



RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES DA OBRA PERÍODO: 21/11/07 a 20/12/07 – 2ª ETAPA

EDIFÍCIO SEDE DO TRT CAMPO GRANDE-MS
R. DELEGADO CARLOS ROBERTO BASTOS, 208 – BAIRRO VERANEIO

HISTÓRICO

VALOR TOTAL DA OBRA	R\$ 41.600.000,00
ÁREA DA CONSTRUÇÃO	17.724,12 m²
TEMPO DE CONSTRUÇÃO	20 Meses
ORDEM DE INÍCIO DE SERVIÇOS	19 de Setembro de 2007
LICENÇA DE INSTALAÇÃO nº 02.093/2007	27 de Setembro de 2007
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO nº 2168/2007	17 de Outubro de 2007
INÍCIO DA OBRA	22 de Outubro de 2007
LIGAÇÃO DA REDE DE ESGOTO	1º de Dezembro de 2007
LOCAÇÃO DO PRIMEIRO PILAR Nº22	05 de Dezembro de 2007
CRAVAÇÃO DA PRIMEIRA ESTACA	19 de Dezembro de 2007



Vista da maquete da obra



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Armação das estacas de contenção



Estacas de contenção vista norte



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista geral das frentes de serviços



Bitola (20,0mm) dos aços das estacas de contenção



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Concretagem das estacas de contenção



Desenvolvimento da escavação do subsolo e dos abrigos de obra



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Visita dos Desembargadores ao canteiro de obra



Escavação das estacas de contenção vista oeste



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Escavação do subsolo junto às estacas de contenção



Escavação das estacas de contenção e do subsolo, após forte chuva noturna



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Serviços no abrigo da obra



Serviços no abrigo da obra - cobertura



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista oeste das estacas de contenção e dos abrigos da obra



Escavação manual entre as estacas de contenção – vista norte



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Chapisco entre estacas de contenção – vista norte



Avanço da escavação manual entre as estacas de contenção – vista norte



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista dos abrigos da obra



Ligação definitiva da rede de esgoto



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**



Ligação definitiva da rede de esgoto



Vista do abrigo da fiscalização/sala de treinamento/SESMT (à direita),
estacionamento (ao centro) e da construtora (à esquerda)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista do abrigo cozinha/refeitório/vestiário/banheiros



Vista da escavação do subsolo



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**



Serviço de topografia – locação do primeiro pilar (número 22)



Rede elétrica interna, guarda-corpo de proteção do subsolo escavado e serviços do abrigo cozinha/refeitório/vestiário/banheiros



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Fechamento do abrigo cozinha/refeitório/vestiário/banheiros



Colocação da ferragem no trecho das estacas de
retenção contínua – vista oeste



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**



Fechamento em alvenaria do abrigo na área da cozinha



Fôrma para concretagem das estacas de contenção contínua – vista oeste



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Serviço de topografia – locação dos pilares



Primeira carga de estacas pré-moldadas



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista da cobertura do estacionamento em telha ecológica



Vista do guarda-corpo de proteção do subsolo escavado



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Concretagem das estacas de contenção contínua – vista oeste



Proteção das pontas da armadura das estacas de contenção



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Retirada das fôrmas das estacas de contenção contínuas – vista oeste



Colocação de placas de sinalização/segurança



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Placas de segurança/guarda-corpo



Descarga de estaca pré-moldadas



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Preparativos para o lançamento da Pedra Fundamental da obra



Preparativos para o lançamento da Pedra Fundamental da obra



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista geral dos abrigos da construtora/fiscalização



Urna da Pedra Fundamental



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Instalações hidrossanitárias dos banheiros



Fechamento em alvenaria dos banheiros



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Vista do abrigo cozinha/refeitório/vestiário/banheiros



Vista do subsolo após chuva de 150mm na noite anterior



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Armação dos blocos para três estacas pré-moldadas (pilar de 50 ton)



Finalização da escavação do subsolo – vista leste



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Montagem do bate-estaca



Extensão da rede elétrica interna



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Cravação da primeira estaca pré-moldada de 8 metros, no bloco 48



Emenda com solda da primeira estaca



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Armadura dos blocos para quatro estacas



Início da cobertura do abrigo cozinha/refeitório/vestiário/banheiros



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO



Soldagem e estacas cravadas



Anotação da nega das estacas cravadas a 18 metros de profundidade



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO

INTERPRETAÇÃO DOS DADOS DO DIAGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM 1

Instalação e Administração da Obra – foram realizadas 100% dos serviços previstos (R\$ 488.703,61) e mais 34,16% (R\$185.837,29) da 3ª Parcela, sem o BDI.

ITEM 2

Movimentação de Terra - foram realizados 100% dos serviços previstos = R\$ 244.765,81 (sem BDI).

ITEM 3

Fundações – Não estava previsto nenhum serviço para esta parcela, porém foi realizada parte dos serviços das estacas de contenção correspondente a R\$ 235.227,11, e somado aos R\$ 211.889,02 equivalente a parcela adiantada da etapa anterior, obtemos o valor de R\$ 447.116,13 que representa 78,04% da 3ª parcela.

A 2ª Parcela prevista em contrato é: $(R\$ 488.703,61 + R\$ 244.765,81) \times 1,29$ (BDI) = R\$ 946.175,55.

Somando-se os valores dos serviços já executados das outras parcelas temos: R\$ 185.837,29 + R\$ 211.889,02 + R\$ 235.227,11 = R\$ 632.953,42.

Multiplicando-se pelo BDI de 29% obtemos: $1,29 \times R\$ 632.953,42 = R\$ 816.509,91$ (valor dos serviços já realizados e ainda não pagos).

Total dos serviços já realizados = R\$ 401.610,46 (1ª Parcela) + R\$ 946.175,55 (2ª Parcela) + R\$ 816.509,91 (serviços adiantados) = **R\$ 2.164.295,82**

Total dos serviços previstos = **R\$ 1.347.786,01** (1ª e 2ª Parcela)

Concluimos que a obra esta adiantada em **15 dias**, mesmo com a presença de chuvas durante parte das etapas.

A qualidade dos serviços executados esta atendendo satisfatoriamente as expectativas.

Fiscalização:

Amon Micael Fernandes Flores

João Luiz Bitencourt

Campo Grande, 20 de dezembro de 2007.