

Medição da 36ª Parcela 21/09/10 a 20/10/10

Fiscalização:

Eng.º Civil Amon Micael Fernandes Flores

Eng.º Civil João Luiz Bitencourt

20 10 2010

RESUMO TÉCNICO

- VALOR TOTAL INICIAL DA OBRA - R\$ 41.600.000,00
- VALOR TOTAL DA OBRA - com o primeiro reajuste (agosto/2008) e descontada a CPMF R\$ 44.842.084 ,70
- ÁREA DA CONSTRUÇÃO - 17.724,12 m²
- TEMPO PREVISTO DE CONSTRUÇÃO - 20 meses
- ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS - 19 de setembro de 2007
- LICENÇA DE INSTALAÇÃO - nº 02.093/2007-27 de setembro de 2007
- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - nº 2168/2007 -17 de outubro de 2007
- INÍCIO DA OBRA - 22 de outubro de 2007
- LIGAÇÃO DA REDE DE ESGOTO - 1º de dezembro de 2007
- LANÇAMENTO DA PEDRA FUNDAMENTAL - 13 de dezembro de 2007
- LOCAÇÃO DO PRIMEIRO PILAR - Nº22 - 05 de dezembro de 2007
- CRAVAÇÃO DA PRIMEIRA ESTACA - 19 de dezembro de 2007
- **1ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 30 de dezembro de 2007
- **2ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 18 de Abril de 2008
- De 28 de março até 17 de abril ficou suspensa a concretagem da 1ª laje, aguardando a revisão do cálculo estrutural
- 1ª Revisão do projeto estrutural - 17 de Abril de 2008
- **3ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 13 de Agosto de 2008



Equipamento para solda de tubulação frigorígena de ar condicionado.

RESUMO TÉCNICO

- CONCRETAGEM DA 1ª LAJE – 28 de Abril de 2008
- CONCRETAGEM DA 2ª LAJE – 17 de Junho de 2008
- CONCRETAGEM DA 3ª LAJE – 18 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 4ª LAJE – 23 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta B – 30 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta A -14 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta B– 27 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta A – 15 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM 1º Pav. - 2º teto - junta C - parte A – 29 de outubro de 2008
- CONCRETAGEM 2º Pav. - 3º teto - junta C - parte A – 18 de novembro de 2008
- Inauguração do viveiro de mudas – 19 de setembro de 2008.
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta B - parte A – 29 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta A - Parte A – 15 de Setembro de 2008
- **Valor do primeiro reajuste:** 10,38% (INCC –DI) a partir de 24/07/08
- Renovação da LICENÇA DE INSTALAÇÃO - n° 02.093/2007-24 de outubro de 2008 – pela SEMADES
- **4ª Alteração do Cronograma Físico-Financeiro** – 2 de dezembro de 2008.
 - 7º Termo aditivo do cronograma – 16 de outubro de 2009
 - Renovação da licença ambiental de instalação-n° 02.093/2007-20 de outubro de 2009 –pela SEMADES
- 26 a 30 de outubro semana interna de prevenção de acidente do trabalho



Detalhe da conexão da tubulação de hidrante, para transposição nas juntas de dilatação.

RESUMO TÉCNICO

- Interrupção das atividades, devido a férias coletivas, de 22 de dezembro de 2008 a 4 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje dos Plenários pequenos e da Secretaria do Tribunal Pleno – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta C - parte B – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta B - Parte B -20 de fevereiro de 2009
- **5ª Alteração do Cronograma Físico-Financeiro** – 20 de fevereiro de 2008 - a obra é projetada para ser entregue em junho de 2010 (32 meses) e o seu valor é atualizado para R\$ 47.540.395,35.
- Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B – 30/03/09
- Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B -22/04/2009
- Concretagem dos blocos e baldrame do almoxarifado - 28 a 30/04/09
- 9 de abril de 2009 - contingenciamento do valor de R\$3.173.047,00 pelo Conselho Superior da Justiça do Trabalho
- **6º aditivo do cronograma** – 19 de junho/09
- **2º reajuste do contrato**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,4%) – a partir de 24/07/09, passando o valor do contrato para R\$ 49.500.906,69
- **7º termo aditivo do cronograma** – 16 de outubro de 2009 – Descontingenciamento de recursos orçamento retido pelo CSJT.
- **8º termo aditivo do contrato** – Aumento do quantitativo de aço –17 de dezembro de 2009.
- **9º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma – 11 de fevereiro de 2010.
- **10º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma – 28 de abril de 2010.
- **11º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma com elástico do prazo para 38 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 51.299.980,44 – 04 de junho de 2010.



Material utilizado para colocação de divisórias em Dry Wall, da mesma marca do fabricante das divisórias.

Equipamentos e máquinas utilizadas

- 1 Estação Total
- 4 Caçambas de Entulho
- 1 Betoneira 400 litros
- 1 Bomba de sucção de água
- 2 Vibradores com mangotes a gasolina
- 2 Vibradores com mangotes elétricos
- 1 Caminhão Munk
- 1 Rodo alisador de concreto (Bico de pato)
- 15 Torres metálicas de andaime
- 3 Bebedouros elétricos
- Sistema de Cimbramento e Formas
- 2 Marteletores pneumáticos
- 2 Compactadores mecânicos
- 1 Bancada com serra
- 1 Máquina de corte e dobra de aço
- Máquina de refresco e expositores elétricos de alimentos
- Máquina de lavar de alta pressão
- Serra circular com coifa e bancada
- Dois elevadores de carga e pessoal
- Dois Guinchos de 450KG
- Televisão de 29" para o refeitório
- Extratora de concreto
- 3 Betoneiras auto carregáveis
- Perfuratriz de concreto
- Maçarico a gás
- Pá Escavadeira
- 2 Balancins
- 4 andaimes fachadeiros
- Guindaste de 18t
- Alisadeira de concreto
- Cortador de concreto
- Nível eletrônico
- Bobcat - niveladora
- Bobcat - Retroescavadeira
- Rolo compressor
- Empilhadeira a gás
- Prensa para dobra de chapa
- Equipamento de solda em oxiacetileno
- Aspirador de pó industrial



Detalhe de equipamentos instalados na subestação do subsolo.

Equipes de Trabalho

- Armadores (armação das vigas)
- Carpinteiros (execução de fôrmas)
- Topógrafos (locação e nivelamento do piso interno)
- Regularização de piso
- Lançamento e concretagem
- Concreto estrutural
- Serviços de vedação (alvenaria)
- Revestimentos - Emboço interno, chapisco (interno e externo)
- Revestimento interno e externo em cerâmica (Barros Lima e Atual Marmoraria)
- Serralheria (Wilson Cassiano da Silva ME)
- Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom)
- Impermeabilização (Imperplan)
- Esgoto, água fria e águas pluviais (Engemisa)
- Instalações elétricas (Engemisa)
- Instalação do sistema de climatização (Aeroclima)
- Pintura (DRC)
- Transporte vertical (Otis Elevadores)
- Estrutura metálica e cobertura (Sulmetal)
- Serviços Gerais
- Serviços técnico-administrativos
- Recebimento de materiais



Material estocado na obra para isolamento acústico do sistema *Dry Wall*.

- 49 Funcionários da OAS na produção (em média)
- 24 Funcionários técnico-administrativos
- 57 Funcionários terceirizados (em média)
- 130 Funcionários no total

Serviços constantes da 36ª Etapa

- Administração do Canteiro
- Alvenaria e Vedações
- Impermeabilização
- Tratamento Térmico
- Pavimentação
- Revestimento
- Divisórias, forros e pisos falsos
- Carpintaria
- Serralheria
- Ferragens
- Pintura
- Instalações elétricas e telecomunicações
- Instalações de condicionador de ar e ventilação mecânica
- Diversos
- Limpeza Geral da Obra



Detalhe dos cabos e peças da instalação de elevadores.



Detalhes da execução de alvenaria e vedações



Detalhe da colocação de fita telada entre as placas de gesso acartonado.



Detalhe das divisórias em *Dry Wall* no 4º pavimento.



Detalhe das divisórias em *Dry Wall* no 3º pavimento.



Detalhe do enchimento entre as placas de divisória em *Dry Wall* com lã de vidro.



Detalhes da execução de pavimentação



Detalhe do piso em concreto polido no subsolo.



Detalhe do piso em concreto polido no subsolo.



Instalação de piso cerâmico na área externa no 5º pavimento (sacada).



Detalhe de piso cerâmico em banheiros e vestiário do subsolo.



Detalhes do revestimento



Detalhe da pastilha cerâmica instalada na parte externa.



Detalhe da pastilha cerâmica instalada na parte externa.

Detalhes das divisórias, forros e pisos falsos



Vista da instalação da estrutura do forro removível em fibra mineral.



Detalhe dos tirantes para fixação da estrutura do forro removível em fibra mineral no 2º pavimento.



Detalhe dos tirantes e estrutura de fixação do forro removível em fibra mineral no 2º pavimento.



Detalhe do acabamento de piso elevado junto às paredes no 1º pavimento.



Detalhes de instalações elétricas e telecomunicações



Vista das instalações elétricas no entre-forro do 1º pavimento.



Detalhe das instalações elétricas (fiação) nas divisórias de *Dry Wall* no 4º pavimento e TV corporativa.



Detalhe da fiação e quadros elétricos no shaft no 2º pavimento.



