

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **PROJETO ARQUITETÔNICO E DE CANTEIRO DE OBRAS PARA SISTEMA DE GERAÇÃO DISTRIBUÍDA**

### **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO CAMPO GRANDE - MS**

---

Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região  
CNPJ: 37.115.409/0001-63

---

Arq. Alexandre Terrazas Vargas  
CAU A112410-2  
GAMA G P INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA  
CNPJ: 16.628.266/0001-13

**OUTUBRO DE 2018**

## SUMÁRIO

1. OBJETIVO .....	4
2. DOCUMENTAÇÃO .....	4
3. INFORMAÇÕES RELATIVAS AO PROPRIETÁRIO E EMPREEDIMENTO .....	5
3.1. Dados cadastrais do cliente.....	5
3.2. Dados da obra .....	5
3.3. Dados cadastrais do responsável técnico.....	5
4. OBJETIVO DO PROJETO .....	6
5. SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS .....	6
5.1.1. Descrição.....	6
5.1.2. Quadro de Áreas .....	6
5.1.3. Locação .....	6
6. INFRAESTRUTURA.....	7
6.1. Fundações .....	7
7. FECHAMENTO.....	7
8. COBERTURA .....	7
8.1. Terças.....	7
8.2. Telhado .....	7
9. PINTURAS.....	8
9.1. Estrutura.....	8
10. INSTALAÇÕES.....	8
10.1. Instalações Elétricas.....	8
11. PASSARELAS DE MANUTENÇÃO DOS PAINÉIS .....	8

12. FISCALIZAÇÃO .....	8
13. CANTEIRO DE OBRAS .....	9
13.1. Depósitos e Almoxarifado .....	9
13.2. Baías de agregados (areia e brita) .....	9
13.3. Depósito de cimento .....	10
13.4. Armação .....	10
13.5. Escritório .....	10
13.6. Vestiário e banheiro: .....	10
13.7. Rede de abastecimento de água provisório .....	10
13.8. Rede de fornecimento de energia elétrica .....	11
13.9. Ferramentas .....	11
13.10. Diversos .....	11

## 1. OBJETIVO

Este memorial descritivo tem como objetivo detalhar o projeto arquitetônico de estrutura metálica e de canteiro de obras para instalação de geração distribuída por meio de um sistema composto por painéis fotovoltaicos unidade de Campo Grande - MS, localizado na localizado na Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, nº 208, no município de Campo Grande - MS. Tal memorial contempla os seguintes itens:

- ✓ Implantação;
- ✓ Detalhamento dos pilares e terças;
- ✓ Distribuição das estruturas;
- ✓ Implantação e detalhamento do canteiro de obras;

Tais projetos foram realizados com base nas normas brasileiras vigentes, dentre as quais podemos citar:

- NBR 5732/91 - Cimento Portland Comum (armazenamento);
- NR 18 - Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
- NR 24 - Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho.

## 2. DOCUMENTAÇÃO

Consta neste projeto a seguinte documentação:

- Anotação de responsabilidade – RRT;
- Implantação e planta de eixos (Papel A1) (01/02);
- Canteiro de obras (Papel A1) (02/02);
- Memorial descritivo.

### 3. INFORMAÇÕES RELATIVAS AO PROPRIETÁRIO E EMPREEDIMENTO

#### 3.1. Dados cadastrais do cliente

**Nome ou razão social:** Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região (TRT)

**CNPJ:** 37.115.409/0001-63

**Nome representante do cliente:** Gerson Martins de Oliveira

**E-mail:** nmp@trt24.jus.br

**Endereço correspondência:** Rua Delegado Roberto Bastos de Oliveira, nº 208.

**Bairro:** Jardim Veraneio

**Município/UF:** Campo Grande/MS

**CEP:** 79031-908

#### 3.2. Dados da obra

**Endereço:** Rua Delegado Roberto Bastos de Oliveira, nº 208.

**Bairro:** Jardim Veraneio

**Município/UF:** Campo Grande/MS

**CEP:** 79031-908

#### 3.3. Dados cadastrais do responsável técnico

**Nome:** Alexandre Terrazas Vargas

**Cargo:** Arquiteto e Urbanista

**CAU:** A112410-2

**Endereço correspondência:** Rua Planalto, nº1270

**Bairro:** Jardim TV Morena

**Município/UF:** Campo Grande / MS

**CEP:** 79050-240

**E-mail:** contato@gamagp.com.br

**Telefone fixo:** (67) 3025-1665

## 4. OBJETIVO DO PROJETO

O presente projeto tem por finalidade descrever a distribuição das placas, estruturas e pilares, e canteiro de obras da instalação de painéis fotovoltaicos na unidade do TRT de Campo Grande, localizada na Delegado Roberto Bastos de Oliveira, nº 208, bairro Jardim Veraneio, Campo Grande - MS.

## 5. SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS

### 5.1.1. Descrição

Planta de projeto arquitetônico prevendo: Estacionamento para uso do TRT – 24ª Região.

### 5.1.2. Quadro de Áreas

- ÁREA DO LOTE: 11403,99 m<sup>2</sup>
- ÁREAS DO ESTACIONAMENTO: área construída = 499,67 m<sup>2</sup>

### 5.1.3. Locação

A locação do estacionamento será feita obedecendo-se às medidas do projeto de arquitetura e o código de obras do Município de Campo Grande-MS. O posicionamento com relação da divisa lateral do terreno e com recuo frontal deverão obedecer as medidas especificadas nas pranchas. A obra será locada com ripão corrido e caibros e nivelada em todo o perímetro.

