente informação visual resistente às intempéries (placa de acrílico, alumínio, inox, etc.) em todas as 34 unidades condensadoras instaladas na cobertura predial, onde deverão constar os respectivos códigos de suas unidades evaporadoras, conforme subitem 10.6	01 / Unidade		
11	Instalação de etiqueta em cada uma das 233 unidades evaporadoras, com a informação do código de sua unidade condensadora respectiva, conforme subitem 10.6	01 / Unidade		
VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA (CARÁTER IMEDIATO)				
DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO				



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade Estimada (30 meses)	Valor Máximo Unitário (R\$)	Valor Máximo Contratual (R\$)
12	PREÇO DA CONFEÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE (PMOC) , referente aos equipamentos listados nas tabelas do ANEXO I, com fornecimento de responsável técnico habilitado, bem como de instrumentos de medição, materiais, peças e componentes a serem utilizados na execução dos serviços, quando necessário.	Unidade	1		
13	PREÇO DA CHAMADA TÉCNICA , para manutenção corretiva de evaporadora ou condensadora , independente da marca do equipamento, conforme rotinas de manutenção dos itens 17 e 18.	Unidade	60		
14	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 10 (dez) meses (<u>higienização dos equipamentos</u>), conforme rotina de manutenção de serviços no item 17.7.	Unidade	3		
15	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 15 (quinze) meses (<u>sistema elétrico/subestação 13,8KV / 380V</u>), conforme rotina de manutenção de serviços no item 17.7.	Unidade	2		
16	PREÇO DA VISITA para manutenção preventiva a cada 15 (quinze) meses para <u>limpeza e higienização das tubulações de exaustão e insuflamento por meio automatizado, com escovação mecanizada</u> , conforme rotina de manutenção de serviços no item 17.7.	Unidade	2		
VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO				--	
DOS SERVIÇOS EVENTUAIS					
Item	Descrição	Unidade	Quantidade Estimada (30 meses)	Valor Máximo Unitário (R\$)	Valor Máximo Contratual (R\$)
17	Remoção de evaporadora do sistema VRF Mitsubishi.	evento	3		
18	Instalação de evaporadora do sistema VRF Mitsubishi.	evento	3		



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

19	Remoção de condensadora do sistema VRF Mitsubishi.	evento	2		
20	Instalação de condensadora do sistema VRF Mitsubishi.	evento	2		
21	Remoção de tubulação e grelhas de insuflamento/exaustão, até 20 metros lineares.	evento	2		
22	Instalação de tubulação e grelhas de insuflamento/exaustão, até 20 metros lineares.	evento	2		
23	Carga de gás para condensadora independente	evento	3		
24	Carga de gás para conjunto com 02 (duas) condensadoras agrupadas	evento	3		
25	Carga de gás para conjunto com 03 (três) condensadoras agrupadas	evento	3		
VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS				--	

DAS PEÇAS

EQUIPAMENTOS

PUHY-P250-YHM-A

PUHY-P300-YHM-A

PUHY-P350-YHM-A

PUHY-P400-YHM-A

PUHY-P450-YHM-A

Item	Código da peça	Especificação	Unidade	Quantidade Estimada (30 meses)	Valor Máximo Unitário (R\$)	Valor Máximo Contratual (R\$)
26	R69 023 478	Compressor (P250)	unid.	1		
27	R66 A44 478	Compressor (P300)	unid.	1		
28	R69 025 478	Compressor (P350/P400/P450)	unid.	1		
29	R63 4H6 401	Linear expansion valve	unid.	1		
30	R63 4H7 401	Linear expansion valve	unid.	2		
31	R63 4H6 402	Linear expansion valve coil	unid.	1		
32	R15	Thermistor TH 2, 3, 5, 6, 7	unid.	15		
33	R120	Thermistor TH 4	unid.	10		
34	R61 T01 227	Pressure sensor HP	unid.	1		