Detalhe do quadro elétrico para bombas de incêndio instalado no 5º pavimento.



Detalhes da execução do sistema de climatização



Detalhe das máquinas de ar condicionado (unidades condensadoras) colocadas na cobertura.



Detalhe das máquinas de ar condicionado (unidades condensadoras) colocadas na cobertura.



Detalhe das máquinas de ar condicionado (unidades condensadoras) colocadas na cobertura.



Detalhe das máquinas de ar condicionado (unidades condensadoras) colocadas na cobertura.



DESEMPENHO DA CONTRATADA

- a. Atendimento aos projetos/especificações
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- b. Atendimento às solicitações da Fiscalização
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- c. Suprimento de materiais e mão-de-obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- d. Padrão técnico de execução
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- e. Presença do responsável técnico na Obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- f. Atuação junto a empresas subcontratadas
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

					PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
					PREVISTO			EXECUTADO		
					outubro/10			outubro/10		
					36			36		
02	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO				5.860.501,98	178.761,95	178.761,95	145.177,17	145.177,17	
02.01	CANTEIRO DE OBRAS					3,050283928373%		2,477213906135%		
02.01.01	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	6.821,13	4,31	29.399,07					
02.01.02	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA ALOJAMENTO, ESCRITÓRIO, REFEITÓRIO E VESTIÁRIOS	M2	200,00	282,76	56.552,00					
02.01.03	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA DEPÓSITO DE MATERIAIS E FERRAMENTAS E OFICINAS	M2	100,00	182,76	18.276,00					
02.01.04	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA	M2	567,71	39,12	22.208,82					
02.01.05	PLACA DA OBRA	UN	4,00	2.945,40	11.781,60					
02.01.06	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA OBRA E BARRACÃO	UN	1,00	2.749,63	2.749,63					
02.01.07	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA E BARRACÃO	UN	1,00	15.925,94	15.925,94					
02.02	ENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO									
02.02.01	Engenheiro Civil Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	5,00%	16.792,39	1,00	5,00%	16.792,39
02.02.02	Engenheiro Eletricista Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	5,00000000%	16.792,39	1,00	-	-
02.02.03	Engenheiro Mecânico Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	5,00000000%	16.792,39	1,00	-	-
02.02.04	Engenheiro Civil Pleno	MES	20,00	11.254,50	225.090,00	5,00000000%	11.254,50	1,00	5,00000000%	11.254,50
02.02.05	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES	20,00	9.516,00	190.320,00	5,00000000%	9.516,00	1,00	5,00000000%	9.516,00
02.02.06	Médico do Trabalho	MES	10,00	7.535,68	75.356,80	5,00000000%	3.767,84	0,50	5,00000000%	3.767,84
02.03	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO									
02.03.01	Gerente Administrativo Financeiro	MES	20,00	8.784,00	175.680,00	5,00000000%	8.784,00	1,00	5,00000000%	8.784,00
02.03.02	Chefia contas a pagar	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	5,00000000%	2.937,50	1,00	5,00000000%	2.937,50
02.03.03	Chefia de pessoal	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	5,00000000%	2.937,50	1,00	5,00000000%	2.937,50
02.03.04	Apontador de Pessoal	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.05	Auxiliar administrativo	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	5,00000000%	1.399,75	1,00	5,00000000%	1.399,75
02.03.06	Auxiliar de serviços gerais	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.07	Apropriador	MES	20,00	2.104,21	42.084,20	5,00000000%	2.104,21	1,00	5,00000000%	2.104,21
02.03.08	Chefia de Almoxarifado	MES	20,00	2.581,90	51.638,00	5,00000000%	2.581,90	1,00	5,00000000%	2.581,90
02.03.09	Auxiliar de Almoxarifado	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	5,00000000%	1.399,75	1,00	5,00000000%	1.399,75
02.03.10	Motorista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	5,00000000%	1.292,50	1,00	5,00000000%	1.292,50
02.03.11	Técnico de edificações (Desenhista)	MES	20,00	3.655,24	73.104,80	5,00000000%	3.655,24	1,00	5,00000000%	3.655,24
02.03.12	Técnico de segurança do trabalho	MES	20,00	2.965,85	59.317,00	5,00000000%	2.965,85	1,00	5,00000000%	2.965,85
02.03.13	Montador de equipamentos de segurança	MES	24,00	1.292,50	31.020,00					
02.03.14	Técnico de enfermagem	MES	20,00	2.831,75	56.635,00					
02.03.15	Mestre de Obra	MES	20,00	9.908,22	198.164,40	5,00000000%	9.908,22	1,00	5,00000000%	9.908,22
02.03.16	Encarregado de carpinteiro	MES	20,00	2.606,95	52.139,00					
02.03.17	Encarregado de armador	MES	12,00	2.606,95	31.283,40					
02.03.18	Encarregado de pedreiro	MES	40,00	2.606,95	104.278,00	5,00000000%	5.213,90	2,00	5,00000000%	5.213,90
02.03.19	Encarregado de instalações elétricas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00					
02.03.20	Encarregado de instalações hidráulicas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00	5,00%	2.606,95	1,00	5,00%	2.606,95
02.03.21	Topógrafo	MES	6,00	4.198,47	25.190,82	16,66666667%	4.198,47	1,00	16,66666667%	4.198,47
02.03.22	Operador de Betoneira	MES	15,00	940,00	14.100,00	6,66666667%	940,00	1,00	6,66666667%	940,00
02.03.23	Operador de grua	MES	14,00	2.937,50	41.125,00					
02.03.24	Soldador	MES	8,00	1.292,50	10.340,00					
02.03.25	Encanador	MES	2,00	1.292,50	2.585,00					
02.03.26	Eletricista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	5,00000000%	1.292,50	1,00	5,00000000%	1.292,50
02.03.27	Guincheiro	MES	42,00	1.292,50	54.285,00	4,76190480%	2.585,00	2,00	4,76190480%	2.585,00
02.03.28	Contínuo / Limpeza	MES	40,00	940,00	37.600,00	5,00000000%	1.880,00	2,00	5,00000000%	1.880,00
02.03.29	Recepcionista/Telefonista	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.30	Vigia	MES	80,00	940,00	75.200,00	5,00000000%	3.760,00	4,00	5,00000000%	3.760,00

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

					PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	
					PREVISTO			EXECUTADO			
					outubro/10			outubro/10			
					36			36			
02.04	REFEIÇÕES, TRANSPORTES E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO										
02.04.01	Refeição da Administração	MESxFUL	760,00	132,00	100.320,00	5,00000000%	5.016,00	38,00	5,00000000%	5.016,00	38,00
02.04.02	Vale transporte da Administração	MESxFUL	720,00	126,00	90.720,00	5,00000000%	4.536,00	36,00	5,00000000%	4.536,00	36,00
02.04.03	Consumo de água	MES	20,00	2.411,90	48.238,00	5,00000000%	2.411,90	1,00	5,00000000%	2.411,90	1,00
02.04.04	Consumo de energia	MES	20,00	4.421,83	88.436,60	5,00000000%	4.421,83	1,00	5,00000000%	4.421,83	1,00
02.04.05	Consumo de telefone	MES	20,00	2.411,90	48.238,00	5,00000000%	2.411,90	1,00	5,00000000%	2.411,90	1,00
02.04.06	Cópias heliográficas	MES	20,00	1.205,96	24.119,20	5,00000000%	1.205,96	1,00	5,00000000%	1.205,96	1,00
02.04.07	Material de escritório	MES	20,00	1.178,16	23.563,20	5,00000000%	1.178,16	1,00	5,00000000%	1.178,16	1,00
02.04.08	Medicamentos	MES	20,00	389,36	7.787,20	5,00000000%	389,36	1,00	5,00000000%	389,36	1,00
02.04.09	Material de limpeza	MES	20,00	895,40	17.908,00	5,00000000%	895,40	1,00	5,00000000%	895,40	1,00
02.04.10	PCMAT	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.04.11	PCMSO	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.04.12	PPRA	UN	1,00	23.563,21	23.563,21						
02.04.13	Refeição de Operários (café da manhã+Almoço)	MESxFUL	4.500,00	126,00	567.000,00						
02.04.14	Vale transporte de operários	MESxFUL	4.500,00	126,00	567.000,00						
02.05	EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS, MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
02.05.01	Motor para vibrador (2 POR MÊS)	MES	24,00	58,15	1.395,60						
02.05.02	Mangote para vibrador 35 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15	2.093,40						
02.05.03	Mangote para vibrador 45 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15	2.093,40						
02.05.04	Máquina para corte de aço	MES	10,00	807,17	8.071,70						
02.05.05	Máquina para dobra de aço	MES	10,00	607,17	6.071,70						
02.05.06	Serra fita	MES	12,00	207,06	2.484,72						
02.05.07	Serra circular de bancada	MES	12,00	111,65	1.339,80						
02.05.08	Betoneira 520l	MES	10,00	358,26	3.582,60						
02.05.09	Desengrossadeira	MES	10,00	248,91	2.489,10						
02.05.10	Furadeira	MES	10,00	100,02	1.000,20						
02.05.11	Serra para mármore (4 POR MÊS)	MES	24,00	121,96	2.927,04						
02.05.12	Grua torre 30m (1)	MES	12,00	10.285,71	123.428,52						
02.05.13	Torre até 30m c/ cabine (carga) (2 POR MÊS)	MES	24,00	3.530,16	84.723,84	8,33333333%	7.060,32	2,00	8,33333333%	7.060,32	2,00
02.05.14	Torre até 30m c/ cabine (pessoal)	MES	12,00	3.530,16	42.361,92	8,33333333%	3.530,16	1,00	8,33333333%	3.530,16	1,00
02.05.15	Andaime fachadeiro (6 meses) m2/mês	M2/MES	9.000,00	4,98	44.820,00						
02.05.16	Andaimes tubulares (6meses) m2/mês	M2/MES	2.000,00	4,98	9.960,00						
02.05.17	Bomba submersível elétrica 3"	MES	10,00	186,09	1.860,90						
02.05.18	Caminhão Munck 5 t	MES	2,00	8.645,35	17.290,70						
02.05.19	Compressor diesel - XA 120	MES	2,00	7.310,74	14.621,48						
02.05.20	Caminhão carroceria 10 t	MES	6,00	7.953,47	47.720,82						
02.05.21	Máquina para solda 250/375 Amp.	MES	10,00	268,05	2.680,50						
02.05.22	Ar condicionado 10000 BTU (6 POR MÊS)	MES	120,00	348,91	41.869,20						
02.05.23	Relógio de ponto	UN	1,00	4.093,91	4.093,91						
02.05.24	Computadores/sistemas (2 POR MÊS)	MES	100,00	238,10	23.810,00						
02.05.25	Cofre de aço	UN	1,00	554,13	554,13						
02.05.26	Nível	MES	6,00	267,50	1.605,00	16,66666667%	267,50	1,00	16,66666667%	267,50	1,00
02.05.27	Teodolito	MES	6,00	418,69	2.512,14	16,66666667%	418,69	1,00	16,66666667%	418,69	1,00
02.05.28	Acessorios para topografia	MES	6,00	33,04	198,24	16,66666667%	33,04	1,00	16,66666667%	33,04	1,00
02.05.29	Veículo com combustivel	MES	20,00	2.000,00	40.000,00	5,00000000%	2.000,00	1,00	5,00000000%	2.000,00	1,00
02.05.30	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES	20,00	1.428,57	28.571,40	5,00000000%	1.428,57	1,00	5,00000000%	1.428,57	1,00

