

Medição da 37ª Parcela 21/10/10 a 20/11/10

Fiscalização:

Eng.º Civil Amon Micael Fernandes Flores

Eng.º Civil João Luiz Bitencourt

22 10 2010

RESUMO TÉCNICO

- VALOR TOTAL INICIAL DA OBRA - R\$ 41.600.000,00
- VALOR TOTAL DA OBRA - com o primeiro reajuste (agosto/2008) e descontada a CPMF R\$ 44.842.084 ,70
- ÁREA DA CONSTRUÇÃO - 17.724,12 m²
- TEMPO PREVISTO DE CONSTRUÇÃO - 20 meses
- ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS - 19 de setembro de 2007
- LICENÇA DE INSTALAÇÃO - nº 02.093/2007-27 de setembro de 2007
- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - nº 2168/2007 -17 de outubro de 2007
- INÍCIO DA OBRA - 22 de outubro de 2007
- LIGAÇÃO DA REDE DE ESGOTO - 1º de dezembro de 2007
- LANÇAMENTO DA PEDRA FUNDAMENTAL - 13 de dezembro de 2007
- LOCAÇÃO DO PRIMEIRO PILAR - Nº22 - 05 de dezembro de 2007
- CRAVAÇÃO DA PRIMEIRA ESTACA - 19 de dezembro de 2007
- **1ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 30 de dezembro de 2007
- **2ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 18 de Abril de 2008
- De 28 de março até 17 de abril ficou suspensa a concretagem da 1ª laje, aguardando a revisão do cálculo estrutural
- 1ª Revisão do projeto estrutural - 17 de Abril de 2008
- **3ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 13 de Agosto de 2008



Detalhe de instalação de balancim na fachada leste para instalação de vidro.

RESUMO TÉCNICO

- CONCRETAGEM DA 1ª LAJE – 28 de Abril de 2008
- CONCRETAGEM DA 2ª LAJE – 17 de Junho de 2008
- CONCRETAGEM DA 3ª LAJE – 18 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 4ª LAJE – 23 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta B – 30 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta A -14 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta B– 27 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta A – 15 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM 1º Pav. - 2º teto - junta C - parte A – 29 de outubro de 2008
- CONCRETAGEM 2º Pav. - 3º teto - junta C - parte A – 18 de novembro de 2008
- Inauguração do viveiro de mudas – 19 de setembro de 2008.
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta B - parte A – 29 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta A - Parte A – 15 de Setembro de 2008
- **Valor do primeiro reajuste:** 10,38% (INCC –DI) a partir de 24/07/08
- Renovação da LICENÇA DE INSTALAÇÃO - n° 02.093/2007-24 de outubro de 2008 – pela SEMADES
- **4ª Alteração do Cronograma Físico-Financeiro** – 2 de dezembro de 2008.
 - 7º Termo aditivo do cronograma – 16 de outubro de 2009
 - Renovação da licença ambiental de instalação-n° 02.093/2007-20 de outubro de 2009 –pela SEMADES
- 26 a 30 de outubro semana interna de prevenção de acidente do trabalho



Equipamento de solda, em oxiacetileno, para solda de conexão e tubulação de cobre para tubulação frigorígena de ar condicionado.

RESUMO TÉCNICO

- Interrupção das atividades, devido a férias coletivas, de 22 de dezembro de 2008 a 4 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje dos Plenários pequenos e da Secretaria do Tribunal Pleno – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta C - parte B – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta B - Parte B - 20 de fevereiro de 2009
- **5ª Alteração do Cronograma Físico-Financeiro** – 20 de fevereiro de 2008 - a obra é projetada para ser entregue em junho de 2010 (32 meses) e o seu valor é atualizado para R\$ 47.540.395,35.
- Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B – 30/03/09
- Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B - 22/04/2009
- Concretagem dos blocos e baldrame do almoxarifado - 28 a 30/04/09
- 9 de abril de 2009 - contingenciamento do valor de R\$3.173.047,00 pelo Conselho Superior da Justiça do Trabalho
- **6º aditivo do cronograma** – 19 de junho/09
- **2º reajuste do contrato**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,4%) – a partir de 24/07/09, passando o valor do contrato para R\$ 49.500.906,69
- **7º termo aditivo do cronograma** – 16 de outubro de 2009 – Descontingenciamento de recursos orçamento retido pelo CSJT.
- **8º termo aditivo do contrato** – Aumento do quantitativo de aço – 17 de dezembro de 2009.
- **9º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma – 11 de fevereiro de 2010.
- **10º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma – 28 de abril de 2010.
- **11º termo aditivo do contrato** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 38 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 51.299.980,44 – 04 de junho de 2010.
- **3º reajuste do contrato**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,67%) – a partir de 24/07/10, passando o valor do contrato para R\$ 52.429.140,58.



Detalhe da instalação da plataforma elevatória para Portador de Necessidades Especiais (PNE) no plenário grande.

Equipamentos e máquinas utilizadas

- 1 Estação Total
- 4 Caçambas de Entulho
- 1 Betoneira 400 litros
- 1 Bomba de sucção de água
- 2 Vibradores com mangotes a gasolina
- 2 Vibradores com mangotes elétricos
- 1 Caminhão Munk
- 1 Rodo alisador de concreto (Bico de pato)
- 15 Torres metálicas de andaime
- 3 Bebedouros elétricos
- Sistema de Cimbramento e Formas
- 2 Marteletores pneumáticos
- 2 Compactadores mecânicos
- 1 Bancada com serra
- 1 Máquina de corte e dobra de aço
- Máquina de refresco e expositores elétricos de alimentos
- Máquina de lavar de alta pressão
- Serra circular com coifa e bancada
- Dois elevadores de carga e pessoal
- Dois Guinchos de 450KG
- Televisão de 29" para o refeitório
- Extratora de concreto
- 3 Betoneiras auto carregavel
- Perfuratriz de concreto
- Maçarico a gás
- Pá Escavadeira
- 2 Balancim
- 4 fachadeiros
- Guindaste de 18t
- Alisadeira de concreto
- Cortador de concreto
- Nível eletrônico
- Bobcat - niveladora
- Bobcat - Retroescavadeira
- Rolo compressor
- Empilhadeira a gás
- Prensa para dobra de chapa
- Equipamento de solda em oxiacetileno
- Aspirador de pó industrial



Detalhe do forro mineral depositado no canteiro de obra.

Equipes de Trabalho

- Armadores (armação das vigas)
- Carpinteiros (execução de fôrmas)
- Topógrafos (locação e nivelamento do piso interno)
- Regularização de piso
- Lançamento e concretagem
- Concreto estrutural
- Serviços de vedação (alvenaria)
- Revestimentos - Emboço interno, chapisco (interno e externo)
- Revestimento interno e externo em cerâmica (Barros Lima e Atual Pedras)
- Serralheria (Wilson Cassiano da Silva ME)
- Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom)
- Impermeabilização (Imperplan)
- Esgoto, água fria e águas pluviais (Engemisa)
- Instalações elétricas (Engemisa)
- Instalação do sistema de climatização (Aeroclima)
- Pintura (DRC)
- Transporte vertical (Otis Elevadores)
- Estrutura metálica e cobertura (Sulmetal)
- Serviços Gerais
- Serviços técnico-administrativos
- Recebimento de materiais



Detalhe da descarga de louças sanitárias no canteiro de obras.

- 54 Funcionários da OAS na produção (em média)
- 26 Funcionários técnico-administrativos
- 72 Funcionários terceirizados (em média)
- 152 Funcionários no total

Serviços constantes da 37ª Etapa

- Administração do Canteiro
- Impermeabilização
- Pavimentação
- Divisórias, forros e pisos falsos
- Serralheria
- Ferragens
- Pintura
- Lustração e enceramento
- Instalações elétricas e telecomunicações
- Diversos
- Limpeza Geral da Obra



Detalhe dos tubos para infiltração de águas pluviais no solo.

Detalhes da execução de alvenaria e vedações



Instalação de divisória "Dry Wall" no 2º pavimento.



Detalhe da divisória em "Dry Wall" no 2º pavimento.



Detalhe das divisórias em "Dry Wall" no 3º pavimento.



Detalhe da instalação de divisórias em "Dry Wall" no 5º pavimento.

Detalhes da execução de pavimentação



Detalhe da aplicação de soleira nas portas dos elevadores.



Detalhe da colocação de piso cerâmico nas áreas externas do 5º pavimento.



Detalhe da colocação de piso cerâmico nas áreas externas do 5º pavimento.



Detalhe da colocação de soleira nas portas dos elevadores panorâmicos no 3º pavimento.

Detalhes do revestimento



Colocação de granito na parte frontal dos elevadores panorâmicos do térreo.



Detalhe do revestimento em granito na parte frontal dos elevadores panorâmicos do térreo.



Detalhe do assentamento em granito na parte frontal dos elevadores panorâmicos do 2º pavimento.



Revestimento em granito no pilar do hall dos elevadores panorâmicos (sistema de encaixe).



Detalhes das divisórias, forros e pisos falsos



Instalação de tirantes para colocação de estrutura de forro no 1º pavimento.



Instalação de estrutura para fixação de forro no 1º pavimento.



Detalhe da instalação de estrutura para fixação de forro, inclusive com recorte para luminárias.



Detalhe da execução de piso elevado no 1º pavimento.



Detalhes de serralheria



Detalhe da colocação de veneziana em alumínio, no duto de ar na cobertura.



Detalhe de veneziana em alumínio, no duto de ar da cobertura.



Detalhe de veneziana em alumínio, nos dutos internos de fumaça, das escadas à prova de fumaça.



Detalhe da instalação de veneziana em alumínio, nos dutos internos de ar, nas escadas à prova de fumaça.



Detalhes de pintura



Aplicação de massa acrílica sobre parede de gesso acartonado no 4º pavimento.



