

TC 14/2022 – GRUPO 02

Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região

TRIBUNAL REGIONAL DO
TRABALHO 24ª REGIÃO

TRT24ªRegião

NÚCLEO DE MANUTENÇÃO E
PROJETOS DE ENGENHARIA

NMPE/TRT24ªRegião

TERMO DE CONTRATO 14/2022

PROCESSO 20.044/2022

PUBLICAÇÃO: 30 de NOVEMBRO de 2022

CAMPO GRANDE, MS

**CADERNO TÉCNICO DE
PROJETOS EXECUTIVOS
GRUPO 02**

Este documento faz parte dos Caderno de Projetos do tratamento de trincas, substituição de rufos e cabos de SPDA oxidados, vedação das esquadrias de pele de vidro e substituição das placas em ACM do Edifício sede do TRT/24ªRegião, em Campo Grande, MS.

São reservados à Empresa **TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME** os direitos autorais. São reservados ao TRT/24ªRegião os direitos de uso e execução do presente Projeto.

Desde que seja referenciado, é permitida a reprodução do seu conteúdo. A violação dos direitos autorais sujeita os responsáveis às sanções cíveis, administrativas e criminais previstas da legislação.

**CADERNO TÉCNICO DE PROJETOS
EXECUTIVOS
GRUPO 02**

TRIBUNAL REGIONAL DO
TRABALHO 24ª REGIÃO
TRT24ªRegiãoNÚCLEO DE MANUTENÇÃO E
PROJETOS DE ENGENHARIA
NMPE/TRT24ªRegião

TERMO DE CONTRATO 14/2022

PROCESSO 20.044/2022

**CADERNO TÉCNICO DE PROJETOS
EXECUTIVOS****GRUPO 02**

PUBLICAÇÃO: 30 de NOVEMBRO de 2022

CAMPO GRANDE, MS

SUMÁRIO**CADERNO TÉCNICO DE
PROJETOS EXECUTIVOS
GRUPO 02**

1. FICHA TÉCNICA	3
A. OBJETO	3
B. ENDEREÇO:	3
C. EMPRESA DESENVOLVEDORA	3
D. RESPONSÁVEL TÉCNICO:	3
E. COLABORADORES:	3
F. FISCALIZAÇÃO	3
G. RELAÇÃO NO CONTRATO 14/2022	3
2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS	4
3. APRESENTAÇÃO DA COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS	5
4. ANEXO AO CADERNO DE PROJETOS EXECUTIVOS GRUPO 02	6
A. REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	6
5. RELAÇÃO DE CAPÍTULOS	6
6. DATA E ASSINATURAS	7

Este documento faz parte dos Caderno de Projetos do tratamento de trincas, substituição de rufos e cabos de SPDA oxidados, vedação das esquadrias de pele de vidro e substituição das placas em ACM do Edifício sede do TRT/24ªRegião, em Campo Grande, MS.

São reservados à Empresa **TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA** ME os direitos autorais. São reservados ao TRT/24ªRegião os direitos de uso e execução do presente Projeto.

Desde que seja referenciado, é permitida a reprodução do seu conteúdo. A violação dos direitos autorais sujeita os responsáveis às sanções cíveis, administrativas e criminais previstas da legislação.

SUMÁRIO DE CAPÍTULOS**CAPÍTULO 1 – PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL****CAPÍTULO 2 – PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS, SINALIZAÇÕES, PROTEÇÕES E CIRCULAÇÕES****CAPÍTULO 3– PLANO DE TRABALHO PREVENDO MOVIMENTAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL****CAPÍTULO 4 – PROJETO DE TRATAMENTO DE TRINCAS EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS E DE VEDAÇÃO****CAPÍTULO 5 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE RUFOS****CAPÍTULO 6 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS****CAPÍTULO 7 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS ACM****CAPÍTULO 8 – CADERNO DE ENCARGOS (ESPECIFICAÇÃO, ORÇAMENTO) E CRONOGRAMA (FÍSICO-FINANCEIRO E DESCRITIVO)**

1. FICHA TÉCNICA**a. OBJETO**

Documentos base para a orientação e contratação de empresa de arquitetura ou engenharia para execução dos tratamentos impermeabilizantes, destinados à adequação do imóvel que abriga o edifício-sede do TRT-24ª Região.

b. ENDEREÇO:

Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, nº 208, Jardim Veraneio, Parque dos Poderes, em Campo Grande, MS.