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
02.06	EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL										
02.06.01	Botas de borracha	PAR	400,00	20,35	8.140,00						
02.06.02	Botina de couro	PAR	750,00	40,71	30.532,50						
02.06.03	Capacetes	UN	250,00	15,12	3.780,00						
02.06.04	Capas p/ chuva	UN	300,00	10,35	3.105,00						
02.06.05	Carneiras	UN	250,00	7,07	1.767,50						
02.06.06	Cintos de segurança	UN	50,00	36,05	1.802,50						
02.06.07	Cracha	UN	250,00	0,40	100,00						
02.06.08	Extintores	CJ	12,00	85,85	1.030,20						
02.06.09	Luva raspa	PAR	500,00	4,19	2.095,00						
02.06.10	Luva plástica	PAR	375,00	1,92	720,00						
02.06.11	Uniformes	UN	750,00	33,73	25.297,50						
02.06.12	Oculos de proteção	UN	250,00	5,41	1.352,50						
02.06.13	Protetor auricular	UN	750,00	0,93	697,50						
02.06.14	Protetor facial	UN	38,00	17,62	669,56						
02.06.15	Respirador real	UN	750,00	2,50	1.875,00						
02.06.16	Sinalização e avisos	UN	28,00	289,56	8.107,68						
02.06.17	Bebedouro elétrico	UN	4,00	383,80	1.535,20						
02.06.18	Eventuais (5%)	UN	0,05	72.820,34	3.641,02						
02.07	TAXAS										
02.07.01	Exames admissionais/demissionais/per.	UN	500,00	67,94	33.970,00						
02.07.02	As built	UN	1,00	21.206,89	21.206,89						
02.07.03	Seguro de risco de engenharia	UN	1,00	144.782,99	144.782,99						
02.07.04	Seguro de Responsabilidade Civil	UN	1,00	136.506,42	136.506,42						
02.07.05	CREA	UN	1,00	1.845,00	1.845,00						
02.07.06	Alvara de construção	UN	1,00	20.881,72	20.881,72						
02.07.07	Habite-se	UN	1,00	9.853,45	9.853,45						
02.07.08	Corpo de Bombeiro	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.08	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS										
02.08.01	Mobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00						
02.08.02	Desmobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00						

Valor previsto da administração, considerado nesta parcela:

(R\$ 178.761,95 x 1,2847 x 1,1038 x 1,064 x 1,0667) = **R\$ 287.707,45**

Valor aferido da administração, considerado nesta parcela:

(R\$ 145.177,17 x 1,2847 x 1,1038 x 1,064 x 1,0667) = **R\$ 233.654,61**

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 06. ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
06	ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES			####	835.537,76	88.802,86	88.802,86		30.192,97	30.192,97	
06.01	VEDAÇÕES			0,400001		10,6282284597%			3,6135976763%		
06.01.01	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO 15cm BLOCO CERÂMICO FURADO 9x19x39	M2	10.706,75	23,62	252.893,44						
06.01.02	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 15cm (ESCADA CORTA-FOGO) BLOCO CONCRETO 9x19x39	M2	1.336,04	36,13	48.271,13						
06.01.03	DIVISÓRIA DRY WALL ESP=12,8cm CONF. ESPEC.	M2	4.259,13	69,50	296.009,54						
06.01.04	DIVISÓRIA DRY WALL ESP=12,8cm ESPECÍFICA P/ ÁREAS MOLHADAS CONF. ESPEC.	M2	1.209,37	74,98	90.678,56	30,00%	88.802,86	1.277,74	10,20%	30.192,97	434,43
06.01.05	ELEMENTO VAZADO EM CONCRETO TIPO 20x20	M2	26,24	86,51	2.270,02						
06.01.06	MURO DE FECHAMENTO REVESTIDO, C/ ESTRUTURA E FUNDAÇÃO	M2	724,72	200,65	145.415,07						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 08. IMPERMEABILIZAÇÃO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
08	IMPERMEABILIZAÇÃO				285.370,01	2.986,24	2.986,24		-	-	
08.01	TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÕES					1,0464431774%					
08.01.01	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO	M2	299,26	54,63	16.348,57						
08.01.02	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES EXPOSTAS SEM TRÂNSITO E PROTEÇÃO MECÂNICA	M2	43,60	54,63	2.381,87						
08.01.03	IMPERMEABILIZAÇÃO DE JUNTA DE ACABAMENTO ESTRUTURAL (VERTICAL E HORIZONTAL)	M	287,00	20,81	5.972,47						
08.01.04	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES P/ EVENTUAL TRÂNSITO DE PEDESTRE-COBERTURA	M2	806,30	70,29	56.674,83	50,00%	2.986,24	143,50		-	-
08.01.05	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES EXPOSTA COM TRÂNSITO DE PEDESTRE-TERRAÇOS, JARDINS SECO, ESP. D'ÁGUA E VARANDA	M2	2.096,17	51,37	107.680,25						
08.01.06	TRATAMENTO DE JUNTA ESTRUTURAL DA LAJE	M2	297,00	40,81	12.120,57						
08.01.07	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ÁREAS MOLHADAS - SANITÁRIOS, COPAS E DML	M2	1.583,68	46,93	74.322,10						
08.01.08	IMPERMEABILIZAÇÃO DE POÇO DOS ELEVADORES, RESEVATÓRIO ENTERRADO	M2	192,31	51,32	9.869,35						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 09. ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
09	ISOLAMENTO TÉRMICO / ACÚSTICO				610.227,88	188.255,30	188.255,30		-	-	
09.01	ISOLAMENTO ACÚSTICO					30,8468019%					
09.01.01	DIVISÓRIA ACÚSTICA FIXA, 100mm, COMPOSTO POR SISTEMA DE QUADRO DE VIDROS DUPLOS, ESP. DOS VIDROS 6,00mm, PERFIS DE ALUMÍNIO CORTADOS NAS EXTREMIDADES EM MEIA ESQUADRIA, UNIDOS POR MEIO DE CANTONEIRAS QUE DÃO RIGIDEZ AO QUADRO E GARANTEM O ALINHAMENTO NAS	M2	38,00	1.538,94	58.479,72						
09.01.02	PORTA ACÚSTICA DE MADEIRA, UMA FOLHA, DE ABRIR, DIMENSÕES 0,80X2,10m, EM MDF, PREENCHIDA EM LÃ DE ROCHA E MANTA DE CHUMBO, COM 50mm DE ESPESS., DUPLA VEDAÇÃO DE BORRACHA, TRAVA RETRÁTIL P/ VEDAÇÃO NO PISO, STC DE 25dB(A).	UN	5,00	2.629,27	13.146,35						
09.01.03	PORTA ACÚSTICA DE MADEIRA, DUAS FOLHAS, DE ABRIR, DIMENSÕES 1,60X2,10m, EM MDF, PREENCHIDA EM LÃ DE ROCHA E MANTA DE CHUMBO, C/ 50mm DE ESP., DUPLA VEDAÇÃO DE BORRACHA, TRAVA RETRÁTIL P/ VEDAÇÃO NO PISO, STC DE 25dB(A).	UN	11,00	4.626,04	50.886,44						
09.01.04	PORTA METÁLICA, DUAS FOLHAS, DE ABRIR, NAS DIMENSÕES 1,60X2,10m, ESPESSURA 50,00mm, SEM BATENTE, COM ATENUADOR DE RUÍDOS, SOLEIRA EM CHAPA LISA, MODELO 46dB. A PORTA É CONSTITUÍDA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, COM ENCHIMENTO	UN	1,00	4.636,04	4.636,04						
09.01.05	PORTA METÁLICA, UMA FOLHA, DE ABRIR, ESPESSURA 50,00mm, COM BATENTE, SOLEIRA EM CONCRETO A SER CONSTRUÍDA, MODELO 46dB. A PORTA É CONSTITUÍDA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, COM ENCHIMENTO FONOABSORVENTE. DEVERÁ SER FORN	UN	3,00	2.221,89	6.665,67						
09.01.06	PORTA METÁLICA, DUAS FOLHAS, DE ABRIR, ESPESSURA 50,00mm, COM BATENTE, SOLEIRA EM CONCRETO A SER CONSTRUÍDA, MODELO 46dB. A PORTA É CONSTITUÍDA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, COM ENCHIMENTO FONOABSORVENTE. DEVERÁ SER FORNECIDA COMPLETA, COM BORRACHAS PARA V	UN	3,00	3.721,89	11.165,67						
09.01.07	PAINÉIS FIXOS COMPOSTOS POR VIDRO LAMINADO, ESP. 12mm. OS PAINÉIS SERÃO INSTALADOS EM CANTONEIRAS DE ALUMÍNIO COM ABAS IGUAIS DE 30mm E FITA ADESIVA DA 3M OU SIMILAR, SOBRE BATENTES DE ALVENARIA. APÓS INSTALADOS OS PAINÉIS, DEVERÁ SER APLICADO SILICONE EM	M2	21,00	350,00	7.350,00						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 09. ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
09.01.08	CHAPA ESTRUTURADA DE GESSO CARTONADO ESPECIAL, ESPESSURA 12,50mm, COM PERFURAÇÃO REDONDA TIPO RETILÍNEA 12/25R (PERCENTUAL DE PERFURAÇÕES 18,1%), DIMENSÕES 1.200x2.000mm, MONOLÍTICO, FIXADA À ESTRUTURA ATRAVÉS DE PERFIS E TIRANTES METÁLICOS. ACIMA DO FORR.	M2	1.347,48	148,00	199.427,04						
09.01.09	FORRO DE GESSO CARTONADO, ESPESSURA 12,50mm, FIXADO A ESTRUTURA ATRAVÉS DE PERFIS E TIRANTES METÁLICOS.	M2	418,07	61,15	25.564,98	25,00%	49.856,76	336,87		-	-
09.01.10	FORRO CURVO DE GESSO, ESPESSURA 6,50mm, FIXADO A ESTRUTURA ATRAVÉS DE TIRANTES METÁLICOS RÍGIDOS.	M2	240,00	96,49	23.157,60	25,00%	6.391,25	104,52		-	-
09.01.11	PAREDE DUPLA, COMPOSTA DE CHAPA DUPLA DE GESSO CARTONADO, ESPESSURA 25mm(2x12,50mm) E PAREDE DE BLOCO CERÂMICO (ESP.=130mm), FORMANDO CÂMARA DE AR DE NO MÍNIMO 100mm, SEMI-PREENCHIDA COM PAINEL DE LÃ DE VIDRO, ESPESSURA 50mm. ESPESSURA FINAL DA PAREDE=255	M2	163,00	128,12	20.883,56	25,00%	5.789,40	60,00		-	-
09.01.12	CARPETE AGULHADO VERTICAL COMPOSTO POR FIBRAS DE POLIPROPILENO E RESINAS SINTÉTICAS, RELEVO TIPO "LOOP". ESPESSURA 7,00mm.	M2	760,14	31,98	24.309,28	50,00%	12.154,64	360,07		-	-
09.01.13	CARPETE AGULHADO VERTICAL, COMPOSTO POR FIBRAS DE POLIPROPILENO COM RELEVO TIPO "LOOP". ACABAMENTO EM IMPREGNAÇÃO EM RESINAS LÁTEX. ESPESSURA 3,70mm.	M2	70,00	35,51	2.485,70	50,00%	1.242,85	35,00		-	-
09.01.14	LAMBRI ABERTO EM RÉGUAS DE SUPERFÍCIE CONVEIXAS DE MADEIRA, ACABAMENTO ENCERADO, MONTADO COM AFASTAMENTO ENTRE OS MESMOS DE 10mm. A FIXAÇÃO SERÁ SOBRE TARUGAMENTO ATRAVÉS DE RESPIGAS E COLA BRANCA, DISTANCIADO DA PAREDE 50mm, FORMANDO UMA CÂMARA DE AR QUE	M2	181,64	542,49	98.537,88	50,00%	49.268,94	90,82		-	-
09.01.15	MATERIAL SONOABSORVENTE EM PLACAS DE LÃ DE VIDRO SEMI-RÍGIDA TRATADA COM RESINA ESPECIAL, COBERTA COM TECIDO DE FIBRA DE VIDRO, DENSIDADE 32 kg/m3, ESP.=25mm, DIMENSÕES 0,60x1,20m. MATERIAL INERTE, NÃO PROPAGADOR DE CHAMAS, NÃO HIGROSCÓPICO, A PROVA DE A	M2	587,00	54,54	32.014,98	100,00%	32.014,98	587,00		-	-
09.01.16	BAFFLE SONEX ROC PINTADO, COMPOSTO POR POLIURETANO EXPANDIDO FLEXÍVEL, DIMENSÕES ORIGINAIS 1200x600mm, DIMENSÕES A SEREM UTILIZADAS 1200x300mm, DENSIDADE 30,00Kg/m3, ESP.=90mm. FIXADO ATRAVÉS DE GANCHOS DE FUSO METÁLICO INOXIDÁVEL, CABO DE AÇO INOXIDÁVEL	UN	103,00	305,99	31.516,97	100,00%	31.516,97	103,00		-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 10. PAVIMENTAÇÃO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
10	PAVIMENTAÇÃO				1.060.400,58	72.776,96	72.776,96		-	-	
10.01	INTERNA					6,863156881%					
10.01.01	PISO EM CONCRETO POLIDO C/ JUNTA PLÁSTICA 3mm	M2	2.242,63	41,27	92.553,34						
10.01.02	PISO EM CIMENTADO RÚSTICO DESEMPOLADO	M2	715,08	15,07	10.776,26						
10.01.03	PISO EM ALTA RESISTÊNCIA POLIDO	M2	1.914,08	29,54	56.541,92						
10.01.04	PISO CERÂMICO TIPO I 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1.428,51	33,11	47.297,97						
10.01.05	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	228,94	56,46	12.925,95						
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55	10.637,29						
10.01.07	PISO EM GRANITO TIPO BLUE STAR 50X50 CONF. ESPEC.	M2	1.133,97	167,74	190.212,13						
10.01.08	PORCELANATO 50X50 CONF. ESPEC.	M2	434,15	94,56	41.053,22						
10.01.09	PISO VINÍLICO EM PLACAS 50X50 CONF. ESPEC.	M2	419,78	80,91	33.964,40						
10.01.10	PISO EM CARPETE AGULHADO CONF. ESPECIF.	M2	484,76	31,98	15.502,62	50,00%	16.982,20	209,89	-	-	-
10.01.11	PISO EM PASTILHA VITROSA TIPO II 2x2cm CONF. ESPEC.	M2	65,62	235,49	15.452,85	50,00%	7.751,31	242,38	-	-	-
10.01.12	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	3.001,62	2,58	7.744,18	30,00%	4.635,86	19,69	-	-	-
10.01.13	REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISO	M2	12.181,46	14,38	175.169,39	10,00%	774,42	300,16	-	-	-
10.01.14	ENCHIMENTO DE LASTRO EM CONCRETO CELULAR	M3	216,55	204,91	44.373,26						
10.01.15	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	350,61	34,69	12.162,66						
10.01.16	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	469,74	46,09	21.650,32	30,00%	3.648,80	105,18	-	-	-
10.01.17	MEIO-FIO TIPO DNER	M	171,33	37,25	6.382,04	30,00%	6.495,10	140,92	-	-	-
10.01.18	RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	2,00	29,73	59,46						
10.01.19	PISO TÁTIL DE ALERTA EM BORRACHA PLACA 25x25 CONF. ESPEC.	M2	14,04	87,18	1.224,01						
10.02	EXTERNA										
10.02.01	MEIO-FIO TIPO DNER	M	463,70	37,25	17.272,83	50,23%	8.676,14	232,92	-	-	-
10.02.02	PASSEIO EM CONCRETO C/ JUNTAS DE 2x2m	M2	944,67	32,84	31.022,96	49,77%	15.440,13	470,16	-	-	-
10.02.03	RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	3,00	29,73	89,19	49,77%	44,39	1,49	-	-	-
10.02.04	PLACA EM CONCRETO 50x50cm	UN	24,00	9,68	232,32						
10.02.05	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	198,35	34,69	6.880,76						
10.02.06	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	1.827,13	46,09	84.212,42						
10.02.07	PISO TÁTIL DE ALERTA PRÉ-MOLDADO PLACA 40x40 CONF. ESPEC.	M2	9,50	87,18	828,21	50,23%	416,01	4,77	-	-	-
10.02.08	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1,98	56,46	111,79	31,56%	35,28	0,62	-	-	-
10.03	SOLEIRAS, RODAPÉS E PEITORIS										
10.03.01	RODAPÉ EM ALTA RESISTÊNCIA	M	332,96	10,63	3.539,36						
10.03.02	RODAPÉ EM GRANITO H=15cm CONF. ESPEC.	M	1.107,89	28,99	32.117,73						
10.03.03	SOLEIRA EM ALTA RESISTÊNCIA	M	15,83	23,92	378,65						
10.03.04	SOLEIRA EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	335,03	42,01	14.074,61						
10.03.05	PEITORIL EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	611,79	47,17	28.858,13						
10.03.06	RODAPÉ VINÍLICO CONF. ESPEC.	M	15,77	12,14	191,45						
10.03.07	RODAPÉ EM MADEIRA MACIÇA H=15cm	M	2.908,91	13,54	39.386,64	20,00%	7.877,33	581,78	-	-	-
10.03.08	FILETE P/ PORTAL DE ELEVADOR EM GRANITO POLIDO CONF. ESPEC. E DET.	M	138,70	39,80	5.520,26						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 11. REVESTIMENTO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
11	REVESTIMENTO				1.978.711,72		232.837,78	232.837,78		-	
11.01	INTERNO						11,767139884%			-	
11.01.01	CHAPISCO	M2	16.673,74	1,94	32.347,06						
11.01.02	MASSA ÚNICA	M2	14.038,38	12,69	178.147,04						
11.01.03	EMBOÇO INTERNO	M2	2.688,96	11,17	30.035,68						
11.01.04	CERÂMICA TIPO I ATÉ 2,00m DE ALTURA CONF.	M2	2.976,75	34,85	103.739,74						
11.01.05	CERÂMICA TIPO I ATÉ O TETO CONF. ESPEC.	M2	186,03	34,85	6.483,15						
11.01.06	GRANITO TIPO I	M2	121,44	184,73	22.433,61						
11.01.07	PASTILHA CERÂMICA SEM BITE EM MÁRMORE BRANCO CONF. ESPEC.	M2	759,07	133,94	101.669,84						
11.01.08	BITE EM MÁRMORE BRANCO 2x2cm	M	818,50	32,81	26.854,99						
11.01.09	PASTILHA VITROSA TIPO I CONF. ESPEC.	M2	286,01	454,35	129.948,64	30,0000000%	38.984,59	85,80	-	-	-
11.01.10	PASTILHA VITROSA TIPO II 2x2cm CONF. ESPEC.	M2	22,73	239,10	5.434,74	30,0000000%	1.630,42	6,82	-	-	-
11.01.11	ALUMÍNIO COMPOSTO CONF. ESPEC. E DET.	M2	233,17	237,00	55.261,29						
11.02	EXTERNO										
11.02.01	CHAPISCO	M2	3.832,47	2,31	8.853,01						
11.02.02	MASSA ÚNICA IMPERMEÁVEL P/ PAREDES EXTERNA	M2	1.145,65	10,89	12.476,13						
11.02.03	EMBOÇO EXTERNO	M2	2.686,83	13,95	37.481,28						
11.02.04	PASTILHA CERÂMICA SEM BITE EM MÁRMORE BRANCO CONF. ESPEC.	M2	2.005,98	133,94	268.680,96						
11.02.05	BITE EM MÁRMORE BRANCO 2x2cm	M	275,10	32,81	9.026,03						
11.02.06	PASTILHA VITROSA TIPO I CONF. ESPEC.	M2	705,12	454,35	320.371,27	60,0000000%	192.222,76	423,07	-	-	-
11.02.07	ALUMÍNIO COMPOSTO CONF. ESPEC. E DET.	M2	2.655,98	237,00	629.467,26						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 12. DIVISÓRIAS, FORROS E PISOS FALSOS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
12	DIVISÓRIAS, FORROS E PISOS FALSOS				2.003.924,56	144.332,12	144.332,12		28.866,42	28.866,42	
12.02	FORROS					7,202472607%			1,440494521%		
12.02.01	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM FIBRA MINERAL ESP=20MM, EM PLACAS DE 625x1250mm, E ACABAMENTO CONF. ESPECIFICAÇÃO	M2	7.243,77	79,70	577.328,47						
12.02.02	FORRO MODULAR EM PLACAS DE ALUMÍNIO PERFURADO 1250X625mm CONF. ESPEC. E DET.	M2	622,77	171,99	107.110,21	25,00%	144.332,12	1.810,94	5,00%	28.866,42	362,19
12.03	PISOS FALSOS										
12.03.01	PISO EM GRANITO TIPO I SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	147,40	304,25	44.846,45						
12.03.02	PORCELANATO SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	5.161,27	218,10	1.125.672,99						
12.03.03	PISO VINÍLICO SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	493,13	194,25	95.790,50						
12.03.04	PISO EM CARPETE DE MADEIRA SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPECIF.	M2	273,75	194,25	53.175,94						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 13. CARPINTARIA E MARCENARIA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
13	CARPINTARIA / MARCENARIA				260.670,27	36.531,82	36.531,82		-	-	
13.01	DIVERSOS					14,014569057%					
13.01.01	BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MADEIRA GRÁFICA	M	5,00	705,21	3.526,05	50,00%	1.763,03	2,50	-	-	-
13.01.02	BALCÃO DE ATENDIMENTO RECEPÇÃO	UN	1,00	4.359,19	4.359,19	50,00%	2.179,60	0,50	-	-	-
13.01.03	PÚLPITO	UN	4,00	850,00	3.400,00	50,00%	1.700,00	2,00	-	-	-
13.01.04	PAINEL EM MADEIRA PRENSADA	M2	33,80	250,00	8.450,00	50,00%	4.225,00	16,90	-	-	-
13.01.05	BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MADEIRA BIBLIOTECA	M	13,84	366,05	5.066,13	50,00%	2.533,07	6,92	-	-	-
13.02	ESQUADRIAS EM MADEIRA										
13.02.01	PM1-PORTA DE MADEIRA PRENSADA MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 60x210 C/ GRELHA DE EXAUSTÃO INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	49,00	695,63	34.085,87						
13.02.02	PM3-PORTA DE MADEIRA PRENSADA MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 80x210 INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	171,00	681,05	116.459,55						
13.02.03	PM3-PORTA DE MADEIRA PRENSADA MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 80x210 C/ GRELHA DE EXAUSTÃO INCL. CHAPA EM INOX, GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	18,00	806,82	14.522,76						
13.02.04	PM4-PORTA DE MADEIRA PRENSADA MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 160x210 INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	21,00	1.073,26	22.538,46						
13.02.05	PS-PORTA P/ SHAFT EM MADEIRA REVESTIDA C/ LAMINADO MELAMÍNICO INCL. GUARNIÇÕES E FERRAGENS CONF. ESPEC. E DET.	M2	77,56	191,91	14.884,54	50,00%	7.442,27	38,78	-	-	-
13.02.06	PD1-PORTA DIVISÓRIA DE SANITÁRIO REV. EM LAMINADO 60x180cm TIPO NEOCOM INCL. TODAS AS FERRAGENS E FIXAÇÕES CONF. DET.	UN	4,00	258,08	1.032,32	50,00%	516,16	2,00	-	-	-
13.02.07	PD2-PORTA DIVISÓRIA DE SANITÁRIO REV. EM LAMINADO 80x180cm TIPO NEOCOM INCL. TODAS AS FERRAGENS E FIXAÇÕES CONF. DET.	UN	94,00	344,10	32.345,40	50,00%	16.172,70	47,00	-	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 14. SERRALHERIA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
14	SERRALHERIA				432.012,06	61.216,11	61.216,11		-	-	
14.01	DIVERSOS					14,170583571%					
14.01.01	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	462,15	68,46	31.638,79	50,00%	15.819,40	231,08	-	-	-
14.01.02	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 65x65cm	UN	6,00	139,25	835,50						
14.01.03	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 80x80cm	UN	5,00	184,01	920,05						
14.01.04	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 140x140cm	UN	1,00	662,90	662,90						
14.01.05	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 120x120cm	UN	5,00	561,52	2.807,60						
14.01.06	ESCADA TIPO MARINHEIRO INTERNA SEM PROTEÇÃO CONF. PROJ.	M	8,14	161,52	1.314,77						
14.01.07	GUARDA-CORPO METÁLICO H=90cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	73,10	91,19	6.665,99						
14.01.08	GUARDA-CORPO METÁLICO H=85cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	163,51	91,19	14.910,48						
14.01.09	GUARDA-CORPO METÁLICO H=110cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	32,00	127,21	4.070,72						
14.01.10	ESCADA TIPO MARINHEIRO EXTERNA COM PROTEÇÃO CONF. PROJ.	M	8,55	497,88	4.256,87						
14.01.11	ESCADA METÁLICA TIPO CARACOL PARA 18 DEGRAUS C/ ESPELHO=17,5cm	UN	1,00	2.821,29	2.821,29						
14.01.12	MASTRO P/ BANDEIRA EM TUBO GALVANIZADO CONF. DET.	M	15,00	311,89	4.678,35	100,00%	4.678,35	15,00	-	-	-
14.01.13	IDENTIFICAÇÃO DO NOME DO PRÉDIO EM AÇO INOX EM ALTO RELEVO ESP.=5cm E ALTURA DA LETRA = 40cm CONF. DET.	CJ	1,00	2.517,65	2.517,65						
14.01.14	BRASÃO EM AÇO INOX	UN	1,00	3.000,00	3.000,00						
14.01.15	GRELHA METÁLICA P/ DRENAGEM	M	31,08	55,95	1.738,93						
14.02	ESQUADRIAS METÁLICAS										
14.02.01	PCF-PORTA CORTA FOGO 80x210 C/ BARRA DE AÇIONAMENTO CONF. ESPEC. E DET.	UN	44,00	732,16	32.215,04						
14.02.02	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	50,82	341,89	17.374,85						
14.02.03	PORTA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	32,97	461,89	15.228,51						
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	22,05	341,89	7.538,67						
14.02.05	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	263,80	341,89	90.190,58						
14.02.06	GRADIL METÁLICO FACHADA	M2	433,35	282,89	122.590,38						
14.02.07	GRADIL EM AÇO CARBONO SOLDADO FECHAMENTO CONF. ESPEC. E DET.	M2	159,74	291,89	46.626,51	50,00%	23.313,26	79,87	-	-	-
14.02.08	PORTÃO METÁLICO DE ACESSO	M2	52,45	331,89	17.407,63	100,00%	17.407,63	52,45	-	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 15. FERRAGENS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
15	FERRAGENS				16.603,70	9,962,22	9,962,22		-	-	
15.01	FERRAGENS					60,00%					
15.01.01	MOLA HIDRÁULICA DE EMBUTIR NO CHÃO	UN	46,00	360,95	16.603,70	60,00%	9.962,22	27,60	-	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 17. PINTURA