Aplicação de massa acrílica sobre divisória de "Dry Wall" no 3º pavimento.



Aplicação de massa acrílica sobre divisória de "Dry Wall" no 3º pavimento (juntas).



Detalhe da aplicação de massa acrílica sobre divisória de "Dry Wall" no 4º pavimento.



Detalhes de instalações elétricas e telecomunicações



Infraestrutura de instalações elétricas no plenário grande.



Instalação de eletroduto e caixas para interruptores nas paredes de "Dry Wall" no 2º pavimento.



Detalhe das instalações dos cabos de alta tensão e transformador da subestação.



Detalhe das instalações de fios, cabos e quadros de distribuição dentro da sala técnica no 3º pavimento.



Detalhes dos equipamentos sanitários



Detalhe da instalação de bacias sanitárias em banheiros coletivos.



Detalhe da instalação de bacias sanitárias e mictórios em banheiros coletivos do 1º pavimento.



Detalhe da instalação de bacias sanitárias em banheiro coletivo do térreo.



Detalhe da instalação de bacias sanitárias em banheiros coletivos do 2º pavimento.



Detalhes da execução do sistema de climatização



Instalação de tubulação frigorígena de ar condicionado dos andares para as máquinas na cobertura, pelos shafts.



Instalação de unidades evaporadoras no lobby de entrada.



Detalhe da solda de tubulação frigorígena na saída para o shaft.



Instalação das unidades condensadoras do ar condicionado na laje da cobertura.



DESEMPENHO DA CONTRATADA

- a. Atendimento aos projetos/especificações
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- b. Atendimento às solicitações da Fiscalização
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- c. Suprimento de materiais e mão-de-obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- d. Padrão técnico de execução
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- e. Presença do responsável técnico na Obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- f. Atuação junto a empresas subcontratadas
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

					PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
					PREVISTO			EXECUTADO		
					novembro/10			novembro/10		
02	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO			5.860.501,98	145.177,17	145.177,17		145.177,17	145.177,17	
02.01	CANTEIRO DE OBRAS				2,477213906135%			2,477213906135%		
02.01.01	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	6.821,13	4,31	29.399,07					
02.01.02	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA ALOJAMENTO, ESCRITÓRIO, REFEITÓRIO E VESTIÁRIOS	M2	200,00	282,76	56.552,00					
02.01.03	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA DEPÓSITO DE MATERIAIS E FERRAMENTAS E OFICINAS	M2	100,00	182,76	18.276,00					
02.01.04	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA	M2	567,71	39,12	22.208,82					
02.01.05	PLACA DA OBRA	UN	4,00	2.945,40	11.781,60					
02.01.06	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA OBRA E BARRACÃO	UN	1,00	2.749,63	2.749,63					
02.01.07	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA E BARRACÃO	UN	1,00	15.925,94	15.925,94					
02.02	ENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO									
02.02.01	Engenheiro Civil Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	5,00%	16.792,39	1,00	5,00%	16.792,39
02.02.02	Engenheiro Eletricista Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80					
02.02.03	Engenheiro Mecânico Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80					
02.02.04	Engenheiro Civil Pleno	MES	20,00	11.254,50	225.090,00	5,00000000%	11.254,50	1,00	5,00000000%	11.254,50
02.02.05	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES	20,00	9.516,00	190.320,00	5,00000000%	9.516,00	1,00	5,00000000%	9.516,00
02.02.06	Médico do Trabalho	MES	10,00	7.535,68	75.356,80	5,00000000%	3.767,84	0,50	5,00000000%	3.767,84
02.03	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO									
02.03.01	Gerente Administrativo Financeiro	MES	20,00	8.784,00	175.680,00	5,00000000%	8.784,00	1,00	5,00000000%	8.784,00
02.03.02	Chefia contas a pagar	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	5,00000000%	2.937,50	1,00	5,00000000%	2.937,50
02.03.03	Chefia de pessoal	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	5,00000000%	2.937,50	1,00	5,00000000%	2.937,50
02.03.04	Apontador de Pessoal	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.05	Auxiliar administrativo	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	5,00000000%	1.399,75	1,00	5,00000000%	1.399,75
02.03.06	Auxiliar de serviços gerais	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.07	Apropriador	MES	20,00	2.104,21	42.084,20	5,00000000%	2.104,21	1,00	5,00000000%	2.104,21
02.03.08	Chefia de Almoxarifado	MES	20,00	2.581,90	51.638,00	5,00000000%	2.581,90	1,00	5,00000000%	2.581,90
02.03.09	Auxiliar de Almoxarifado	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	5,00000000%	1.399,75	1,00	5,00000000%	1.399,75
02.03.10	Motorista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	5,00000000%	1.292,50	1,00	5,00000000%	1.292,50
02.03.11	Técnico de edificações (Desenhista)	MES	20,00	3.655,24	73.104,80	5,00000000%	3.655,24	1,00	5,00000000%	3.655,24
02.03.12	Técnico de segurança do trabalho	MES	20,00	2.965,85	59.317,00	5,00000000%	2.965,85	1,00	5,00000000%	2.965,85
02.03.13	Montador de equipamentos de segurança	MES	24,00	1.292,50	31.020,00					
02.03.14	Técnico de enfermagem	MES	20,00	2.831,75	56.635,00					
02.03.15	Mestre de Obra	MES	20,00	9.908,22	198.164,40	5,00000000%	9.908,22	1,00	5,00000000%	9.908,22
02.03.16	Encarregado de carpinteiro	MES	20,00	2.606,95	52.139,00					
02.03.17	Encarregado de armador	MES	12,00	2.606,95	31.283,40					
02.03.18	Encarregado de pedreiro	MES	40,00	2.606,95	104.278,00	5,00000000%	5.213,90	2,00	5,00000000%	5.213,90
02.03.19	Encarregado de instalações elétricas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00					
02.03.20	Encarregado de instalações hidráulicas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00	5,00%	2.606,95	1,00	5,00%	2.606,95
02.03.21	Topógrafo	MES	6,00	4.198,47	25.190,82	16,66666667%	4.198,47	1,00	16,66666667%	4.198,47
02.03.22	Operador de Betoneira	MES	15,00	940,00	14.100,00	6,66666667%	940,00	1,00	6,66666667%	940,00
02.03.23	Operador de grua	MES	14,00	2.937,50	41.125,00					
02.03.24	Soldador	MES	8,00	1.292,50	10.340,00					
02.03.25	Encanador	MES	2,00	1.292,50	2.585,00					
02.03.26	Eletricista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	5,00000000%	1.292,50	1,00	5,00000000%	1.292,50
02.03.27	Guincho	MES	42,00	1.292,50	54.285,00	4,76190480%	2.585,00	2,00	4,76190480%	2.585,00
02.03.28	Contínuo / Limpeza	MES	40,00	940,00	37.600,00	5,00000000%	1.880,00	2,00	5,00000000%	1.880,00
02.03.29	Recepcionista/Telefonista	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	5,00000000%	1.399,47	1,00	5,00000000%	1.399,47
02.03.30	Vigia	MES	80,00	940,00	75.200,00	5,00000000%	3.760,00	4,00	5,00000000%	3.760,00