c. EMPRESA DESENVOLVEDORA

TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME

CNPJ.: 36.784.171/0001-04

d. RESPONSÁVEL TÉCNICO:

WILSON LEVI TESLENCO

COORDENADOR

ARQUITETO CAU A 17.184-0

e. COLABORADORES:

NOME	FORMAÇÃO	Nº REGISTRO	CAPÍTULOS e RESPONSABILIDADE
THIAGO FAUSTINO NEY MOREIRA DA COSTA	ARQUITETO	CAU A55.230-5	Capítulos 02, 03, 04, 08, Projetos e Compatibilização
GUSTAVO DE LIMA ALBUQUERQUE	ARQUITETO	CAU A55.715-3	Apoio Capítulos 02, 03, 06
KÁTIA HELENA TESLENCO	ARQUITETA	CAU A164.069-0	Projetos
ADRIANE FAGUNDES LINO	ENGª CIVIL	CREA 21.411/D	Capítulo 08: Orçamentista
TÂNIA SUELI VERIS TESLENCO	ARQUITETA	CAU A14.226-3	Capítulo 08:Apoio Técnico

f. FISCALIZAÇÃO

AMON MICAEL FERNANDES FLORES

ENGENHEIRO CIVIL Chefe do Núcleo de Manutenção e Projetos de Engenharia TRT/24ª Região

MARCELO NAKAO

ENGENHEIRO CIVIL Servidor do Núcleo de Manutenção e Projetos de Engenharia TRT/24ª Região

g. RELAÇÃO NO CONTRATO 14/2022

O presente documento refere-se ao **ITEM 11** daquele contrato.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O conteúdo registrado no presente documento, incluindo todos os capítulos, memoriais e anexos, são partes integrantes do CADERNO TÉCNICO DE PROJETOS GRUPO 02, e deverão estar em consonância com o ditame editalício, a ser confeccionado, cujo objeto será a execução do presente CADERNO.

Apresenta uma sequência documental de projetos, planos, laudos, caderno de encargos, especificações, orçamento físico-financeiro sintético e analítico, cronogramas físico-financeiro e descritivo, metodologias e a sequência das atividades da obra, todos em atendimento as exigências do Termo de Contrato número 14/2022-TRT24ªRegião, grupo 02.

Cabe destacar que os RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DE EXECUÇÃO, ou seja, os profissionais, habilitados, contratados para executar as obras indicadas no CADERNO TÉCNICO DE PROJETO, devem ter experiência no gerenciamento, fiscalização e/ou execução de obras e deve(m) participar de TODAS AS ETAPAS DE EXECUÇÃO. A EXECUTANTE deverá avaliar todos os aspectos que possuem influência direta na definição do seu plano de execução da obra do empreendimento, dentre eles destaca-se aqui os mais importantes:

- Os Alvarás e as Licenças necessários e/ou já emitidos;
- A necessidade de atendimento aos condicionantes relativos aos impactos causados pela implantação e/ou operação do empreendimento, por exemplo: ambientais, patrimônio cultural, urbanísticos e outros;
- As definições da legislação urbanística, como o Código de Postura, o Código de Edificações, em especial em relação ao fechamento da obra (tapume, tela ou outro tipo de fechamento), segundo as exigências da Secretaria Municipal de Regulação Urbana;
- As exigências e recomendações das normas técnicas e das Normas Regulamentadoras (NRs) e quaisquer outras convenções nacionais ou internacionais, aceitas tecnicamente pelos Conselhos de Classe relacionados;
- As diretrizes para definição ou implantação da sinalização de trânsito, quando aplicável.

As diretrizes contidas neste CADERNO devem ser avaliadas pelos RESPONSÁVEIS TÉCNICOS DE EXECUÇÃO e entendidas como balizadoras e não restritivas e/ou exclusivas, sendo primordial

o conhecimento e atendimento a todas as normas técnicas, a legislação vigente à época e às boas práticas de engenharia, cabendo à LICITANTE definir e registrar os procedimentos e justificativas para qualquer alteração, que em melhor juízo, verifica-se como a melhor configuração técnica para execução.

3. APRESENTAÇÃO DA COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS

Destaca-se inicialmente que, o presente caderno de projetos executivos, e principalmente os desenhos dos projetos aqui desenvolvidos foram todos compatibilizados a partir do conjunto de projetos Originais e os projetos “As-Built” (Como Construído), todos disponibilizados pela CONTRATANTE.