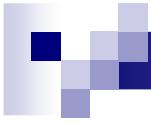
						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
17	PINTURA				421.246,61		97.516,05	97.516,05		-	-
17.01	PINTURA						23,1493959322%			-	-
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28		8,25%	21.523,53	1.594,34	-	-
17.01.02	PINTURA EM CONSERVADO "P" OU CAIAÇÃO	M2	514,28	3,65	1.877,12		50,00%	938,56	257,14	-	-
17.01.03	PINTURA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (SÍMOLO-1,70x1,70m)	UN	4,00	45,00	180,00		100,00%	180,00	4,00	-	-
17.01.04	PINTURA ZEMBRADA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (ZEBRADO-5,00x1,20m)	UN	4,00	60,00	240,00		100,00%	240,00	4,00	-	-
17.01.05	PINTURA DE ALERTA NO PISO DOS DEGRAUS DAS ESCADAS CONF. DET.	M	150,00	11,00	1.650,00		50,00%	825,00	75,00	-	-
17.01.06	PINTURA PVA C/ MASSA PVA EM FORRO DE GESSO ACARTONADO LISO E PERFIRADO	M2	1.347,48	13,50	18.190,98		70,00%	12.733,69	943,24	-	-
17.01.07	PINTURA PVA SEM MASSA EM TETO	M2	11.532,44	8,50	98.025,74		50,00%	49.012,87	5.766,22	-	-
17.01.08	PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM ESMALTE SINTÉTICO	M2	1.175,87	17,80	20.930,49		10,00%	2.093,05	117,59	-	-
17.01.09	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE EM VERNIZ	M2	336,34	11,75	3.952,00		50,00%	1.976,00	168,17	-	-
17.01.10	DEMARCAÇÃO DE VAGAS P/ ESTACIONAMENTO	M	1.625,70	9,00	14.631,30		50,00%	7.315,65	812,85	-	-
17.01.11	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE EM BORRACHA CLORADA	M2	75,30	9,00	677,70		100,00%	677,70	75,30	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 30. LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO FINAL