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

					PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	
					PREVISTO			EXECUTADO			
					novembro/10			novembro/10			
					37			37			
02.04	REFEIÇÕES, TRANSPORTES E MANUTENÇÃO DO CAITEIRO										
02.04.01	Refeição da Administração	MESxFUN	760,00	132,00	100.320,00	5,00000000%	5.016,00	38,00	5,00000000%	5.016,00	38,00
02.04.02	Vale transporte da Administração	MESxFUN	720,00	126,00	90.720,00	5,00000000%	4.536,00	36,00	5,00000000%	4.536,00	36,00
02.04.03	Consumo de água	MES	20,00	2.411,90	48.238,00	5,00000000%	2.411,90	1,00	5,00000000%	2.411,90	1,00
02.04.04	Consumo de energia	MES	20,00	4.421,83	88.436,60	5,00000000%	4.421,83	1,00	5,00000000%	4.421,83	1,00
02.04.05	Consumo de telefone	MES	20,00	2.411,90	48.238,00	5,00000000%	2.411,90	1,00	5,00000000%	2.411,90	1,00
02.04.06	Cópias heliográficas	MES	20,00	1.205,96	24.119,20	5,00000000%	1.205,96	1,00	5,00000000%	1.205,96	1,00
02.04.07	Material de escritório	MES	20,00	1.178,16	23.563,20	5,00000000%	1.178,16	1,00	5,00000000%	1.178,16	1,00
02.04.08	Medicamentos	MES	20,00	389,36	7.787,20	5,00000000%	389,36	1,00	5,00000000%	389,36	1,00
02.04.09	Material de limpeza	MES	20,00	895,40	17.908,00	5,00000000%	895,40	1,00	5,00000000%	895,40	1,00
02.04.10	PCMAT	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.04.11	PCMSO	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.04.12	PPRA	UN	1,00	23.563,21	23.563,21						
02.04.13	Refeição de Operários (café da manhã+Almoço)	MESxFUN	4.500,00	126,00	567.000,00						
02.04.14	Vale transporte de operários	MESxFUN	4.500,00	126,00	567.000,00						
02.05	EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS, MÁQUINAS E FERRAMENTAS										
02.05.01	Motor para vibrador (2 POR MÊS)	MES	24,00	58,15	1.395,60						
02.05.02	Mangote para vibrador 35 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15	2.093,40						
02.05.03	Mangote para vibrador 45 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15	2.093,40						
02.05.04	Máquina para corte de aço	MES	10,00	807,17	8.071,70						
02.05.05	Máquina para dobra de aço	MES	10,00	607,17	6.071,70						
02.05.06	Serra fita	MES	12,00	207,06	2.484,72						
02.05.07	Serra circular de bancada	MES	12,00	111,65	1.339,80						
02.05.08	Betoneira 520l	MES	10,00	358,26	3.582,60						
02.05.09	Desengrossadeira	MES	10,00	248,91	2.489,10						
02.05.10	Furadeira	MES	10,00	100,02	1.000,20						
02.05.11	Serra para mármore (4 POR MÊS)	MES	24,00	121,96	2.927,04						
02.05.12	Grua torre 30m (1)	MES	12,00	10.285,71	123.428,52						
02.05.13	Torre até 30m c/ cabine (carga) (2 POR MÊS)	MES	24,00	3.530,16	84.723,84	8,33333333%	7.060,32	2,00	8,33333333%	7.060,32	2,00
02.05.14	Torre até 30m c/ cabine (pessoal)	MES	12,00	3.530,16	42.361,92	8,33333333%	3.530,16	1,00	8,33333333%	3.530,16	1,00
02.05.15	Andaime fachadeiro (6 meses) m2/mês	M2/MES	9.000,00	4,98	44.820,00						
02.05.16	Andaimes tubulares (6meses) m2/mês	M2/MES	2.000,00	4,98	9.960,00						
02.05.17	Bomba submersível elétrica 3"	MES	10,00	186,09	1.860,90						
02.05.18	Caminhão Munck 5 t	MES	2,00	8.645,35	17.290,70						
02.05.19	Compressor diesel - XA 120	MES	2,00	7.310,74	14.621,48						
02.05.20	Caminhão carroceria 10 t	MES	6,00	7.953,47	47.720,82						
02.05.21	Máquina para solda 250/375 Amp.	MES	10,00	268,05	2.680,50						
02.05.22	Ar condicionado 10000 BTU (6 POR MÊS)	MES	120,00	348,91	41.869,20						
02.05.23	Relógio de ponto	UN	1,00	4.093,91	4.093,91						
02.05.24	Computadores/sistemas (2 POR MÊS)	MES	100,00	238,10	23.810,00						
02.05.25	Cofre de aço	UN	1,00	554,13	554,13						
02.05.26	Nível	MES	6,00	267,50	1.605,00	16,66666667%	267,50	1,00	16,66666667%	267,50	1,00
02.05.27	Teodolito	MES	6,00	418,69	2.512,14	16,66666667%	418,69	1,00	16,66666667%	418,69	1,00
02.05.28	Acessorios para topografia	MES	6,00	33,04	198,24	16,66666667%	33,04	1,00	16,66666667%	33,04	1,00
02.05.29	Veiculo com combustivel	MES	20,00	2.000,00	40.000,00	5,00000000%	2.000,00	1,00	5,00000000%	2.000,00	1,00
02.05.30	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES	20,00	1.428,57	28.571,40	5,00000000%	1.428,57	1,00	5,00000000%	1.428,57	1,00

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
02.06	EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL										
02.06.01	Botas de borracha	PAR	400,00	20,35	8.140,00						
02.06.02	Botina de couro	PAR	750,00	40,71	30.532,50						
02.06.03	Capacetes	UN	250,00	15,12	3.780,00						
02.06.04	Capas p/ chuva	UN	300,00	10,35	3.105,00						
02.06.05	Carneiras	UN	250,00	7,07	1.767,50						
02.06.06	Cintos de segurança	UN	50,00	36,05	1.802,50						
02.06.07	Cracha	UN	250,00	0,40	100,00						
02.06.08	Extintores	CJ	12,00	85,85	1.030,20						
02.06.09	Luva raspa	PAR	500,00	4,19	2.095,00						
02.06.10	Luva plástica	PAR	375,00	1,92	720,00						
02.06.11	Uniformes	UN	750,00	33,73	25.297,50						
02.06.12	Oculos de proteção	UN	250,00	5,41	1.352,50						
02.06.13	Protetor auricular	UN	750,00	0,93	697,50						
02.06.14	Protetor facial	UN	38,00	17,62	669,56						
02.06.15	Respirador real	UN	750,00	2,50	1.875,00						
02.06.16	Sinalização e avisos	UN	28,00	289,56	8.107,68						
02.06.17	Bebedouro elétrico	UN	4,00	383,80	1.535,20						
02.06.18	Eventuais (5%)	UN	0,05	72.820,34	3.641,02						
02.07	TAXAS										
02.07.01	Exames admissionais/demissionais/per.	UN	500,00	67,94	33.970,00						
02.07.02	As built	UN	1,00	21.206,89	21.206,89						
02.07.03	Seguro de risco de engenharia	UN	1,00	144.782,99	144.782,99						
02.07.04	Seguro de Responsabilidade Civil	UN	1,00	136.506,42	136.506,42						
02.07.05	CREA	UN	1,00	1.845,00	1.845,00						
02.07.06	Alvara de construção	UN	1,00	20.881,72	20.881,72						
02.07.07	Habite-se	UN	1,00	9.853,45	9.853,45						
02.07.08	Corpo de Bombeiro	UN	1,00	5.890,80	5.890,80						
02.08	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS										
02.08.01	Mobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00						
02.08.02	Desmobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00						

Valor previsto da administração, considerado nesta parcela:

(R\$ 145.177,17 x 1,2847 x 1,1038 x 1,064 x 1,0667) = **R\$ 233.654,61**

Valor aferido da administração, considerado nesta parcela:

(R\$ 145.177,17 x 1,2847 x 1,1038 x 1,064 x 1,0667) = **R\$ 233.654,61**

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 08. IMPERMEABILIZAÇÃO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
08	IMPERMEABILIZAÇÃO				285.370,01		1.194,49	1.194,49		-	-
08.01	TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÕES					0,4185773%					
08.01.01	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO	M2	299,26	54,63	16.348,57						
08.01.02	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES EXPOSTAS SEM TRÂNSITO E PROTEÇÃO MECÂNICA	M2	43,60	54,63	2.381,87						
08.01.03	IMPERMEABILIZAÇÃO DE JUNTA DE ACABAMENTO ESTRUTURAL (VERTICAL E HORIZONTAL)	M	287,00	20,81	5.972,47						
08.01.04	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES P/ EVENTUAL TRÂNSITO DE PEDESTRE-COBERTURA	M2	806,30	70,29	56.674,83	20,00%	1.194,49	57,40		-	-
08.01.05	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES EXPOSTA COM TRÂNSITO DE PEDESTRE-TERRAÇOS, JARDINS SECO, ESP. D'ÁGUA E VARANDA	M2	2.096,17	51,37	107.680,25						
08.01.06	TRATAMENTO DE JUNTA ESTRUTURAL DA LAJE	M2	297,00	40,81	12.120,57						
08.01.07	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ÁREAS MOLHADAS - SANITÁRIOS, COPAS E DML	M2	1.583,68	46,93	74.322,10						
08.01.08	IMPERMEABILIZAÇÃO DE POÇO DOS ELEVADORES, RESEVATÓRIO ENTERRADO	M2	192,31	51,32	9.869,35						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 10. REVESTIMENTO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
10	PAVIMENTAÇÃO				1.060.400,58	94.384,58	94.384,58		168,04	168,04	
10.01	INTERNA					8,9166881736%			0,0158465917%		
10.01.01	PISO EM CONCRETO POLIDO C/ JUNTA PLÁSTICA 3mm	M2	2.242,63	41,27	92.553,34						
10.01.02	PISO EM CIMENTADO RÚSTICO DESEMPOLADO	M2	715,08	15,07	10.776,26						
10.01.03	PISO EM ALTA RESISTÊNCIA POLIDO	M2	1.914,08	29,54	56.541,92						
10.01.04	PISO CERÂMICO TIPO I 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1.428,51	33,11	47.297,97						
10.01.05	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	228,94	56,46	12.925,95	1,30%	168,04	2,98	1,30%	168,04	2,98
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55	10.637,29						
10.01.07	PISO EM GRANITO TIPO BLUE STAR 50X50 CONF. ESPEC.	M2	1.133,97	167,74	190.212,13						
10.01.08	PORCELANATO 50X50 CONF. ESPEC.	M2	434,15	94,56	41.053,22						
10.01.09	PISO VINÍLICO EM PLACAS 50X50 CONF. ESPEC.	M2	419,78	80,91	33.964,40						
10.01.10	PISO EM CARPETE AGULHADO CONF. ESPECIF.	M2	484,76	31,98	15.502,62						
10.01.11	PISO EM PASTILHA VITROSA TIPO II 2x2cm CONF. ESPEC.	M2	65,62	235,49	15.452,85						
10.01.12	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	3.001,62	2,58	7.744,18						
10.01.13	REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISO	M2	12.181,46	14,38	175.169,39						
10.01.14	ENCHIMENTO DE LASTRO EM CONCRETO CELULAR	M3	216,55	204,91	44.373,26						
10.01.15	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	350,61	34,69	12.162,66						
10.01.16	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	469,74	46,09	21.650,32						
10.01.17	MEIO-FIO TIPO DNER	M	171,33	37,25	6.382,04						
10.01.18	RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	2,00	29,73	59,46						
10.01.19	PISO TÁTIL DE ALERTA EM BORRACHA PLACA 25x25 CONF. ESPEC.	M2	14,04	87,18	1.224,01						
10.02	EXTERNA										
10.02.01	MEIO-FIO TIPO DNER	M	463,70	37,25	17.272,83	16,90%	2.919,11	78,37	-	-	-
10.02.02	PASSEIO EM CONCRETO C/ JUNTAS DE 2x2m	M2	944,67	32,84	31.022,96						
10.02.03	RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	3,00	29,73	89,19						
10.02.04	PLACA EM CONCRETO 50x50cm	UN	24,00	9,68	232,32	100,00%	232,32	24,00	-	-	-
10.02.05	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	198,35	34,69	6.880,76	100,00%	6.880,76	198,35	-	-	-
10.02.06	PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	1.827,13	46,09	84.212,42	100,00%	84.212,42	1.827,13	-	-	-
10.02.07	PISO TÁTIL DE ALERTA PRÉ-MOLDADO PLACA 40x40 CONF. ESPEC.	M2	9,50	87,18	828,21	16,90%	139,97	1,61	-	-	-
10.02.08	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1,98	56,46	111,79						
10.03	SOLEIRAS, RODAPÉS E PEITORIS										
10.03.01	RODAPÉ EM ALTA RESISTÊNCIA	M	332,96	10,63	3.539,36						
10.03.02	RODAPÉ EM GRANITO H=15cm CONF. ESPEC.	M	1.107,89	28,99	32.117,73						
10.03.03	SOLEIRA EM ALTA RESISTÊNCIA	M	15,83	23,92	378,65						
10.03.04	SOLEIRA EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	335,03	42,01	14.074,61						
10.03.05	PEITORIL EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	611,79	47,17	28.858,13						
10.03.06	RODAPÉ VINÍLICO CONF. ESPEC.	M	15,77	12,14	191,45						
10.03.07	RODAPÉ EM MADEIRA MACIÇA H=15cm	M	2.908,91	13,54	39.386,64						
10.03.08	FILETE P/ PORTAL DE ELEVADOR EM GRANITO POLIDO CONF. ESPEC. E DET.	M	138,70	39,80	5.520,26						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 12. DIVISÓRIAS, FORROS E PISOS FALSOS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
12	DIVISÓRIAS, FORROS E PISOS FALSOS				2.003.924,56	28.866,41	28.866,41		28.866,41	28.866,41	
12.02	FORROS					1,4404945214%			1,4404945214%		
12.02.01	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM FIBRA MINERAL ESP=20MM, EM PLACAS DE 625x1250mm, E ACABAMENTO CONF. ESPECIFICAÇÃO	M2	7.243,77	79,70	577.328,47						
						5,00%	28.866,41	362,19	5,00%	28.866,41	362,19
12.02.02	FORRO MODULAR EM PLACAS DE ALUMÍNIO PERFURADO 1250X625mm CONF. ESPEC. E DET.	M2	622,77	171,99	107.110,21						
12.03	PISOS FALSOS										
12.03.01	PISO EM GRANITO TIPO I SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	147,40	304,25	44.846,45						
12.03.02	PORCELANATO SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	5.161,27	218,10	1.125.672,99						
12.03.03	PISO VINÍLICO SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPEC.	M2	493,13	194,25	95.790,50						
12.03.04	PISO EM CARPETE DE MADEIRA SOBRE PISO ELEVADO CONF. ESPECIF.	M2	273,75	194,25	53.175,94						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 14. SERRALHERIA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
14	SERRALHERIA				432.012,06		5.529,74			-	
14.01	DIVERSOS						5.529,74			-	
14.01.01	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	462,15	68,46	31.638,79	1,28%					
14.01.02	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 65x65cm	UN	6,00	139,25	835,50						
14.01.03	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 80x80cm	UN	5,00	184,01	920,05						
14.01.04	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 140x140cm	UN	1,00	662,90	662,90						
14.01.05	TAMPA METÁLICA P/ VISITA RESERV. 120x120cm	UN	5,00	561,52	2.807,60						
14.01.06	ESCADA TIPO MARINHEIRO INTERNA SEM PROTEÇÃO CONF. PROJ.	M	8,14	161,52	1.314,77						
14.01.07	GUARDA-CORPO METÁLICO H=90cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	73,10	91,19	6.665,99						
14.01.08	GUARDA-CORPO METÁLICO H=85cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	163,51	91,19	14.910,48						
14.01.09	GUARDA-CORPO METÁLICO H=110cm EM TUBO DE AÇO INOX, CONF. ESPECIFICAÇÕES	M	32,00	127,21	4.070,72						
14.01.10	ESCADA TIPO MARINHEIRO EXTERNA COM PROTEÇÃO CONF. PROJ.	M	8,55	497,88	4.256,87						
14.01.11	ESCADA METÁLICA TIPO CARACOL PARA 18 DEGRAUS C/ ESPELHO=17,5cm	UN	1,00	2.821,29	2.821,29						
14.01.12	MASTRO P/ BANDEIRA EM TUBO GALVANIZADO CONF. DET.	M	15,00	311,89	4.678,35						
14.01.13	IDENTIFICAÇÃO DO NOME DO PRÉDIO EM AÇO INOX EM ALTO RELEVO ESP.=5cm E ALTURA DA LETRA = 40cm CONF. DET.	CJ	1,00	2.517,65	2.517,65						
14.01.14	BRASÃO EM AÇO INOX	UN	1,00	3.000,00	3.000,00	100,00%	2.517,65	1,00			
14.01.15	GRELHA METÁLICA P/ DRENAGEM	M	31,08	55,95	1.738,93	100,00%	3.000,00	1,00			
14.02	ESQUADRIAS METÁLICAS										
14.02.01	PCF-PORTA CORTA FOGO 80x210 C/ BARRA DE AÇIONAMENTO CONF. ESPEC. E DET.	UN	44,00	732,16	32.215,04						
14.02.02	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	50,82	341,89	17.374,85						
14.02.03	PORTA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	32,97	461,89	15.228,51						
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	22,05	341,89	7.538,67						
14.02.05	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	263,80	341,89	90.190,58						
14.02.06	GRADIL METÁLICO FACHADA	M2	433,35	282,89	122.590,38						
14.02.07	GRADIL EM AÇO CARBONO SOLDADO FECHAMENTO CONF. ESPEC. E DET.	M2	159,74	291,89	46.626,51						
14.02.08	PORTÃO METÁLICO DE ACESSO	M2	52,45	331,89	17.407,63						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 15. FERRAGENS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
15	FERRAGENS				16.603,70	4.981,11	4.981,11		-	-	
15.01	FERRAGENS					30,00%					
15.01.01	MOLA HIDRÁULICA DE EMBUTIR NO CHÃO	UN	46,00	360,95	16.603,70	30,00%	4.981,11	13,80	-	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 17. PINTURA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
17	PINTURA				421.246,61		30.338,50	30.338,50		-	-
17.01	PINTURA						7,203923137%				
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28						
17.01.02	PINTURA EM CONSERVADO "P" OU CAIAÇÃO	M2	514,28	3,65	1.877,12		50,00%	938,56	257,14	-	-
17.01.03	PINTURA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (SÍMBOLO-1,70x1,70m)	UN	4,00	45,00	180,00						
17.01.04	PINTURA ZEMBRADA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (ZEBRADO-5,00x1,20m)	UN	4,00	60,00	240,00						
17.01.05	PINTURA DE ALERTA NO PISO DOS DEGRAUS DAS ESCADAS CONF. DET.	M	150,00	11,00	1.650,00						
17.01.06	PINTURA PVA C/ MASSA PVA EM FORRO DE GESSO ACARTONADO LISO E PERFIRADO	M2	1.347,48	13,50	18.190,98						
17.01.07	PINTURA PVA SEM MASSA EM TETO	M2	11.532,44	8,50	98.025,74		30,00%	29.407,72	3.459,73	-	-
17.01.08	PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM ESMALTE SINTÉTICO	M2	1.175,87	17,80	20.930,49						
17.01.09	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE EM VERNIZ	M2	336,34	11,75	3.952,00						
17.01.10	DEMARCAÇÃO DE VAGAS P/ ESTACIONAMENTO	M	1.625,70	9,00	14.631,30						
17.01.11	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE EM BORRACHA CLORADA	M2	75,30	9,00	677,70						

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 18. LUSTRAÇÃO E ENCERAMENTO