## **6. INFRAESTRUTURA**

### **6.1. Fundações**

As fundações com blocos de estacas e concreto armado serão executadas de acordo com as normas pertinentes de resistência do terreno, cuja sondagem foi fornecida pelo TRT para dimensionamento do mesmo. Verificar detalhamento no projeto estrutural.

## **7. FECHAMENTO**

Não haverá fechamento de alvenaria na estrutura, onde as laterais, frente e fundo da estrutura permanecerão abertos.

## **8. COBERTURA**

### **8.1. Terças**

A estrutura que receberá as placas solares serão terças metálicas, toda a estrutura do telhado terá uma inclinação de 20° conforme projeto arquitetônico.

### **8.2. Telhado**

A placas solares farão a cobertura da estrutura, sem a necessidade de instalação de telhas, as placas que terão 2 cm de espaçamento entre si. Seguir instalação de acordo o projeto elétrico.

## **9. PINTURAS**

### **9.1. Estrutura**

Após instalação da estrutura, as partes metálicas serão limpas e pintadas com tinta Esmalte, em duas demãos aplicadas diretamente sobre as mesmas.

## **10. INSTALAÇÕES**

### **10.1. Instalações Elétricas**

A alimentação de energia elétrica será subterrânea desde o quadro de distribuição até a estrutura metálica do estacionamento, e embutida na estrutura metálica por meio de eletrodutos até a conexão dos painéis solares.

O quadro de distribuição que será instalado na estrutura metálica deverá ser do tipo metálico com tampa. Os eletrodutos que serão embutidos na estrutura metálica deverão ser do tipo corrugado, antichama e com diâmetro indicado nas pranchas. Para maiores detalhes, ver projeto elétrico.

## **11. PASSARELAS DE MANUTENÇÃO DOS PAINÉIS**

As passarelas de manutenção serão de piso metálico de grade galvanizada, atendendo as condições básicas de segurança. Para acessá-las e realizar a manutenção deverão ser utilizadas escadas móvel.

## **12. FISCALIZAÇÃO**

Será realizada pela Comissão de Acompanhamento de Obra, em consonância com as exigências do programa, tendo ela plenos poderes para decidir sobre questões técnicas e administrativas em conjunto

com o Responsável Técnico, sem que isso implique em transferência de responsabilidade de execução da obra.

## **13. CANTEIRO DE OBRAS**

O canteiro de obras terá um escritório, guarita, vestiário com instalações sanitárias (banheiros, lavatórios e boxes com vasos sanitários para operários), um almoxarifado de ferramentas e materiais de construção, depósitos (areias, brita, cimento, armação, placas fotovoltaicas), tambores reservatórios de água, rede elétrica provisória para equipamentos e iluminação noturna para vigilância, e rede de água provisória para execução dos serviços na obra.

Todos os caminhões utilizados durante a execução da obra não poderão permanecer no pátio ou estacionamento fora de horário comercial.

### **13.1. Depósitos e Almoxarifado**

Armazenamento dos materiais a serem empregados na obra. O dimensionamento vai de acordo com o porte da obra e o nível de estoques da mesma, o qual determina o volume de materiais e equipamentos que necessitam ser estocados. No depósito serão estocados placas fotovoltaicas com dimensões aproximadas de 2,00m x 1,00m (largura x altura), verificar as recomendações do fabricante quanto ao armazenamento.

### **13.2. Baias de agregados (areia e brita)**

Devem ter largura igual ou pouco maior que a largura da caçamba do caminhão que descarrega o material. As dimensões aproximadas são de 3,00 m x 3,00 m x 0,80 m (altura);

### **13.3. Depósito de cimento**

deverá ser armazenado após seu recebimento na obra, em depósitos isentos de umidade, à prova d'água adequadamente ventilado e providos de assoalho isolado do solo. Deverão ser atendidas as prescrições das normas da ABNT sobre o assunto.

### **13.4. Armação**

Deverão ser depositados em pátios cobertos com pedriscos, colocados sobre travessas de madeira e classificados conforme tipo e bitola.

### **13.5. Escritório**

Para instalação do escritório será necessário a locação de container.

### **13.6. Vestiário e banheiro:**

Atender as normas da NR 18 e NR 24.

### **13.7. Rede de abastecimento de água provisório**

Deverá incluir o fornecimento de água para abastecimento de todo o canteiro e de água potável para os operários.

### **13.8. Rede de fornecimento de energia elétrica**

Deverá manter a rede provisória de luz e força para abastecimento do canteiro e os equipamentos da obra, bem como as condições de operação e manutenção, deverão obedecer às normas da ABNT e às exigências da concessionária local.

### **13.9. Ferramentas**

Deverão ser apropriadas ao uso a que se destinam devendo ser retiradas do serviço as ferramentas defeituosas, danificadas ou improvisadas.

### **13.10. Diversos**

A placa da obra será fixada na entrada do empreendimento, em local bem visível, com todos os dados e informações necessárias do projeto.

As áreas de trabalho e vias de circulação deverão ser mantidas limpas e desimpedidas.

Após o término das obras, a Empreiteira deverá remover todas as instalações e construção do canteiro, inclusive, se necessário, reaterando e compactando todas as escavações executadas, de maneira a reconstruir o terreno.