

TRIBUNAL REGIONAL DO  
TRABALHO 24ª REGIÃO

TRT24ªRegião

NÚCLEO DE MANUTENÇÃO E  
PROJETOS DE ENGENHARIA

NMPE/TRT24ªRegião

TERMO DE CONTRATO 14/2022

PROCESSO 20.044/2022

**CAPÍTULO 7****PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DE ACM**

EMISSÃO INICIAL: 30 de NOVEMBRO de 2022

REVISÃO 01: 25 de MAIO de 2023

CAMPO GRANDE, MS

**SUMÁRIO****CADERNO TÉCNICO DE  
PROJETOS EXECUTIVOS  
GRUPO 02**

Este documento faz parte dos Caderno de Projetos do tratamento de trincas, substituição de rufos e cabos de SPDA oxidados, vedação das esquadrias de pele de vidro e substituição das placas em ACM do Edifício sede do TRT/24ªRegião, em Campo Grande, MS.

São reservados à Empresa **TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA** ME os direitos autorais. São reservados ao TRT/24ªRegião os direitos de uso e execução do presente Projeto.

Desde que seja referenciado, é permitida a reprodução do seu conteúdo. A violação dos direitos autorais sujeita os responsáveis às sanções cíveis, administrativas e criminais previstas da legislação.

|   |          |
|---|----------|
| <b>1. FICHA TÉCNICA.....</b>                  | <b>2</b> |
| A. OBJETO.....                                | 2        |
| B. ENDEREÇO: .....                            | 2        |
| C. EMPRESA DESENVOLVEDORA .....               | 2        |
| D. RESPONSÁVEL TÉCNICO: .....                 | 2        |
| E. COLABORADORES: .....                       | 2        |
| F. FISCALIZAÇÃO .....                         | 2        |
| G. RELAÇÃO NO CONTRATO 14/2022 .....          | 2        |
| <b>1. GENERALIDADES .....</b>                 | <b>3</b> |
| <b>2. SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE ACM .....</b> | <b>3</b> |
| <b>3. ESPECIFICAÇÕES.....</b>                 | <b>3</b> |
| <b>4. ANEXOS .....</b>                        | <b>5</b> |
| <b>5. DATA E ASSINATURAS .....</b>            | <b>5</b> |

**SUMÁRIO DE ANEXOS**

- a. PRANCHA 00/04 – Listagem de Pranchas;
- b. PRANCHA 01/04 – Vista do pórtico fachada oeste, vista pilares, vista sup. pórtico;
- c. PRANCHA 02/04– Fachadas Sul e Norte;
- d. PRANCHA 03/04 – Detalhes de fixação chapas, seção do pilar, guarita;
- e. PRANCHA 04/04 – Guarita, planta, corte e fachada sudoeste.

**1. FICHA TÉCNICA****a. OBJETO**

Documentos base para a orientação e contratação de empresa de arquitetura ou engenharia para execução dos tratamentos de trincas em estruturas e elementos de fechamento (alvenaria), substituição de rufos oxidados conjuntamente com os condutores metálicos do sistema de proteção contra descargas atmosféricas, substituição da vedação das esquadrias de pele de vidro, destinados à adequação do imóvel que abriga o edifício-sede do TRT-24ª Região.

**b. ENDEREÇO:**

Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, nº 208, Jardim Veraneio, Parque dos Poderes, em Campo Grande, MS.

**c. EMPRESA DESENVOLVEDORA**

TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME

CNPJ.: 36.784.171/0001-04

**d. RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

WILSON LEVI TESLENCO

COORDENADOR

ARQUITETO CAU A 17.184-0

**e. COLABORADORES:**

| NOME                                 | FORMAÇÃO  | Nº REGISTRO   | RESPONSABILIDADE                                      |
|--------------------------------------|-----------|---------------|---|
| KÁTIA HELENA TESLENCO                | ARQUITETA | CAU A164069-0 | Projetista  |
| THIAGO FAUSTINO NEY MOREIRA DA COSTA | ARQUITETO | CAU A55.230-5 | Capítulos 02, 03, 04, 08, Projetos e Compatibilização |

**f. FISCALIZAÇÃO**

AMON MICAEL FERNANDES FLORES

ENGENHEIRO CIVIL Chefe do Núcleo de Manutenção e Projetos de Engenharia TRT/24ª Região

MARCELO NAKAO

ENGENHEIRO CIVIL Servidor do Núcleo de Manutenção e Projetos de Engenharia TRT/24ª Região

**g. RELAÇÃO NO CONTRATO 14/2022**

O presente documento refere-se ao **ITEM 18** daquele contrato.

## 2. GENERALIDADES

Documentos base para a orientação e contratação de empresa de arquitetura ou engenharia para execução dos tratamentos de trincas em estruturas e elementos de fechamento (alvenaria), substituição de rufos oxidados conjuntamente com os condutores metálicos do sistema de proteção contra descargas atmosféricas, substituição da vedação das esquadrias de pele de vidro, destinados à adequação do imóvel que abriga o edifício-sede do TRT-24ª Região.

## 3. SUBSTITUIÇÃO DE PLACAS DE ACM

As placas de ACM são um revestimento utilizado na construção civil, compostas por duas camadas de alumínio e um núcleo de polietileno. Com o tempo e exposição solar, as placas instaladas na edificação começaram a desprender uma película de acabamento. O projeto de substituição de placas de ACM, consiste na substituição das placas de ACM em sua totalidade, por novas placas que possuam a camada de proteção Kynar, o qual trata-se de uma resina fluoro polimérica altamente resistente à radiação UV e a intempéries climáticas. A proteção Kynar prolonga a vida útil das placas de ACM, reduzindo a necessidade de manutenção ao longo do tempo.