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
18	LUSTRAÇÃO E ENCERAMENTO				7.218,63	4.812,66	4.812,66		-	-	
18.01	ENCERAMENTO					66,67%					
18.01.01	CERA EM RODAPÉ DE MADEIRA	M	2.970,63	2,43	7.218,63	66,67%	4.812,66	1.980,52		-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 29. DIVERSOS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
29	DIVERSOS				137.123,68		60.882,91	60.882,91		-	-
29.01	PAISAGISMO						44,40%			-	-
29.01.01	PREPARO DE ÁREA PARA PLANTAÇÃO (LIMPEZA GERAL / CAPINAÇÃO, ESCARIFICAÇÃO, REVOLVIMENTO E NIVELAMENTO)	M2	1.108,00	3,27	3.623,16		49,77%	1.805,47	551,45	-	-
29.01.02	CONTROLE FITOSSANITÁRIO(APROXIMADAMENTE 50% DA ÁREA)	M3	500,00	4,60	2.300,00		49,77%	1.144,71	248,85	-	-
29.01.03	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CALCÁRIO DOLOMÍTICO (200 GR/M2)	KG	221,00	4,36	963,56		49,77%	479,56	109,99	-	-
29.01.04	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ADUBO QUÍMICO (100 GR/M² DA ÁREA DA GRAMA)	KG	101,00	4,98	502,98		49,77%	250,33	50,27	-	-
29.01.05	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ADUBO ORGÂNICO	M3	20,00	45,05	901,00		49,77%	448,43	9,95	-	-
29.01.06	FORNECIMENTO DE TERRA VEGETAL	M3	160,00	36,89	5.902,40		49,77%	2.937,62	79,63	-	-
29.01.07	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,80 X 0,80 X 0,80) CÓDIGOS DAS ESPÉCIES VEGETAIS - 8, 9, 12,22, 23,24	UN	33,00	17,63	581,79		49,77%	289,56	16,42	-	-
29.01.08	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,60 X 0,60 X 0,60M) - CÓDIGO DAS ESPÉCIES VEGETAIS - 5,15,17	UN	20,00	20,05	401,00		49,77%	199,58	9,95	-	-
29.01.09	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M) - CÓDIGO DAS ESPÉCIES VEGETAIS -1,2,4,7,10	UN	340,00	8,89	3.022,60		49,77%	1.504,35	169,22	-	-
29.01.10	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,30 X 0,30 X 0,30M) - CÓDIGO DAS ESPÉCIES VEGETAIS 3,6,11,13,18,19, 25	UN	232,00	8,29	1.923,28		49,77%	957,22	115,47	-	-
29.01.11	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,20 X 0,20 X 0,20M) - CÓDIGO DAS ESPÉCIES VEGETAIS 14 , 20,21,26,31	UN	212,00	4,42	937,04		49,77%	466,36	105,51	-	-
29.01.12	PLANTIO DE ESPÉCIES VEGETAIS (CAVA DE 0,10 X 0,10 X 0,10M) - CÓDIGO DAS ESPÉCIES VEGETAIS 16,27,28	UN	1.642,00	1,68	2.758,56		49,77%	1.372,94	817,22	-	-
29.01.13	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM TUFOS	M2	1.611,00	2,18	3.511,98		49,77%	1.747,91	801,79	-	-
29.01.14	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACA	M2	1.108,00	2,27	2.515,16		49,77%	1.251,80	551,45	-	-
29.01.15	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PEDRISCOS/TIPO QUARTZO BRITADO) - CÓDIGO PE	M3	16,00	114,07	1.825,12		49,77%	908,36	7,96	-	-
29.01.16	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE ARGILA EXPANDIDA REFERENCIA TIPO PEDRAGIL OU SIMILAR AR	M3	34,00	85,51	2.907,34		49,77%	1.446,98	16,92	-	-
29.01.17	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE CASCA DE PINUS - CÓDIGO CA	M3	5,00	142,32	711,60		49,77%	354,16	2,49	-	-
29.01.18	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 0, 90M E H= 0,80M -VE1 COM FORRAÇÃO DE PEDRISCOS	UN	20,00	315,05	6.301,00		49,77%	3.136,01	9,95	-	-
29.01.19	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 1,0M E H= 0,80M -VE2 COM FORRAÇÃO DE PEDRISCOS	UN	8,00	417,63	3.341,04		49,77%	1.662,84	3,98	-	-
29.01.20	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 0, 80M E H= 0,80M -VE3 COM FORRAÇÃO DE CASCA DE PINUS	UN	10,00	280,10	2.801,00		49,77%	1.394,06	4,98	-	-
29.01.21	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 1,0M E H= 0,80M -VE4 COM FORRAÇÃO DE PEDRISCOS	UN	10,00	410,00	4.100,00		49,77%	2.040,57	4,98	-	-
29.01.22	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 0, 80M E H= 0,80M -VE5 COM FORRAÇÃO DE CASCA DE PINUS	UN	12,00	275,08	3.300,96		49,77%	1.642,89	5,97	-	-
29.01.23	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 0, 80M E H= 0,80M -VE6 COM FORRAÇÃO DE PEDRISCOS	UN	6,00	400,17	2.401,02		49,77%	1.194,99	2,99	-	-
29.01.24	FORNECIMENTO E CONFECCÃO DE VASO CERÂMICO - APROXIMADAMENTE Ø = 0, 80M E H= 0,80M -VE7 COM FORRAÇÃO DE CASCA DE PINUS	UN	6,00	255,17	1.531,02		49,77%	761,99	2,99	-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 29. DIVERSOS

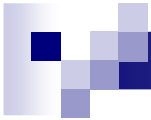
						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
29.01.26	BUXUS SEMPREVIRENS / BUXINHO	UN	4,00	281,00	1.124,00	49,77%	559,41	1,99		-	-
29.01.27	ALLAMANDA POLYANTHA / ALAMANDA ARBUSTIVA	UN	185,00	9,63	1.781,55	49,77%	886,68	92,07		-	-
29.01.28	IXORA COCCINEA COMPACTA / MINI IXORA AMARELA	UN	50,00	16,02	801,00	49,77%	398,66	24,89		-	-
29.01.29	HIBISCUS ROSA SINENSIS / GRAXA FLORAÇÃO AMARELA	UN	105,00	5,86	615,30	49,77%	306,23	52,26		-	-
29.01.31	CYCAS REVOLUTA / SAGÚ	UN	3,00	330,50	991,50	49,77%	493,47	1,49		-	-
29.01.32	DIETES BICOLOR / MOREIA	TOUC	18,00	31,72	570,96	49,77%	284,17	8,96		-	-
29.01.33	PHILODENDRON BIPINNATIFIDUM / GUAIMBÉ	UN	35,00	38,60	1.351,00	49,77%	672,39	17,42		-	-
29.01.34	LICANIA TOMENTOSA / QITI	UN	8,00	67,62	540,96	49,77%	269,24	3,98		-	-
29.01.35	SYAGRUS OLERACEA / PALMEIRA GUARIROBA	UN	6,00	98,17	589,02	49,77%	293,16	2,99		-	-
29.01.36	MYRTUS COMMUNIS / MURTA	UN	11,00	19,36	212,96	49,77%	105,99	5,47		-	-
29.01.37	IXORA COCCINEA COMPACTA / MINI IXORA VERMELHA	UN	54,00	17,57	948,78	49,77%	472,21	26,88		-	-
29.01.38	CARINIANA LEGALIS / JEQUITIBÁ ROSA	UN	1,00	98,50	98,50	49,77%	49,02	0,50		-	-
29.01.39	DIEFFENBACHIA AMOENA / AMOENA	UN	19,00	30,84	585,96	49,77%	291,63	9,46		-	-
29.01.40	DIEFFENBACHIA "EXOTICA ALBA" / CAMILA	UN	28,00	30,75	861,00	49,77%	428,52	13,94		-	-
29.01.41	LICUALA GRANDIS / PALMEIRA LEQUE	UN	3,00	295,33	885,99	49,77%	440,96	1,49		-	-
29.01.42	SANSEVIERIA TRIFASCIATA V. HAHNII / ESPADINHA	UN	720,00	3,42	2.462,40	49,77%	1.225,54	368,34		-	-
29.01.43	RAPHIS EXCELSA / PALMEIRA RAFIS*	TOUC	14,00	61,15	856,10	49,77%	426,08	6,97		-	-
29.01.44	AGLAONEMA "SILVER QUEEN" /AGLAONEMA	UN	32,00	29,41	941,12	49,77%	468,40	15,93		-	-
29.01.45	ANTHURTIUM ANDREANUM/ MINI ANTURIO VERMELHO	UN	28,00	25,75	721,00	49,77%	358,84	13,94		-	-
29.01.47	AGAVE DESMETTIANA / AGAVE VERDE	UN	6,00	49,50	297,00	49,77%	147,82	2,99		-	-
29.01.49	AGAVE WEBERI / AGAVE CINZA	UN	11,00	68,20	750,20	49,77%	373,37	5,47		-	-
29.01.50	TABEBUIA IMPETIGINOSA / IPÊ ROXO	UN	5,00	88,20	441,00	49,77%	219,49	2,49		-	-
29.01.51	TABEBUIA CHRYSOTRICHIA / IPÊ AMARELO	UN	8,00	67,62	540,96	49,77%	269,24	3,98		-	-
29.01.52	DYPSIS DECARY / PALMEIRA TRIANGULAR	UN	5,00	260,20	1.301,00	49,77%	647,51	2,49		-	-
29.01.53	NEOMARICA CAERULEA / FALSO IRIS	TOUC	31,00	29,70	920,70	49,77%	458,23	15,43		-	-
29.01.54	PEPEROMIA OBTUSIFOLIA / PEPEROMIA	UN	150,00	8,07	1.210,50	49,77%	602,47	74,66		-	-
29.01.55	BARLERIA REPENS / BARLERIA	UN	792,00	1,38	1.092,96	49,77%	543,97	394,18		-	-
29.01.56	CHRYSANTHEMUS SPP /MARGARIDINHA	UN	130,00	3,31	430,30	49,77%	214,16	64,70		-	-
29.01.57	ZOYSIA JAPONICA " WILD" (M PLACA)	M2	1.108,00	6,27	6.947,16	49,77%	3.457,60	551,45		-	-
29.01.58	ZOYSIA JAPONICA " WILD"(EM TUFO)	M2	1.108,00	6,27	6.947,16	49,77%	3.457,60	551,45		-	-
29.01.59	SPATHIPHYLLUM WALLISII / BANDEIRA BRANCA	UN	15,00	40,07	601,05	49,77%	299,14	7,47		-	-
29.03	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
29.03.03	TAMPO PARA BANCO L=50cm SOBRE ALVENARIA CONF. DET.	M	52,64	45,26	2.382,49	49,77%	1.185,77	26,20		-	-
29.05	COMUNICAÇÃO VISUAL										
29.05.01	PLACA REFERENCIAL TIPO A 50x20cm CONF. ESPECIFICAÇÃO	UN	157,00	70,69	11.098,33	30,00%	3.329,50	47,10		-	-
29.05.02	PLACA REFERENCIAL TIPO B 25x35cm CONF. ESPECIFICAÇÃO	UN	130,00	47,13	6.126,90	30,00%	1.838,07	39,00		-	-
29.05.03	PLACA REFERENCIAL TIPO C 25x35cm CONF. ESPECIFICAÇÃO	UN	28,00	47,13	1.319,64	30,00%	395,89	8,40		-	-
29.05.04	TOTEM DIRECIONAL VERTICAL TIPO D 100x240cm CONF. ESPECIFICAÇÃO (SEM A ESTRUTURA METÁLICA)	UN	2,00	4.942,53	9.885,06	30,00%	2.965,52	0,60		-	-
29.05.05	TOTEM DIRECIONAL VERTICAL TIPO E 50x120cm CONF. ESPECIFICAÇÃO (SEM A ESTRUTURA METÁLICA)	UN	6,00	1.471,26	8.827,56	30,00%	2.648,27	1,80		-	-