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						outubro/10			outubro/10		
						36			36		
30	LIMPEZA				111.028,61		3.057,41	3.057,41		3.057,41	3.057,41
30.01	LIMPEZA PERMANENTE					2,753714110%			2,753714110%		
30.01.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	17.724,12	3,45	61.148,21	5,00%	3.057,41	886,21	5,00%	3.057,41	886,21
30.02	LIMPEZA FINAL DA OBRA										
30.02.01	LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. CERÂMICO / GRANITO	M2	14.580,76	2,05	29.890,56						
30.02.02	LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. VINÍLICO / LAMINADO / ACM	M2	3.576,52	1,84	6.580,80						
30.02.03	LIMPEZA FINAL DE VIDROS / ESPELHOS	M2	3.022,89	3,31	10.005,77						
30.02.04	LIMPEZA FINAL DE PEÇAS SANITÁRIAS / COPAS	UN	557,00	6,11	3.403,27						

PLANILHA DE VERIFICAÇÃO DE MATERIAIS DEPOSITADOS E TERMOS DE FIEL DEPOSITÁRIO

descrição	Quantidade declarada termo fiel depositário	un	item de planilha	TOTAL termo fiel depositário	TOTAL planilha	TOTAL pago	MEDICÃO	PERÍODO
grupo gerador stemac	1,00	un	19.14.39	1,00	1,00	1,00	20ª	21/05 A 20/06/09
cerâmica cargo plus AD white 31x31	810,00	m2	10.01.04	810,00	1428,51	97,11	25ª / 26ª	21/10 a 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	583,20	m2	12.03.02	583,20	5161,27	1075,75	25ª	21/10 a 20/11/09
pastilha cinza claro mesh	3064,50	m2	11.01.07 / 11.02.04	3064,50	2765,05	2764,92	25ª	21/10 a 20/11/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	2880,00	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	2880,00	6075,55	2880,00	25ª	21/10 a 20/11/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	1440,00	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	2880,00	26ª	21/11 A 20/12/09
cerâmica classic white 20x30	2430,00	m2	11.01.04 / 11.01.05	2430,00	3162,78	3162,80	26ª	21/11 A 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	5038,56	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	2995,13	26ª	21/11 A 20/12/09
ar condicionado mitsubishi	tabela	-	26.05	1,00	1,00	1,00	26ª	21/11 A 20/12/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	-	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	4582,28	26ª	21/11 A 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	5025,09	27ª	21/12 a 20/01/10
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	-	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	5075,55	27ª	21/12 a 20/01/10
alumínio composto ACM	2860,00	m2	11.01.11 / 11.02.07	2860,00	2889,15	2857,22	27ª	21/12 a 20/01/10
plataforma elevatória	1,00	un	25.01.02	1,00	1,00	1,00	28ª	21/01 a 20/02/10
cerâmica cargo plus AD white 31x31	990,00	m2	10.01.04	1800,00	1428,51	97,11	28ª	21/01 a 20/02/10
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	518,76	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4838,76	6075,55	4838,76	28ª	21/01 a 20/02/10
ar condicionado mitsubishi	tabela	-	26.05	1,00	1,00	-	28ª	21/01 a 20/02/10
structural glazing pele de vidro	2236,58	m2	16.02.03	2236,58	2073,67	1036,74	28ª	21/01 a 20/02/10
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	5029,18	28ª	21/01 a 20/02/10
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	10.01.08	-	434,15	434,15	28ª	21/01 a 20/02/10
portas corta-fogo	35,00	un	14.02.01	35,00	44,00	35,00	29ª	21/02 a 20/03/10
cerâmica classic white 20x30	2430,00	m2	11.01.04 / 11.01.05	2430,00	3162,78	2430,00	29ª	21/02 a 20/03/10
transformador trifásico 750kVA	1,00	pg	19.14.24	1,00	1,00	1,00	34ª	21/07 a 20/08/10
transformador trifásico 750kVA em caixa enclosed	1,00	pg	19.14.71	1,00	1,00	1,00	34ª	21/07 a 20/08/10



PLANILHAS DE VERIFICAÇÃO EM ANEXO, UTILIZANDO O SISTEMA DE MEDIÇÃO TIPO WBS (POR GRUPO DE ATIVIDADES):

- DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES;
- DAS INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA;
- DAS INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO;
- DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS;
- DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO.

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS

Alvenaria e vedações (Prifom):

06.01.03 – Divisória drywall simples

R\$ 5.649,11 (total)

Pavimentação (Barros Lima):

10.01.06 – Piso cerâmico tipo iii antiderrapante (glosa)

R\$ 138,92

10.01.07 – Piso em granito blue star (glosa)

R\$ 700,62

R\$ 839,54 (total)

Revestimento (Atual Marmoraria):

11.01.06 – Granito tipo I (glosa)

R\$ 290,62 (total)

Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom):

12.02.01 – Forro modular removível

R\$ 5.322,97 (total)

Instalações elétricas (Engemisa):

19 – Instalações diversas

R\$ 15.325,47 (total)

Instalações de incêndio (Engemisa):

21 – Instalações diversas (glosa)

R\$ 127,42 (total)

Instalações de ar condicionado (Aeroclima):

26 – Instalações diversas

R\$ 1.289,79

26 – Instalações diversas (glosa)

R\$ 2.040,51

R\$ 3.330,30 (total)

TOTAL terceirizado na 36ª parcela:

R\$ 30.885,43

Com o BDI de 28,47% e o INCC de 10,38% e 6,40% e 6,67%, temos:

VALOR TERCEIRIZADO TOTAL DA PARCELA:

R\$ 49.708,39

VERIFICAÇÕES DAS TERCEIRIZAÇÕES

- Serviços subcontratados: pavimentação, revestimento, vidraçaria, instalações elétricas, água fria, contra incêndio, instalações sanitárias esgoto de águas pluviais e instalações de condicionador de ar.
- Porcentagem acumulada nesta parcela = 2,31%
- Porcentagem em relação ao valor total do contrato = **16,67%**
- Portanto, menor que o **limite de 35%** previsto no contrato.