## 4. ESPECIFICAÇÕES

Para instalação das placas de ACM, deverá ser adotado o método de fixação em bandeja, aparafusada na estrutura auxiliar. Destaca-se que, as placas serão substituídas em sua totalidade, deverá ser realizada a retirada das placas existentes e avaliada a condição da estrutura auxiliar existente, se observado deterioração, essa estrutura deverá ser substituída pontualmente, e medida para pagamento, somente se e na quantidade alterada, para então acontecer a fixação em bandejas. Conforme detalhamento em corte e em vista, mostrando este tipo de fixação apresentado no projeto.

A substituição da estrutura auxiliar será realizada somente com o acompanhamento e aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Para maiores detalhes verificar o caderno de especificações, indica-se, conforme a NBR 15.446:

**(1)** a utilização do painel de material composto de alumínio (ACM), que possua espessura de 4mm, Alumínio com espessura de 0,5mm, e 0,50 µ, Rigidez padrão DIN53293, 2400 kNcm<sup>2</sup>/m,

liga / tempera do alumínio padrão EN573-3 séries 3.000 a 5.000, Referencia ALUCOMAXX ou similar técnico.

(2) O Acabamento superficial deverá ser do tipo pintura de chapa de processo contínuo (coil coating) com tinta à base de PVDF (fluoreto de polivinilideno), referencia PVDF Kynar 500 ou similar técnico, em ambas as faces, e conformidade com a norma AAMA 605.2-92, e em camada média de 30 micras, com proteção adicional de filme PVC tipo heavy duty para proteção.

(3) Em aplicações externas, o produto deverá conter, em seu verso, um filme adesivado com as informações do fabricante e setas orientativas de instalação.

(4) Indica-se a realização de certificações pelas empresas Instituto Falcão Bauer, GBC Brasil, *Construction Materials USA*, IPT e *ITT Performance*, laboratórios nacionais idôneos para realização de ensaios das peças de amostragem, cujos custos correrão às expensas da Empresa Executante Contratada. Deverão ser realizados os seguintes testes: Espessura do painel (*Digital Micrometer*), Espessura da pintura (*Paint Thickness Control*), Variação de Tonalidade de pintura (*Light Cabinet Test*), Aderência de Pintura (*Cross-cut Test*), Resistência à impacto (*Ball point Test*), Dureza da pintura (*Pencil Hardness*), Avaliação do tipo de Pintura (*Paint Cure test*), Resistência a temperaturas extremas (*Boiling water Resistance*), Avaliação de deterioração do material ao longo do tempo (*QUV Accelerated Weathering Test*), Adesividade do Alumínio (*Peel Off Test*).

(5) O Procedimento de amostragem para ensaio, como condição para a aceitação ou rejeição do lote de fabricação deverá ser:

- **Resistência a abrasão:** Método de prova ASTM-968 caída de areia, a superfície deve resistir a não menos que 40 L de areia



- **Apresentação de Laudo Técnico de Fabricação.**

- **Material de núcleo FR** (retardante de chama Classe A2), que não propague chamas, não emissão de gases tóxicos, autoextinguível.

- **Conforme a NBR 17.170**, indica-se os prazos mínimos de garantia para patologias e falhas porventura apresentadas:

| SISTEMA  | DESCRIÇÃO   | TIPOS DE FALHAS   | PRAZO MINIMO DE GARANTIA |
|--|---|---|--------------------------|
| Revestimento externo   | Painel de alumínio composto   | Descascamento de pintura  | 15 anos                  |
|  | Estrutura de Fixação  | Perda de fixação do painel de estrutura   | 5 anos                   |
| Vedação externa  | Borracha de vedação de Caixilhos  | Perda de fixação da vedação no caixilho   | 5 anos                   |
| Vedações Verticais Externas  | Vedação das Fachadas, sejam elas compostas por alvenaria, sistema envidraçado do tipo pele de vidro, painéis de concreto ou painéis de outros materiais, paredes moldadas "in loco" ou outras, excetuando-se as esquadrias entre vãos | Perda de integridade Dessolidarização de materiais ou componentes que fazem parte da vedação. | 5 anos                   |
| Vedações Verticais Externas  | Selantes, juntas de dilatação   | Perda de Estanqueidade  | 3 anos                   |
| "Brises-soleil" ou elementos decorativos ou de sombreamento nas fachadas | Componentes como placas/chapas, trilhos e fixações  | Oxidação e deformações  | 3 anos                   |
|  |   | Dessolidarização  | 5 anos                   |

## 5. ANEXOS

- PRANCHA 00/04 – Listagem de Pranchas;
- PRANCHA 01/04 – Vista do pórtico fachada oeste, vista pilares, vista sup. pórtico;
- PRANCHA 02/04 – Fachadas Sul e Norte;
- PRANCHA 03/04 – Detalhes de fixação chapas, seção do pilar, guarita;
- PRANCHA 04/04 – Guarita, planta, corte e fachada sudoeste.

## 6. DATA E ASSINATURAS

CAMPO GRANDE MS, 25 DE MAIO DE 2023

**THIAGO FAUSTINO NEY MOREIRA DA COSTA**  
ARQUITETO E URBANISTA CAU A 55.230-5

**APROVADO:**

**TESLENCO ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA ME**  
CNPJ 36.784.171/0001-04  
**WILSON LEVI TESLENCO**  
ARQUITETO E URBANISTA RESPONSÁVEL TÉCNICO