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 30. LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO FINAL

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE	PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						PREVISTO			EXECUTADO		
						novembro/10			novembro/10		
						37			37		
30	LIMPEZA				111.028,61		23.628,09	23.628,09		3.057,41	3.057,41
30.01	LIMPEZA PERMANENTE						21,281080129%			2,753714110%	
30.01.01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	17.724,12	3,45	61.148,21		5,00%	3.057,41	886,21	5,00%	886,21
30.02	LIMPEZA FINAL DA OBRA										
30.02.01	LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. CERÂMICO / GRANITO	M2	14.580,76	2,05	29.890,56		41,24%	12.326,87	6.013,11	-	-
30.02.02	LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. VINÍLICO / LAMINADO / ACM	M2	3.576,52	1,84	6.580,80		41,24%	2.713,92	1.474,96	-	-
30.02.03	LIMPEZA FINAL DE VIDROS / ESPELHOS	M2	3.022,89	3,31	10.005,77		41,24%	4.126,38	1.246,64	-	-
30.02.04	LIMPEZA FINAL DE PEÇAS SANITÁRIAS / COPAS	UN	557,00	6,11	3.403,27		41,24%	1.403,51	229,71	-	-

PLANILHA DE VERIFICAÇÃO DE MATERIAIS DEPOSITADOS E TERMOS DE FIEL DEPOSITÁRIO

descrição	Quantidade declarada termo fiel depositário	un	item de planilha	TOTAL termo fiel depositário	TOTAL planilha	TOTAL pago	MEDICÃO	PERÍODO
grupo gerador stemac	1,00	un	19.14.39	1,00	1,00	1,00	20ª	21/05 A 20/06/09
cerâmica cargo plus AD white 31x31	810,00	m2	10.01.04	810,00	1428,51	97,11	25ª / 26ª	21/10 a 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	583,20	m2	12.03.02	583,20	5161,27	1075,75	25ª	21/10 a 20/11/09
pastilha cinza claro mesh	3064,50	m2	11.01.07 / 11.02.04	3064,50	2765,05	2764,92	25ª	21/10 a 20/11/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	2880,00	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	2880,00	6075,55	2880,00	25ª	21/10 a 20/11/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	1440,00	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	2880,00	26ª	21/11 A 20/12/09
cerâmica classic white 20x30	2430,00	m2	11.01.04 / 11.01.05	2430,00	3162,78	3162,80	26ª	21/11 A 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	5038,56	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	2995,13	26ª	21/11 A 20/12/09
ar condicionado mitsubishi	tabela	-	26.05	1,00	1,00	1,00	26ª	21/11 A 20/12/09
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	-	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	4582,28	26ª	21/11 A 20/12/09
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	5025,09	27ª	21/12 a 20/01/10
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	-	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4320,00	6075,55	5075,55	27ª	21/12 a 20/01/10
alumínio composto ACM	2860,00	m2	11.01.11 / 11.02.07	2860,00	2889,15	2857,22	27ª	21/12 a 20/01/10
plataforma elevatória	1,00	un	25.01.02	1,00	1,00	1,00	28ª	21/01 a 20/02/10
cerâmica cargo plus AD white 31x31	990,00	m2	10.01.04	1800,00	1428,51	97,11	28ª	21/01 a 20/02/10
piso elevado em aço pintura cinza 600x600x30mm	518,76	m2	12.03.01 / 12.03.02 / 12.03.03 / 12.03.04	4838,76	6075,55	4838,76	28ª	21/01 a 20/02/10
ar condicionado mitsubishi	tabela	-	26.05	1,00	1,00	-	28ª	21/01 a 20/02/10
structural glazing pele de vidro	2236,58	m2	16.02.03	2236,58	2073,67	1036,74	28ª	21/01 a 20/02/10
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	12.03.02	5621,76	5161,27	5029,18	28ª	21/01 a 20/02/10
porcelanato panna plus PO 60x60	-	m2	10.01.08	-	434,15	434,15	28ª	21/01 a 20/02/10
portas corta-fogo	35,00	un	14.02.01	35,00	44,00	35,00	29ª	21/02 a 20/03/10
cerâmica classic white 20x30	2430,00	m2	11.01.04 / 11.01.05	2430,00	3162,78	2430,00	29ª	21/02 a 20/03/10
transformador trifásico 750kVA	1,00	pg	19.14.24	1,00	1,00	1,00	34ª	21/07 a 20/08/10
transformador trifásico 750kVA em caixa enclosed	1,00	pg	19.14.71	1,00	1,00	1,00	34ª	21/07 a 20/08/10



PLANILHAS DE VERIFICAÇÃO EM ANEXO, UTILIZANDO O SISTEMA DE MEDIÇÃO TIPO WBS (POR GRUPO DE ATIVIDADES):

- DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES;
- DAS INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA;
- DAS INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO;
- DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS;
- DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO.

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS

MEDIÇÃO

Pavimentação (Barros Lima):

10.01.05 – Piso cerâmico tipo II R\$ 39,34 (total)

Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom):

12.02.01 – Forro modular removível R\$ 5.322,97 (total)

Instalações elétricas (Engemisa):

19 – Instalações diversas R\$ 52.270,79 (total)

GLOSAS

Alvenaria e outras vedações (Prifom):

06.01.03 – Divisória dry-wall simples R\$ 9.107,38 (total)

Isolamento térmico (Prifom):

09.01.09 – Forro de gesso acartonado R\$ 475,53 (total)

Pavimentação (Barros Lima):

10.01.05 – Piso cerâmico tipo II R\$ 1.613,45

10.01.06 – Piso cerâmico tipo III antiderrapante R\$ 1.504,55

10.01.12 – Rejuntamento de piso cerâmico R\$ 136,53

Pavimentação (Atual Pedras):

10.03.04 – Soleira em granito R\$ 253,87

10.03.05 – Peitoril em granito R\$ 1.653,78

Revestimento (Atual Pedras):

11.01.06 – Granito tipo 1 R\$ 1.202,35 (total)

Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom):

12.02.01 – Forro modular removível R\$ 47.906,72

12.02.02 – Forro modular em placas de alumínio R\$ 4.540,62

Serralheria (Alubravi):

14.02.04 – Janela veneziana de alumínio R\$ 909,85 (total)

Pintura (DRC):

17.01.01 – Pintura acrílica com massa acrílica R\$ 27.137,26 (total)

Instalações elétricas (Engemisa):

19 – Instalações diversas R\$ 18.562,93 (total)



MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS

GLOSAS

Instalações de ar condicionado (Aeroclima):

26 – Instalações de ar condicionado

R\$ 28.701,58 (total)

Equipamentos sanitários e de cozinha (Engemisa):

28.01.18 – Lavatório de canto sem coluna

R\$ 44,60

28.01.20 – Mictório em louça completo

R\$ 320,28

28.01.29 – Válvula de descarga cromada

R\$ 935,00

28.01.31 – Vaso sanitário convencional

R\$ 1.027,39

28.01.32 – Vaso sanitário especial

R\$ 252,28

TOTAL terceirizado na 37ª parcela:

R\$ 203.919,05

Com o BDI de 28,47% e o INCC de 10,38% e 6,40% e 6,67%, temos:

VALOR TERCEIRIZADO TOTAL DA PARCELA:

R\$ 328.196,42

VERIFICAÇÕES DAS TERCEIRIZAÇÕES

- Serviços subcontratados: pavimentação, revestimento, vidraçaria, instalações elétricas, água fria, contra incêndio, instalações sanitárias esgoto de águas pluviais e instalações de condicionador de ar.
- Porcentagem acumulada nesta parcela = 28,13%
- Porcentagem em relação ao valor total do contrato = **16,94%**
- Portanto, menor que o **limite de 35%** previsto no contrato.

	Valor subcontratado	Valor contratual	Percentual (%)
1ª Etapa	R\$ 41.051,54	R\$ 401.610,46	10,47
2ª Etapa	R\$ 376.533,07	R\$ 946.175,55	39,80
3ª Etapa	R\$ 651.015,55	R\$ 1.598.561,41	40,72
4ª Etapa	R\$ 384.748,90	R\$ 1.501.878,32	25,62
5ª Etapa	R\$ 180.169,15	R\$ 1.014.453,89	17,76
6ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 568.082,48	0,12
7ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 701.177,22	0,10
8ª Etapa		R\$ 949.016,13	0,00
9ª Etapa		R\$ 898.353,61	0,00
10ª Etapa		R\$ 635.012,64	0,00
11ª Etapa		R\$ 591.554,17	0,00
12ª Etapa		R\$ 591.316,58	0,00
13ª Etapa		R\$ 634.611,78	0,00
14ª Etapa		R\$ 342.969,93	0,00
15ª Etapa		R\$ 437.736,69	0,00
16ª Etapa	R\$ 229.674,57	R\$ 852.947,95	18,99
17ª Etapa	R\$ 32.810,65	R\$ 628.586,28	5,22
18ª Etapa	R\$ 49.747,68	R\$ 416.275,96	11,95
19ª Etapa	R\$ 1.397.895,98	R\$ 1.706.836,42	81,90
20ª Etapa	R\$ 243.524,66	R\$ 755.921,96	32,22
21ª Etapa	R\$ 230.707,76	R\$ 653.353,42	35,31
22ª Etapa	R\$ 304.447,44	R\$ 780.974,13	38,98
23ª Etapa	R\$ 363.123,18	R\$ 1.126.925,20	32,22
24ª Etapa	R\$ 280.400,50	R\$ 919.481,04	30,50
25ª Etapa	R\$ 248.847,72	R\$ 2.077.809,85	11,98
26ª Etapa	R\$ 88.029,76	R\$ 2.291.065,44	3,84
27ª Etapa	R\$ 403.934,24	R\$ 1.580.160,77	25,56
28ª Etapa	R\$ 372.686,84	R\$ 1.317.059,39	28,30
29ª Etapa	R\$ 630.839,48	R\$ 1.286.170,25	49,05
30ª Etapa	R\$ 666.361,87	R\$ 1.486.700,00	44,82
31ª Etapa	R\$ 389.080,24	R\$ 1.879.612,83	20,70
32ª Etapa	R\$ 521.576,29	R\$ 2.701.727,57	19,31
33ª Etapa	R\$ 27.593,67	R\$ 3.828.507,53	0,72
34ª Etapa	R\$ 206.393,40	R\$ 3.539.880,11	5,83
35ª Etapa	R\$ 181.618,87	R\$ 3.554.260,36	5,11
36ª Etapa	R\$ 49.708,39	R\$ 2.151.982,30	2,31
37ª Etapa	R\$ 328.196,42	R\$ 1.166.768,01	28,13
Total Acumulado	R\$ 8.882.061,84	R\$ 48.515.517,63	18,31
Total Geral		R\$ 52.429.140,58	16,94