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

35	R61 T01 228	Pressure sensor LP	unid.	1		
36	R61 122 220	Motor	unid.	1		
37	R63 4H6 300	Hélice	unid.	1		
38	R63 4H6 118	Protetor da hélice (carenagem)	unid.	1		
39	R61 011 281	Control Board	unid.	1		
40	R61 038 280	INV Board (P250)	unid.	1		
41	R61 039 280	INV Board (P300/P350/P400/P450)	unid.	1		
42	R61 037 280	Fan Board	unid.	1		
43	R61 012 281	M-NET Board	unid.	1		
44	R61 015 293	Noise Filter	unid.	1		
45	R61 001 255	Capacitor	unid.	1		
EQUIPAMENTOS PLFY-P80VAM-E PLFY-P100VAM-E PLFY-P125VAM-E						
46	T7W E53 310	Placa Principal	unid.	1		
47	R01 E38 313	Placa de força	unid.	1		
48	T7W E01 294	Placa de endereçamento	unid.	1		
49	R01 E30 401	Válvula + atuador	unid.	1		
50	T7W E01 355	Bomba de Dreno	unid.	1		
51	T7W E34 762	Motor (P80)	unid.	1		
52	T7W E35 762	Motor (P100 / P125)	unid.	1		
53	R15	Thermistor TH 21, 22, 23	unid.	10		
EQUIPAMENTOS PLFY P32-VLMD-E PLFY P40-VLMD-E PLFY P50-VLMD-E PLFY P63-VLMD-E PLFY P80-VLMD-E PLFY P100-VLMD-E						
54	R63 003 401	Válvula de expansão (P32 a P63)	unid.	1		



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

55	R63 004 401	Válvula de expansão (P80/P100)	unid.	1		
56	R63 Y34 281	Control Board	unid.	1		
57	R63 S74 220	Motor P15MW (P32 / P40)	unid.	1		
58	R63 1E5 220	Motor P20MW (P50 / P63)	unid.	1		
59	R63 Y40 221	Motor P35MW (P80)	unid.	2		
60	R63 Y41 221	Motor P40MW (P100)	unid.	2		
61	R63 M91 114	Ventilador	unid.	2		
62	R63 021 287	Sensor de Dreno	unid.	1		
63	R63 6H4 539	Bomba de Dreno	unid.	1		
64	R15	Termistores	unid.	10		

EQUIPAMENTOS

PLFY P125-VLMD-E

OBS.: No momento do pedido de peças será informado o número de série do equipamento: PLFY-P125-VLMD-E.

65	R63 005 401	Válvula de expansão (P125)	unid.	1		
66	R63 Y35 281	Board Assy (PC)	unid.	1		
67	R63 Y37 281	Board Assy (AD)	unid.	1		
68	R63 Y22 280	Board Assy (DSA)	unid.	1		
69	R63 E96 220	Motor	unid.	2		
70	R63 022 287	Sensor de Dreno (P125)	unid.	1		
71	R63 Y04 539	Bomba de Dreno (P125)	unid.	1		
72	R15	Termistores	unid.	10		

EQUIPAMENTOS

PLFY-P40VBM-E

PLFY-P80VBM-E

OBS.: No momento do pedido de peças será informado o número de série do equipamento: terminados em VBM-E ou VBM-E 1 ou VBM-ER2 ou VBM-E TH.

73	R01 H16 401	Válvula de expansão (P40)	unid.	1		
74	R01 H17 401	Válvula de expansão (P80)	unid.	1		
75	R01 E25 220	Motor	unid.	1		



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

76	T7W E14 355	Bomba de dreno	unid.	1		
77	R01 E04 272	Sensor de Dreno	unid.	1		
78	T7W E61 310	Indoor Controller Board	unid.	1		
79	T7W E01 294	Address Board	unid.	1		
80	R15	Thermistor TH 21 / 22 / 23	unid.	10		

EQUIPAMENTOS

PMFY-P20VBM-E

PMFY-P25VBM-E

PMFY-P32VBM-E

PMFY-P40VBM-E

OBS.: No momento do pedido de peças será informado o número de série do equipamento: terminados em VBM-E ou VBM-E 1 ou VBM-ER2 ou VBM-E#2 ou VBM-ER3.

81	T7W E01 294	Adress Board	unid.	1		
82	R01 V84 310	Controller Board	unid.	1		
83	R01 H06 401	Expansion Valve	unid.	1		
84	R01 E18 223	Motor da aleta	unid.	1		
85	R01 E49 220	Motor da turbina	unid.	1		
86	R01 E32 114	Turbina	unid.	1		
87	T7W E09 355	Drain Pump (Bomba de Dreno)	unid.	1		
88	R15	Thermistor TH 21 / 22 / 23	unid.	10		

PEÇAS DISTINTAS

89	CORREIA	Correia perfil V, modelo B-100 (para motores do sistema exaustão/insuflamento)	unid.	10		
90	BORRACHA	Borracha elastomérica para isolamento térmico das tubulações frigoríferas do sistema VRF MITSUBISHI (ANEXO I)	m	200		