	Valor subcontratado	Valor contratual	Percentual (%)
1ª Etapa	R\$ 41.051,54	R\$ 401.610,46	10,47
2ª Etapa	R\$ 376.533,07	R\$ 946.175,55	39,80
3ª Etapa	R\$ 651.015,55	R\$ 1.598.561,41	40,72
4ª Etapa	R\$ 384.748,90	R\$ 1.501.878,32	25,62
5ª Etapa	R\$ 180.169,15	R\$ 1.014.453,89	17,76
6ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 568.082,48	0,12
7ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 701.177,22	0,10
8ª Etapa		R\$ 949.016,13	0,00
9ª Etapa		R\$ 898.353,61	0,00
10ª Etapa		R\$ 635.012,64	0,00
11ª Etapa		R\$ 591.554,17	0,00
12ª Etapa		R\$ 591.316,58	0,00
13ª Etapa		R\$ 634.611,78	0,00
14ª Etapa		R\$ 342.969,93	0,00
15ª Etapa		R\$ 437.736,69	0,00
16ª Etapa	R\$ 229.674,57	R\$ 852.947,95	18,99
17ª Etapa	R\$ 32.810,65	R\$ 628.586,28	5,22
18ª Etapa	R\$ 49.747,68	R\$ 416.275,96	11,95
19ª Etapa	R\$ 1.397.895,98	R\$ 1.706.836,42	81,90
20ª Etapa	R\$ 243.524,66	R\$ 755.921,96	32,22
21ª Etapa	R\$ 230.707,76	R\$ 653.353,42	35,31
22ª Etapa	R\$ 304.447,44	R\$ 780.974,13	38,98
23ª Etapa	R\$ 363.123,18	R\$ 1.126.925,20	32,22
24ª Etapa	R\$ 280.400,50	R\$ 919.481,04	30,50
25ª Etapa	R\$ 248.847,72	R\$ 2.077.809,85	11,98
26ª Etapa	R\$ 88.029,76	R\$ 2.291.065,44	3,84
27ª Etapa	R\$ 403.934,24	R\$ 1.580.160,77	25,56
28ª Etapa	R\$ 372.686,84	R\$ 1.317.059,39	28,30
29ª Etapa	R\$ 630.839,48	R\$ 1.286.170,25	49,05
30ª Etapa	R\$ 666.361,87	R\$ 1.486.700,00	44,82
31ª Etapa	R\$ 389.080,24	R\$ 1.879.612,83	20,70
32ª Etapa	R\$ 521.576,29	R\$ 2.701.727,57	19,31
33ª Etapa	R\$ 27.593,67	R\$ 3.828.507,53	0,72
34ª Etapa	R\$ 206.393,40	R\$ 3.539.880,11	5,83
35ª Etapa	R\$ 181.618,87	R\$ 3.554.260,36	5,11
36ª Etapa	R\$ 49.708,39	R\$ 2.151.982,30	2,31
Total Acumulado	R\$ 8.553.865,42	R\$ 47.348.749,62	18,07
Total Geral		R\$ 51.299.980,44	16,67

PLANILHA RESUMO DOS VALORES PREVISTOS

Etapa	Período	Valor da Etapa	%Realizado no mês	% Acumulado	Valor da Obra
1ª Etapa	21/10à20/11/07	R\$ 401.610,46	0,965	0,965	R\$ 41.600.000,00
2ª Etapa	21/11à20/12/07	R\$ 946.175,55	2,274	3,240	R\$ 41.600.000,00
3ª Etapa	21/12à20/01/08	R\$ 1.598.561,41	3,843	7,083	R\$ 41.600.000,00
4ª Etapa	21/01à20/02/08	R\$ 1.501.878,32	3,610	10,693	R\$ 41.600.000,00
5ª Etapa	21/02à20/03/08	R\$ 1.014.453,89	2,439	13,131	R\$ 41.600.000,00
6ª Etapa	21/03à20/04/08	R\$ 568.082,48	1,366	14,497	R\$ 41.600.000,00
7ª Etapa	21/04à20/05/08	R\$ 701.177,22	1,686	16,183	R\$ 41.600.000,00
8ª Etapa	21/05à20/06/08	R\$ 949.016,13	2,281	18,464	R\$ 41.600.000,00
9ª Etapa	21/06à20/07/08	R\$ 898.353,61	2,160	20,623	R\$ 41.600.000,00
*10ª Etapa	21/07à20/08/08	R\$ 635.012,64	1,447	22,071	R\$ 43.879.187,47
11ª Etapa	21/08à20/09/08	R\$ 591.554,17	1,348	23,419	R\$ 43.879.187,47
12ª Etapa	21/09à20/10/08	R\$ 591.316,58	1,348	24,766	R\$ 43.879.187,47
13ª Etapa	21/10à20/11/08	R\$ 634.611,78	1,446	26,213	R\$ 43.879.187,47
14ª Etapa	21/11à20/12/08	R\$ 342.969,93	0,782	26,994	R\$ 43.879.187,47
15ª Etapa	21/12à20/01/09	R\$ 437.736,69	0,998	27,992	R\$ 43.879.187,47
***16ª Etapa	21/01à20/02/09	R\$ 852.947,95	1,794	29,786	R\$ 47.540.395,35
17ª Etapa	21/02à20/03/09	R\$ 628.586,28	1,322	31,108	R\$ 47.540.395,35
18ª Etapa	21/03à20/04/09	R\$ 416.275,96	0,876	31,984	R\$ 47.540.395,35
19ª Etapa	21/04à20/05/09	R\$ 1.706.836,42	3,590	35,574	R\$ 47.540.395,35
20ª Etapa	21/05à20/06/09	R\$ 755.921,96	1,590	37,164	R\$ 47.540.395,35
21ª Etapa	21/06à20/07/09	R\$ 653.353,42	1,374	38,538	R\$ 47.540.395,35
22ª Etapa	21/07à20/08/09	R\$ 780.974,13	1,578	40,116	R\$ 49.500.906,69
23ª Etapa	21/08à20/09/09	R\$ 1.126.925,20	2,277	42,393	R\$ 49.500.906,69
24ª Etapa	21/09à20/10/09	R\$ 919.481,04	1,858	44,250	R\$ 49.500.906,69
25ª Etapa	21/10à20/10/09	R\$ 2.077.809,85	4,198	48,448	R\$ 49.500.906,69
***26ª Etapa	21/11à20/12/09	R\$ 2.291.065,44	4,628	53,076	R\$ 49.500.906,69
27ª Etapa	21/12/09 à 20/01/10	R\$ 1.580.160,77	3,165	56,241	R\$ 49.925.286,74
28ª Etapa	21/01/10 à 20/02/10	R\$ 1.317.059,39	2,638	58,879	R\$ 49.925.286,74
29ª Etapa	21/02/10 à 20/03/10	R\$ 1.286.170,25	2,576	61,455	R\$ 49.925.286,74
30ª Etapa	21/03/10 à 20/04/10	R\$ 1.486.700,00	2,978	64,433	R\$ 49.925.286,74
31ª Etapa	21/04/10 à 20/05/10	R\$ 1.879.612,83	3,664	68,097	R\$ 51.299.980,44
32ª Etapa	21/05/10 à 20/06/10	R\$ 2.701.727,57	5,267	73,364	R\$ 51.299.980,44
33ª Etapa	21/06/10 à 20/07/10	R\$ 3.828.507,53	7,463	80,827	R\$ 51.299.980,44
34ª Etapa	21/07/10 à 20/08/10	R\$ 3.539.880,11	6,900	87,727	R\$ 51.299.980,44
35ª Etapa	21/08/10 à 20/09/10	R\$ 3.554.280,36	6,928	87,755	R\$ 51.299.980,44
36ª Etapa	21/09/10 à 20/10/10	R\$ 2.151.982,30	4,195	91,950	R\$ 51.299.980,44
Subtotal		R\$ 47.348.769,62		92,298	

VERIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS REALIZADOS

ITEM	Serviços executados	Valor Planilha	Valor Apropriado	Valor verificado
02.	Administração da obra	R\$ 178.761,95	R\$ 33.584,78	R\$ 145.177,17
04.	Fundações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05.	Estrutura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
06.	Alvenaria e Vedações	R\$ 88.802,86	R\$ 58.609,89	R\$ 30.192,97
07.	Cobertura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08.	Impermeabilização	R\$ 2.986,24	R\$ 2.986,24	R\$ -
09.	Tratamento térmico	R\$ 188.255,30	R\$ 188.255,30	R\$ -
10.	Pavimentação	R\$ 72.776,96	R\$ 72.776,96	R\$ -
11.	Revestimento	R\$ 232.837,78	R\$ 232.837,78	R\$ -
12.	Divisórias, Forros e Pisos falsos	R\$ 144.332,12	R\$ 115.465,70	R\$ 28.866,42
13.	Carpintaria	R\$ 36.519,91	R\$ 36.519,91	R\$ -
14.	Serralheria	R\$ 61.216,11	R\$ 61.216,11	R\$ -
15.	Ferragens	R\$ 9.962,22	R\$ 9.962,22	R\$ -
16.	Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.	Pintura	R\$ 97.516,05	R\$ 97.516,05	R\$ -
18.	Lustração e enceramento	R\$ -	R\$ -	R\$ -
19.	Instalações elétricas e telecomunicações	R\$ 228.534,84	R\$ 169.408,81	R\$ 59.126,03
20.	Instalação de água	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21.	Instalação contra incêndio	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22.	Instalações sanit. esgoto/águas pluviais	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25.	Instalação de transporte vertical	R\$ -	R\$ -	R\$ -
26.	Instalação de condic. ar e ventil. Mec.	R\$ 4.480,01	R\$ -	R\$ 4.480,01
28.	Equip. sanitários e de cozinha	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29.	Diversos	R\$ 76.240,77	R\$ 76.240,77	R\$ -
30.	Limpeza geral e verificação final	R\$ 3.057,41	R\$ -	R\$ 3.057,41
Valor verificado		R\$ 1.426.280,53		
Valor apropriado			R\$ 1.155.380,52	
Valor total verificado da parcela				R\$ 270.900,01
Valor total verificado da parcela, com BDI (28,47%) e reajustes de 10,38% e 6,40% e 6,67%				R\$ 435.998,56

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 23

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
10	PAVIMENTAÇÃO				1.060.400,58	899,13
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55	10.637,29	8,4526%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
21	INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO				317.078,82	111,39
21.04.11	CABO CTP APL 40-10 PARES	M	415,00	14,27	5.922,05	1,88%

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 26

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
21	INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO				317.078,82	274,74
21.01.05	CURVA 90° ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL Ø 1/2"	UN	53,00	1,64	86,92	20,00%
21.01.06	CONDUTOR ISOLADO PVC RÍGIDO #1,5MM² - 750V	M	3.108,94	1,39	4.321,43	5,9553%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
26	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO				4.333.016,61	7087,56
26.05.39	PUHY-P1200YSGM-A	PÇ	1,00	103.997,47	103.997,47	6,81513%

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 33

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
10	PAVIMENTAÇÃO				1.060.400,58	7716,04
10.01.07	PISO EM GRANITO TIPO BLUE STAR 50X50 CONF. ESPEC.	M2	1.133,97	167,74	190.212,13	4,056545%

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 34

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
05	ESTRUTURA				3.157.874,62	5238,40
05.01.07	BASE EM CONCRETO ARMADO P/ EQUIPAMENTOS	M3	14,33	731,11	10.476,81	50,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
11	REVESTIMENTO				1.978.711,72	3.325,14
11.01.06	GRANITO TIPO I	M2	121,44	184,73	22.433,61	14,82215%

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 35

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	
05	ESTRUTURA				3.157.874,62	2095,36
05.01.07	BASE EM CONCRETO ARMADO P/ EQUIPAMENTOS	M3	14,33	731,11	10.476,81	20,00%

RESUMO DA SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS

RESUMO DA SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NAS PARCELAS 23, 26, 33, 34 E 35							
		MEDIDAÇÃO					
		23	26	33	34	35	TOTAL
05.01.07	BASE EM CONCRETO ARMADO P/ EQUIPAMENTOS				5.238,40	2.095,36	7.333,76
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	899,13					899,13
10.01.07	PISO EM GRANITO TIPO BLUE STAR 50X50 CONF. ESPEC.			7.716,04			7.716,04
11.01.06	GRANITO TIPO I				3.325,14		3.325,14
21	Instalação contra Incêndio	111,39	274,74				386,13
26	Instalações de Cond. de Ar e Ventilação Mecânica		7.087,56				7.087,56
	TOTAL SEM BDI E REAJUSTES	1.010,52	7.362,30	7.716,04	8.563,54	2.095,36	26.747,76
	TOTAL COM BDI 28,47% (SEM REAJUSTES)	1.298,22	9.458,35	9.912,80	11.001,58	2.691,91	34.362,85
	TOTAL DE REAJUSTES	328,16	2.390,87	2.505,74	2.780,96	680,46	8.686,20
	TOTAL COM BDI E REAJUSTES	1.626,38	11.849,22	12.418,54	13.782,54	3.372,37	43.049,05

LIBERAÇÃO PARCIAL DA FATURA (NOTA FISCAL) EMITIDA NA 20ª MEDIÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)
19.14.39	GRUPO GERADOR 150/170KVA - 3Ø, 220/127V, 60HZ, MOTOR DE 209CV	CJ	1,00	113.071,79	113.071,79

19.14.39	GRUPO GERADOR 150/170KVA - 3Ø, 220/127V, 60HZ, MOTOR DE 209CV	20%		113.071,79	22.614,36
	TOTAL COM BDI E REAJUSTES				36.396,56

Nesta medição, foi liberado 20% do valor glosado, visto que o equipamento está instalado dentro da subestação do subsolo, na sua posição final, com canaleta de concreto da fiação elétrica e admissão da ventilação do motor já instalados, restando apenas a instalação do escape de gases de combustão e os testes de funcionamento iniciais (start-up) do equipamento.

CRONOGRAMA DESCRITIVO DA 36ª PARCELA

Trigésima sexta parcela.

5,95%			
R\$ 1.832.342,60			
Sendo :	M.O / Enc. Sociais / Subempreitada	45,50%	R\$ 833.715,88 2,71%
	Materiais	46,50%	R\$ 852.039,31 2,77%
	Equipamentos	8,00%	R\$ 146.587,41 0,48%
	TOTAL	100%	R\$ 1.832.342,60 5,95%
Data-limite para Retomada e Conclusão dos serviços 20/10/2010			
O pagamento será efetuado quando satisfeitas as seguintes condições :			
1	Movimento de Terra		
2	Fundação		
3	Estrutura		
4	Execução de alvenaria e vedações		
5	Cobertura		
6	Impermeabilização		
7	Tratamento Térmico		
8	Pavimentação		
9	Execução de revestimento		
10	Execução de divisória e forros e pisos falsos		
11	Carpintaria		
12	Execução de serralheria		
13	Ferragens		
14	Execução de vidraçaria		
15	Execução de pintura		
16	Lustração		
17	Execução de instalações Elétricas		
18	Execução de instalações de água		
19	Execução de instalações contra incêndio		
20	Instalações Sanitárias Esgotos de Águas Pluviais		
21	Instalação de Gás		
22	Instalação de Transporte Vertical		
23	Execução de instalação de Cond. de Ar e Ventilação Mecânica		
24	Equipamentos Sanitários e de Cozinha		
25	Diversos		
26	Administração, limpeza e consumos permanentes da obra.		

Os valores totais, considerando o BDI (28,47%) e os reajustes pelos INCC (10,38% e 6,40% e 6,67%), são de **R\$ 435.998,56**.

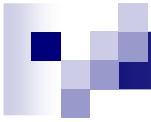
Assim, o valor considerado a ser pago nesta medição é de **R\$ 435.998,56**, sendo o montante referente a instalações de R\$ 102.370,40 e de obra o valor de R\$ 333.628,16.



CONCLUSÕES

- A construtora não atingiu as metas estabelecidas no cronograma nesta parcela nos itens 06. Alvenaria e vedações, 08. Impermeabilização, 09. Tratamento térmico, 10. Pavimentação, 11. Revestimento, 12. Divisórias, forros e pisos falsos, 13. Carpintaria, 14. Serralheria, 15. Ferragens, 17. Pintura, 19. Instalações elétricas e telecomunicações, e 29. Diversos.
- Foram solicitados os pagamentos de glosas de serviços efetuados nas parcelas 23, 26, 33, 34 e 35, relativos aos itens 05. Estrutura, 10. Pavimentação, 11. Revestimento, 21. Instalação contra incêndio, 26. Instalação de ar condicionado, conforme resumo indicado abaixo:
 - ☐ Parcela 23 - R\$ 1.626,38
 - ☐ Parcela 26 - R\$ 11.849,22
 - ☐ Parcela 33 - R\$ 12.418,54
 - ☐ Parcela 34 - R\$ 13.782,54
 - ☐ Parcela 35 - R\$ 3.372,37
 - ☐ Total - R\$ 43.094,05
- Ainda, foi solicitada a liberação do pagamento da glosa financeira efetuada na 20ª parcela, do valor referente a 20% do equipamento do grupo gerador, totalizando-se o valor de R\$ 36.396,56.
- A fiscalização recomenda o pagamento desta parcela, correspondente a **R\$ 435.998,56** (quatrocentos e trinta e cinco mil novecentos e noventa e oito reais e cinquenta e seis centavos) da medição 36, o valor de **R\$ 43.094,05** (quarenta e três mil noventa e quatro reais e cinco centavos) referente a glosas de serviços e o valor de **R\$ 36.396,56** (trinta e seis mil trezentos e noventa e seis reais e cinquenta e seis centavos) relativo a glosa financeira, totalizando o montante de **R\$ 515.444,17** (quinhentos e quinze mil quatrocentos e quarenta e quatro reais e dezessete centavos).
- Engº Civil Amon Micael Fernandes Flores
- Engº Civil João Luiz Bitencourt

Campo Grande-MS, 24 de novembro de 2010.



ANEXOS

Vista atual da obra