PLANILHA RESUMO DOS VALORES PREVISTOS

Etapa	Período	Valor da Etapa	%Realizado no mês	% Acumulado	Valor da Obra
1ª Etapa	21/10à20/11/07	R\$ 401.610,46	0,965	0,965	R\$ 41.600.000,00
2ª Etapa	21/11à20/12/07	R\$ 946.175,55	2,274	3,240	R\$ 41.600.000,00
3ª Etapa	21/12à20/01/08	R\$ 1.598.561,41	3,843	7,083	R\$ 41.600.000,00
4ª Etapa	21/01à20/02/08	R\$ 1.501.878,32	3,610	10,693	R\$ 41.600.000,00
5ª Etapa	21/02à20/03/08	R\$ 1.014.453,89	2,439	13,131	R\$ 41.600.000,00
6ª Etapa	21/03à20/04/08	R\$ 568.082,48	1,366	14,497	R\$ 41.600.000,00
7ª Etapa	21/04à20/05/08	R\$ 701.177,22	1,686	16,183	R\$ 41.600.000,00
8ª Etapa	21/05à20/06/08	R\$ 949.016,13	2,281	18,464	R\$ 41.600.000,00
9ª Etapa	21/06à20/07/08	R\$ 898.353,61	2,160	20,623	R\$ 41.600.000,00
*10ª Etapa	21/07à20/08/08	R\$ 635.012,64	1,447	22,071	R\$ 43.879.187,47
11ª Etapa	21/08à20/09/08	R\$ 591.554,17	1,348	23,419	R\$ 43.879.187,47
12ª Etapa	21/09à20/10/08	R\$ 591.316,58	1,348	24,766	R\$ 43.879.187,47
13ª Etapa	21/10à20/11/08	R\$ 634.611,78	1,446	26,213	R\$ 43.879.187,47
14ª Etapa	21/11à20/12/08	R\$ 342.969,93	0,782	26,994	R\$ 43.879.187,47
15ª Etapa	21/12à20/01/09	R\$ 437.736,69	0,998	27,992	R\$ 43.879.187,47
**16ª Etapa	21/01à20/02/09	R\$ 852.947,95	1,794	29,786	R\$ 47.540.395,35
17ª Etapa	21/02à20/03/09	R\$ 628.586,28	1,322	31,108	R\$ 47.540.395,35
18ª Etapa	21/03à20/04/09	R\$ 416.275,96	0,876	31,984	R\$ 47.540.395,35
19ª Etapa	21/04à20/05/09	R\$ 1.706.836,42	3,590	35,574	R\$ 47.540.395,35
20ª Etapa	21/05à20/06/09	R\$ 755.921,96	1,590	37,164	R\$ 47.540.395,35
21ª Etapa	21/06à20/07/09	R\$ 653.353,42	1,374	38,538	R\$ 47.540.395,35
22ª Etapa	21/07à20/08/09	R\$ 780.974,13	1,578	40,116	R\$ 49.500.906,69
23ª Etapa	21/08à20/09/09	R\$ 1.126.925,20	2,277	42,393	R\$ 49.500.906,69
24ª Etapa	21/09à20/10/09	R\$ 919.481,04	1,858	44,250	R\$ 49.500.906,69
25ª Etapa	21/10à20/10/09	R\$ 2.077.809,85	4,198	48,448	R\$ 49.500.906,69
***26ª Etapa	21/11à20/12/09	R\$ 2.291.065,44	4,628	53,076	R\$ 49.500.906,69
27ª Etapa	21/12/09 à 20/01/10	R\$ 1.580.160,77	3,165	56,241	R\$ 49.925.286,74
28ª Etapa	21/01/10 à 20/02/10	R\$ 1.317.059,39	2,638	58,879	R\$ 49.925.286,74
29ª Etapa	21/02/10 à 20/03/10	R\$ 1.286.170,25	2,576	61,455	R\$ 49.925.286,74
30ª Etapa	21/03/10 à 20/04/10	R\$ 1.486.700,00	2,978	64,433	R\$ 49.925.286,74
31ª Etapa	21/04/10 à 20/05/10	R\$ 1.879.612,83	3,664	68,097	R\$ 51.299.980,44
32ª Etapa	21/05/10 à 20/06/10	R\$ 2.701.727,57	5,267	73,364	R\$ 51.299.980,44
33ª Etapa	21/06/10 à 20/07/10	R\$ 3.828.507,53	7,463	80,827	R\$ 51.299.980,44
34ª Etapa	21/07/10 à 20/08/10	R\$ 3.539.880,11	6,752	87,578	R\$ 52.429.140,58
35ª Etapa	21/08/10 à 20/09/10	R\$ 3.554.280,36	6,779	87,606	R\$ 52.429.140,58
36ª Etapa	21/09/10 à 20/10/10	R\$ 2.151.982,30	4,105	91,683	R\$ 52.429.140,58
37ª Etapa	21/10/10 à 20/11/10	R\$ 1.166.768,01	2,225	93,908	R\$ 52.429.140,58
Subtotal		R\$ 48.515.537,63		92,535	

VERIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS REALIZADOS

ITEM	Serviços executados	Valor Planilha	Valor Apropriado	Valor verificado
02.	Administração da obra	R\$ 145.177,17	R\$ -	R\$ 145.177,17
04.	Fundações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05.	Estrutura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
06.	Alvenaria e Vedações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
07.	Cobertura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08.	Impermeabilização	R\$ 1.194,49	R\$ 1.194,49	R\$ -
09.	Tratamento térmico	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.	Pavimentação	R\$ 94.384,58	R\$ 94.216,54	R\$ 168,04
11.	Revestimento	R\$ -	R\$ -	R\$ -
12.	Divisórias, Forros e Pisos falsos	R\$ 28.866,41	R\$ -	R\$ 28.866,41
13.	Carpintaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14.	Serralheria	R\$ 5.529,74	R\$ 5.529,74	R\$ -
15.	Ferragens	R\$ 4.981,11	R\$ 4.981,11	R\$ -
16.	Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.	Pintura	R\$ 30.338,50	R\$ 30.338,50	R\$ -
18.	Lustração e enceramento	R\$ 4.812,66	R\$ 4.812,66	R\$ -
19.	Instalações elétricas e telecomunicações	R\$ 201.662,00	R\$ -	R\$ 201.662,00
20.	Instalação de água	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21.	Instalação contra incêndio	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22.	Instalações sanit. esgoto/águas pluviais	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25.	Instalação de transporte vertical	R\$ -	R\$ -	R\$ -
26.	Instalação de condic. ar e ventil. Mec.	R\$ -	R\$ -	R\$ -
28.	Equip. sanitários e de cozinha	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29.	Diversos	R\$ 60.882,91	R\$ 60.882,91	R\$ -
30.	Limpeza geral e verificação final	R\$ 23.628,09	R\$ 20.570,68	R\$ 3.057,41
Valor verificado		R\$ 601.457,66		
Valor apropriado			R\$ 222.526,63	
Valor total verificado da parcela				R\$ 378.931,03
Valor total verificado da parcela, com BDI (28,47%) e reajustes de 10,38% e 6,40% e 6,67%				R\$ 609.868,51

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 18

- Valores de instalações elétricas estão demonstrados nas planilhas de medição WBS deste período.

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 23

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
10.01.05	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	228,94	56,46	12.925,95	50,00%	6.462,98
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55	10.637,29	41,55%	4.419,51
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28	1,75%	4.573,37

- Valores de instalações elétricas estão demonstrados nas planilhas de medição WBS deste período.

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 26

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28	10,00%	26.089,13

- Valores de instalações de ar condicionado estão demonstrados nas planilhas de medição WBS deste período.

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 28

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	22,05	341,89	7.538,67	10,00%	753,87

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 33

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
10.03.04	SOLEIRA EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	335,03	42,01	14.074,61	14,33%	2.016,48
12.02.01	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM FIBRA MINERAL ESP=20MM, EM PLACAS DE 625x1250mm, E ACABAMENTO CONF. ESPECIFICAÇÃO	M2	7.243,77	79,70	577.328,47	20,00%	115.465,69
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	22,05	341,89	7.538,67	30,00%	2.261,60
28.01.18	LAVATÓRIO DE CANTO SEM COLUMA EM LOUÇA COMPLETO INCL. SIFÃO, VÁLVULA E FIXAÇÕES	PÇ	18,00	284,91	5.128,38	20,32%	1.041,95
28.01.20	MICTÓRIO EM LOUÇA COMPLETO INCL. FIXAÇÕES	PÇ	36,00	345,31	12.431,16	97,22%	12.085,85
28.01.29	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA	PÇ	139,00	261,56	36.356,84	55,19%	20.064,44
28.01.31	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL EM LOUÇA COMPLETO INCL. ASSENTO E FIXAÇÕES	PÇ	122,00	408,01	49.777,22	55,33%	27.544,10
28.01.32	VASO SANITÁRIO ESPECIAL EM LOUÇA P/ DEFICIENTE COMPLETO INCL. FIXAÇÕES	PÇ	18,00	803,43	14.461,74	91,81%	13.277,70

- Valores de instalações de ar condicionado estão demonstrados nas planilhas de medição WBS deste período.