Foram compatibilizados os projetos de paginação de acabamento com os locais em que foram propostas as correções no projeto de substituição de ACM.

Salienta-se que a compatibilização de projetos é a ação de análise, verificação e correção das interferências físicas entre as diferentes soluções dos projetos do empreendimento. Compreende a detecção de falhas relacionadas às interferências e inconsistências geométricas entre os subsistemas do empreendimento, através da verificação da conformidade de todos os projetos por meio da padronização da identificação e da representação gráfica dos elementos constituintes.

Essa ação compõe-se também de atividades de gerenciamento e integração de projetos afins, visando a otimização dos ajustes entre eles. Objetivando minimizar os conflitos entre os projetos inerentes a qualquer empreendimento, simplificando sua execução, buscando otimizar a utilização de materiais, tempo e mão de obra, bem como as posteriores manutenções.

Para o presente projeto, definiram-se como diretrizes de Compatibilização conforme citado em sequência:

- A revisão de cada projeto é atribuição do projetista específico;
- O trabalho de compatibilização dos projetos não incluiu a ação de co-projetar;
- O projeto é atribuição do projetista ao qual foi confiada a tarefa;
- O trabalho de compatibilização de projetos tem as dimensões para:
 - – Fazer seguir a viabilidade técnico-econômica do empreendimento;

- – Fazer seguir a construtibilidade do projeto para a obra e ser o facilitador das ações dos projetistas.

Por fim, destacamos que, a EXECUTANTE, se necessário, analisar ou por melhor juízo, verificar junto à FISCALIZAÇÃO, necessidade de ajuste ou alteração, deverá compatibilizar todos os projetos do empreendimento durante todas as ETAPAS DA OBRA, gerenciando as emissões e revisões dos documentos pertinentes. Para representar essa compatibilização e otimizar a análise dos projetos quanto às conformidades e as incompatibilidades, devem ser produzidos e entregues à FISCALIZAÇÃO desenhos técnicos, tanto em arquivos digitais no formato .dwg, em versão a ser definida pela FISCALIZAÇÃO, e quanto em cópias impressas, dos principais elementos de cada sistema do empreendimento. No selo das pranchas que contém os desenhos técnicos dos projetos compatibilizados, devem constar os nomes e as assinaturas de todos os RESPONSÁVEIS TÉCNICOS dos projetos representados. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, NORMAS E PRÁTICAS COMPLEMENTARES

4. ANEXO AO CADERNO DE PROJETOS EXECUTIVOS GRUPO 02

a. REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ORIGINAL

O Registro de Responsabilidade Técnica, RRT, devidamente detalhado e incluído no sistema do Conselho de Arquitetura e Urbanismo Relacionado ao Termo de Contrato n. 14/2022-TRT24ªRG, possui o número **SI12180314R00CT001**, com data de registro em **20OUT22**, cujo documento derivará outros registros, dos profissionais integrantes da equipe, e que compõe o presente projeto.

5. RELAÇÃO DE CAPÍTULOS

Estão relacionados abaixo todos os projetos, capítulos e anexos, partes integrantes do presente CADERNO TÉCNICO DE PROJETOS GRUPO 1.

CAPÍTULO 1 – PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CAPÍTULO 2 – PROJETO DE CANTEIRO DE OBRAS, SINALIZAÇÕES, PROTEÇÕES E CIRCULAÇÕES

CAPÍTULO 3– PLANO DE TRABALHO PREVENDO MOVIMENTAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL

CAPÍTULO 4 – PROJETO DE TRATAMENTO DE TRINCAS EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS E DE VEDAÇÃO

CAPÍTULO 5 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE RUFOS

CAPÍTULO 6 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS

CAPÍTULO 7 – PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS ACM

CAPÍTULO 8 – CADERNO DE ENCARGOS (ESPECIFICAÇÃO, ORÇAMENTO) E CRONOGRAMA (FÍSICO-FINANCEIRO E DESCRITIVO)

6. DATA E ASSINATURAS

CAMPO GRANDE MS, 03 DE NOVEMBRO DE 2022

APROVADO:

THIAGO FAUSTINO NEY MOREIRA DA COSTA
ARQUITETO E URBANISTA CAU A 55.230-5

TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME
CNPJ 36.784.171/0001-04
WILSON LEVI TESLENCO
ARQUITETO E URBANISTA RESPONSÁVEL TÉCNICO