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

91	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA	Linha frigorígena completa, incluindo tubulação de cobre de expansão/sucção, dreno, borracha elastomérica, isolamentos, e outros materiais que compõem a linha, a serem utilizados para os equipamentos do sistema VRF MITSUBISHI, os quais estão discriminados no ANEXO I. Caso haja necessidade de substituição, deverá a CONTRATADA obedecer criteriosamente as recomendações do manual do fabricante	m	100		
VALOR SUBTOTAL DAS PEÇAS						

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO 30 (TRINTA) MESES

VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA (DE CARÁTER IMEDIATO)	
VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO (30 MESES)	
VALOR SUBTOTAL DOS SERVIÇOS EVENTUAIS (30 MESES)	
VALOR SUBTOTAL DAS PEÇAS (30 MESES)	
VALOR GLOBAL MÁXIMO ACEITÁVEL DA CONTRATAÇÃO 30 (TRINTA) MESES	



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023
Pregão Eletrônico nº ____/2023
Contrato nº ____/2023

MINUTA

Por se tratar de mera estimativa de gastos, os valores das peças acima referidos não se constituem, em hipótese alguma, compromisso futuro de aquisição pelo CONTRATANTE. Em razão disso, não poderá ser exigido nem considerado como valor para pagamento mínimo, podendo sofrer alterações de acordo com as necessidades da Administração, sem que isso justifique qualquer indenização à CONTRATADA.

CLÁUSULA 6ª – DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO (32.1 a 32.7)

- 6.1. Em cumprimento ao disposto no artigo 67, da Lei nº 8.666/1993, o CONTRATANTE designará, por meio de Portaria, servidor(es) para a gestão e a fiscalização da contratação, bem como, se necessário, servidor(es) para auxílio na fiscalização.
- 6.2. Tanto o gestor quanto o fiscal atuarão em conjunto no acompanhamento e fiscalização da contratação, incumbindo especificamente ao fiscal o acompanhamento dos serviços prestados e ao gestor a liquidação das notas fiscais/faturas.
- 6.3. A existência de fiscalização por parte do CONTRATANTE não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA por quaisquer irregularidades na execução dos serviços assumidos, nem perante terceiros, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios e, na ocorrência destes, não implica a corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus agentes ou prepostos.
- 6.4. Não obstante a CONTRATADA seja a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, o CONTRATANTE se reserva ao direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços, por intermédio de fiscais do contrato.
- 6.5. O fiscal do contrato pode sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária, devendo comunicar o fato de imediato ao gestor do contrato.
- 6.6. À fiscalização caberá, ainda, verificar periodicamente o cumprimento pela CONTRATADA das normas de segurança.
- 6.7. A ação ou a omissão, total ou parcial, por parte da fiscalização do CONTRATANTE, não eximirá a CONTRATADA da total responsabilidade pela má execução da contratação.



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023
Pregão Eletrônico nº ____/2023
Contrato nº ____/2023

MINUTA

CLÁUSULA 7ª – DA CONTAGEM DO PRAZO DE VIGÊNCIA

- 7.1. A contagem do prazo de vigência do contrato dar-se-á na forma do § 3º do art. 132 do Código Civil (Lei nº 10.406/2002), ou seja, os prazos de meses e anos expiram no dia de igual número do de início, ou no imediato, se faltar exata correspondência.
- 7.2. Considera-se prorrogado o prazo de vigência até o primeiro dia útil seguinte se o vencimento cair em dia em que não houver expediente, se o expediente for encerrado antes da hora normal ou se houver indisponibilidade da comunicação eletrônica.

CLÁUSULA 8ª – DA CONTAGEM DOS DEMAIS PRAZOS DO CONTRATO

- 8.1. Excetuando-se a contagem do prazo de vigência de que trata a cláusula anterior e daqueles com data expressamente indicada, para os demais prazos estabelecidos nesta contratação a contagem excluirá o dia do início e incluirá o dia do vencimento.
- 8.2. Só se iniciam e vencem os prazos processuais em dia de efetivo expediente no CONTRATANTE.
- 8.3. Os prazos expressos em dias corridos serão computados de modo contínuo, exceto quando explicitamente disposto em contrário.
- 8.4. Os prazos expressos em dias úteis, serão computados somente os dias em que ocorrer expediente no CONTRATANTE.
- 8.5. Os prazos expressos em meses ou anos serão computados de data a data e, se no mês do vencimento não houver o dia equivalente àquele do início do prazo, considera-se como termo o último dia do mês.
- 8.6. Os prazos fixados por hora contar-se-ão de minuto a minuto.