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 34

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
06.01.03	DIVISÓRIA DRY WALL ESP=12,8cm CONF. ESPEC.	M2	4.259,13	69,50	296.009,54	15,00%	44.401,43
09.01.09	FORRO DE GESSO CARTONADO, ESPESSURA 12,50mm, FIXADO A ESTRUTURA ATRAVÉS DE PERFÍS E TIRANTES METÁLICOS.	M2	418,07	61,15	25.564,98	5,14%	1.312,89
11.01.06	GRANITO TIPO I	M2	121,44	184,73	22.433,61	35,18%	7.891,67
12.02.01	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM FIBRA MINERAL ESP=20MM, EM PLACAS DE 625x1250mm, E ACABAMENTO CONF. ESPECIFICAÇÃO	M2	7.243,77	79,70	577.328,47	25,00%	144.332,12
12.02.02	FORRO MODULAR EM PLACAS DE ALUMÍNIO PERFURADO 1250X625mm CONF. ESPEC. E DET.	M2	622,77	171,99	107.110,21	15,00%	16.067,31
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28	5,50%	14.341,24

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NA PARCELA 35

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	un	QUANT.	PREÇO UNIT. TOTAL	PREÇO TOTAL (R\$)	% VERIFICADA	TOTAL VERIFICADO (R\$)
05.01.07	BASE EM CONCRETO ARMADO P/ EQUIPAMENTOS	M3	14,33	731,11	10.476,81	7,20%	753,83
06.01.03	DIVISÓRIA DRY WALL ESP=12,8cm CONF. ESPEC.	M2	4.259,13	69,50	296.009,54	1,44%	4.275,09
10.01.05	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	228,94	56,46	12.925,95	3,32%	429,14
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55	10.637,29	50,00%	5.318,65
10.01.12	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	3.001,62	2,58	7.744,18	2,24%	173,53
10.03.05	PEITORIL EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	611,79	47,17	28.858,13	32,69%	9.434,00
11.01.06	GRANITO TIPO I	M2	121,44	184,73	22.433,61	26,14%	5.865,17
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO	M2	22,05	341,89	7.538,67	20,05%	1.511,15

RESUMO DA SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS

RESUMO DA SOLICITAÇÃO DE SERVIÇOS GLOSADOS NAS PARCELAS 18, 23, 26, 28, 33, 34 E 35									
		MEDIDAÇÃO							TOTAL
		18	23	26	28	33	34	35	
05.01.07	BASE EM CONCRETO ARMADO P/ EQUIPAMENTOS							753,83	753,83
06.01.03	DIVISÓRIA DRY WALL ESP=12,8cm CONF. ESPEC.						44.401,43	4.275,09	48.676,52
09.01.09	FORRO DE GESSO CARTONADO, ESPESSURA 12,50mm, FIXADO A ESTRUTURA ATRAVÉS DE PERFIS E TIRANTES METÁLICOS.						1.312,89		1.312,89
10.01.05	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.		6.462,98					429,14	6.892,12
10.01.06	PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.		4.419,51					5.318,65	9.738,16
10.01.12	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO							173,53	173,53
10.03.04	SOLEIRA EM GRANITO CONF. ESPEC.					2.016,48			2.016,48
10.03.05	PEITORIL EM GRANITO CONF. ESPEC.							9.434,00	9.434,00
11.01.06	GRANITO TIPO I						7.891,67	5.865,17	13.756,84
12.02.01	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM FIBRA MINERAL ESP=20MM, EM PLACAS DE 625x1250mm, E ACABAMENTO CONF. ESPECIFICAÇÃO					115.465,69	144.332,12		259.797,81
12.02.02	FORRO MODULAR EM PLACAS DE ALUMÍNIO PERFURADO 1250X625mm CONF. ESPEC. E DET.						16.067,31		16.067,31
14.02.04	JANELA EM VENZIANA DE ALUMÍNIO ANODIZADO				753,87	2.261,60		1.511,15	4.526,62
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA		4.573,37	26.089,13			14.341,24		45.003,74
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	354,60	71.261,66						71.616,26
26	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO			74.503,88		25.189,00			99.692,88
28.01.18	LAVATÓRIO DE CANTO SEM COLUNA EM LOUÇA COMPLETO INCL. SIFÃO, VÁLVULA E FIXAÇÕES					1.041,95			1.041,95
28.01.20	MICTÓRIO EM LOUÇA COMPLETO INCL. FIXAÇÕES					12.085,85			12.085,85
28.01.29	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA					20.064,44			20.064,44
28.01.31	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL EM LOUÇA COMPLETO INCL. ASSENTO E FIXAÇÕES					27.544,10			27.544,10
28.01.32	VASO SANITÁRIO ESPECIAL EM LOUÇA P/ DEFICIENTE COMPLETO INCL. FIXAÇÕES					13.277,70			13.277,70
									-
	TOTAL SEM BDI E REAJUSTES	354,60	86.717,52	100.593,01	753,87	218.946,81	228.346,66	27.760,56	663.473,03
	TOTAL COM BDI 28,47% (SEM REAJUSTES)	455,55	111.406,00	129.231,84	968,50	281.280,97	293.356,95	35.663,99	852.363,80
	TOTAL DE REAJUSTES	115,15	28.161,05	32.667,04	244,82	71.101,80	74.154,35	9.015,09	215.459,30
	TOTAL COM BDI E REAJUSTES	570,71	139.567,05	161.898,88	1.213,31	352.382,76	367.511,30	44.679,08	1.067.823,10

CRONOGRAMA DESCRITIVO DA 37ª PARCELA

Trigésima sétima parcela.

3,23%			
R\$ 993.464,83			
Sendo :	M.O./ Enc. Sociais / Subempreitada	45,50%	R\$ 452.026,50 1,47%
	Materiais	46,50%	R\$ 461.961,15 1,50%
	Equipamentos	8,00%	R\$ 79.477,19 0,26%
	TOTAL	100%	R\$ 993.464,84 3,23%

Data-limite para Retomada e Conclusão dos serviços: 20/11/2010

O pagamento será efetuado quando satisfeitas as seguintes condições :

- 1 Movimento de Terra
- 2 Fundação
- 3 Estrutura
- 4 Execução de alvenaria e vedações
- 5 Cobertura
- 6 Impermeabilização
- 7 Tratamento Térmico
- 8 Pavimentação
- 9 Execução de revestimento
- 10 Execução de divisória e forros e pisos falsos
- 11 Carpintaria
- 12 Execução de serralheria
- 13 Ferragens
- 14 Execução de vidraçaria
- 15 Execução de pintura
- 16 Lustração
- 17 Execução de instalações Elétricas
- 18 Execução de instalações de água
- 19 Execução de instalações contra incêndio
- 20 Instalações Sanitárias Esgotos de Águas Pluviais
- 21 Instalação de Gás
- 22 Instalação de Transporte Vertical
- 23 Execução de instalação de Cond. de Ar e Ventilação Mecânica
- 24 Equipamentos Sanitários e de Cozinha
- 25 Diversos
- 26 Administração, limpeza e consumos permanentes da obra.

Os valores totais, considerando o BDI (28,47%) e os reajustes pelos INCC (10,38% e 6,40% e 6,67%), são de **R\$ 609.868,51**.

Assim, o valor considerado a ser pago nesta medição é de **R\$ 609.868,51**, sendo o montante referente a instalações de R\$ 324.563,82 e de obra o valor de R\$ 285.304,69.

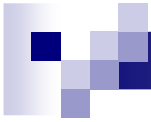


CONCLUSÕES

- A construtora não atingiu as metas estabelecidas no cronograma nesta parcela nos itens 08. Impermeabilização, 10. Pavimentação, 14. Serralheria, 15. Ferragens, 17. Pintura, 18. Lustração e enceramento, 29. Diversos, e 30. Limpeza Geral.
- Foram solicitados o pagamento de glosas de serviços efetuados nas parcelas 18, 23, 26, 28, 33, 34 e 35, relativos aos itens 05. Estrutura, 06. Alvenaria e vedações, 10. Pavimentação, 11. Revestimento, 12. Divisórias, forros e pisos falsos, 14. Serralheria, 17. Pintura, 19. Instalações elétricas/lógica, 26. Instalações de ar condicionado, 28. Equipamentos sanitários e de cozinha, conforme resumo indicado abaixo:

□ Parcela 18 - R\$	570,71
□ Parcela 23 - R\$	139.567,05
□ Parcela 26 - R\$	161.898,88
□ Parcela 28 - R\$	1.213,31
□ Parcela 33 - R\$	352.382,76
□ Parcela 34 - R\$	367.511,30
□ Parcela 35 - R\$	44.679,08
□ Total - R\$	1.067.823,10
- A fiscalização recomenda o pagamento desta parcela, correspondente a **R\$ 609.868,51** (seiscentos e nove mil oitocentos e sessenta e oito reais e cinquenta e um centavos) da medição 37 e o valor de **R\$ 1.067.823,10** (um milhão e sessenta e sete mil oitocentos e vinte e três reais e dez centavos) referente a glosas de serviços, totalizando o montante de **R\$ 1.677.691,61** (um milhão seiscentos e setenta e sete mil seiscentos e noventa e um reais e sessenta e um centavos).
- Engº Civil Amon Micael Fernandes Flores
- Engº Civil João Luiz Bitencourt

Campo Grande-MS, 23 de dezembro de 2010.



ANEXOS

Vista atual da obra