CLÁUSULA 9ª – DA RESCISÃO CONTRATUAL

- 9.1. O presente contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas nos artigos 77 a 79, da Lei nº 8.666/1993, podendo a rescisão ser determinada por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE, na forma da lei.

CLÁUSULA 10 – DA PUBLICAÇÃO

- 10.1. Para fins de publicidade e eficácia desta contratação, o respectivo extrato será publicado, pelo CONTRATANTE, na imprensa oficial, sem prejuízo da divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas.

CLÁUSULA 11 – DO FORO

- 11.1. Fica eleito o foro de Campo Grande - MS, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões relacionadas com o presente contrato que não puderem ser resolvidas pela via administrativa.



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

CLÁUSULA 12 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS (36.1 a 36.3)

- 12.1. Declaram as partes que este contrato corresponde à manifestação final, completa e exclusiva do acordo entre elas celebrado.
- 12.2. A participação nesta Contratação Pública implica no conhecimento integral dos termos e condições nela inseridos, por parte dos proponentes, bem como das demais normas legais que disciplinam a matéria.
- 12.3. As partes não estão eximidas do cumprimento de obrigações e responsabilidades previstas na legislação vigente e não expressas neste instrumento.
- 12.4. As partes envolvidas se comprometem a observar as disposições da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD), quanto ao tratamento dos dados pessoais que lhes forem confiados em razão desta avença, em especial quanto à finalidade, boa-fé e interesse público na utilização de informações pessoais para consecução dos fins a que se propõe a presente contratação.

E, por assim estarem justas e CONTRATADAS, assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias, na presença de 2 (duas) testemunhas.

Campo Grande - MS, ____ de _____ de 2023.

(documento assinado digitalmente)
GERSON MARTINS DE OLIVEIRA
CONTRATANTE

(documento assinado digitalmente)
XXXXX
CONTRATADA

TESTEMUNHAS

(documento assinado digitalmente)
XXXXX
ANALISTA JUDICIÁRIO

(documento assinado digitalmente)
XXXXX
ANALISTA JUDICIÁRIO



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023
Pregão Eletrônico nº ____/2023
Contrato nº ____/2023

MINUTA

ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA E SEUS ANEXOS

(A ser juntado com o contrato quando da formalização)

ANEXO II

(Modelo de declaração relativa ao art. 429 da CLT, exigida pela Resolução nº 310, de 24.9.2021, do Conselho Superior da Justiça do Trabalho)

DECLARAÇÃO

A empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por meio de seu(sua) representante legal, Senhor(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade nº _____, expedida pelo _____, inscrito no CPF sob o nº _____, para fins de prova junto ao Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, em atendimento ao Edital nº _____, para os efeitos e sob as penas da lei, em especial no contido no artigo 299 do Código Penal, **DECLARA:**

- () atender aos percentuais estipulados no art. 429 da Consolidação das Leis do Trabalho (Decreto-Lei nº 5.452/1943), referente ao emprego e matrícula de aprendizes.
- () estar dispensada da contratação de aprendizes por se enquadrar em pelo menos 1 (uma) das hipóteses de dispensa previstas na legislação (Decreto nº 9.579/2018 e Instrução Normativa nº 146/2018).

Local, _____ de _____ de 2023.

(documento assinado digitalmente)

**XXXXXX
CONTRATADA**

ANEXO III

(Modelo de declaração relativa ao art. 93 da Lei nº 8.213/1991, exigida pela Resolução nº 310, de 24.9.2021, do Conselho Superior da Justiça do Trabalho)

DECLARAÇÃO

A empresa _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por meio de seu(sua) representante legal, Senhor(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade nº _____, expedida pelo _____, inscrito no CPF sob o nº _____, para fins de prova junto ao Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, em



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

Processo nº 18.130/2023

Pregão Eletrônico nº ____/2023

Contrato nº ____/2023

MINUTA

atendimento ao Edital nº _____, para os efeitos e sob as penas da lei, em especial no contido no artigo 299 do Código Penal, **DECLARA:**

- () atender aos percentuais estabelecidos no art. 93 da Lei nº 8.213/1991, referente ao emprego de beneficiários reabilitados ou pessoas com deficiência.
- () estar desobrigada do atendimento ao disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991, por possuir menos de 100 (cem) empregados.

Local, _____ de _____ de 2023.

(documento assinado digitalmente)

XXXXXX

CONTRATADA