

Medição da 51ª Parcela 21/12/11 a 20/01/12

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 24ª REGIÃO

Fiscalização:

Eng.º Civil Amon Micael Fernandes Flores

Eng.º Civil João Luiz Bitencourt

9/1/2012 8:37

RESUMO TÉCNICO

- VALOR TOTAL INICIAL DA OBRA - R\$ 41.600.000,00
- VALOR TOTAL DA OBRA - com o primeiro reajuste (agosto/2008) e descontada a CPMF R\$ 44.842.084 ,70
- ÁREA DA CONSTRUÇÃO - 17.724,12 m²
- TEMPO PREVISTO DE CONSTRUÇÃO - 20 meses
- ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS - 19 de setembro de 2007
- LICENÇA DE INSTALAÇÃO - nº 02.093/2007-27 de setembro de 2007
- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - nº 2168/2007 -17 de outubro de 2007
- INÍCIO DA OBRA - 22 de outubro de 2007
- LIGAÇÃO DA REDE DE ESGOTO - 1º de dezembro de 2007
- LANÇAMENTO DA PEDRA FUNDAMENTAL - 13 de dezembro de 2007
- LOCAÇÃO DO PRIMEIRO PILAR - Nº22 - 05 de dezembro de 2007
- CRAVAÇÃO DA PRIMEIRA ESTACA - 19 de dezembro de 2007
- **1ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 30 de dezembro de 2007
- **2ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 18 de Abril de 2008
- De 28 de março até 17 de abril ficou suspensa a concretagem da 1ª laje, aguardando a revisão do cálculo estrutural
- 1ª Revisão do projeto estrutural - 17 de Abril de 2008
- **3ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 13 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 1ª LAJE – 28 de Abril de 2008
- CONCRETAGEM DA 2ª LAJE – 17 de Junho de 2008
- CONCRETAGEM DA 3ª LAJE – 18 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 4ª LAJE – 23 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta B – 30 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta A -14 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta B– 27 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta A – 15 de Setembro de 2008



Vista de parte do estacionamento coberto do subsolo.

RESUMO TÉCNICO

- CONCRETAGEM 1º Pav. - 2º teto - junta C - parte A – 29 de outubro de 2008
- CONCRETAGEM 2º Pav. - 3º teto - junta C - parte A – 18 de novembro de 2008
- Inauguração do viveiro de mudas – 19 de setembro de 2008.
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta B - parte A – 29 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta A - Parte A – 15 de Setembro de 2008
- **1º REAJUSTE DO CONTRATO** : 10,38% (INCC –DI) a partir de 24/07/08
- Renovação da LICENÇA DE INSTALAÇÃO - nº 02.093/2007-24 de outubro de 2008 – pela SEMADES
- **4ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 2 de dezembro de 2008.
 - 7º Termo aditivo do cronograma – 16 de outubro de 2009
 - Renovação da licença ambiental de instalação-nº 02.093/2007-20 de outubro de 2009 –pela SEMADES
- 26 a 30 de outubro semana interna de prevenção de acidente do trabalho
- Interrupção das atividades, devido a férias coletivas, de 22 de dezembro de 2008 a 4 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje dos Plenários pequenos e da Secretaria do Tribunal Pleno – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta C - parte B – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1º pavimento - Junta B - Parte B -20 de fevereiro de 2009
- **5ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 20 de fevereiro de 2008 - a obra é projetada para ser entregue em junho de 2010 (32 meses) e o seu valor é atualizado para R\$ 47.540.395,35.
 - Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B – 30/03/09
 - Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B -22/04/2009
 - Concretagem dos blocos e baldrame do almoxarifado - 28 a 30/04/09
- 9 de abril de 2009 - contingenciamento do valor de R\$3.173.047,00 pelo Conselho Superior da Justiça do Trabalho
- **6º ADITIVO DO CRONOGRAMA** – 19 de junho/09



Vista da fachada sul da obra com detalhe de paisagismo.

RESUMO TÉCNICO

- **2º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,4%) – a partir de 24/07/09, passando o valor do contrato para R\$ 49.500.906,69.
- **7º TERMO ADITIVO DO CRONOGRAMA** – 16 de outubro de 2009 – Descontingenciamento de recursos orçamento retido pelo CSJT.
- **8º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – Aumento do quantitativo de aço –17 de dezembro de 2009.
- **9º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma – 11 de fevereiro de 2010.
- **10º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma – 28 de abril de 2010.
- **11º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 38 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 51.299.980,44 – 04 de junho de 2010.
- **3º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,67%) – a partir de 24/07/10, passando o valor do contrato para R\$ 52.429.140,58.
- **12º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 39 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.593.419,63 – 13 de dezembro de 2010.
- **13º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 42 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 53.035.668,85 – 3 de março de 2011.
- **14º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – acréscimos/decrécimos de serviços, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.173.987,08 – 25 de março de 2011.
- **15º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 45 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.617.557,15 – 25 de maio de 2011.
- **16º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 48 meses, bem como correções de vale-transporte, refeição, abono salarial, 5º e 11º Termos Aditivos, taxa de BDI, tendo o seu valor atualizado para R\$ 49.818.927,27 – 8 de agosto de 2011.
- **4º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (7,76%) – a partir de 24/07/11, passando o valor do contrato para R\$ 50.356.819,16.
- **17º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – em consonância ao despacho do Desembargador Presidente à f. 32.107, vol. CLXI. Alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 53 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 51.144.784,63.



Vista interna do jardim no entorno dos elevadores panorâmicos.

Equipes de Trabalho

- Armadores (armação das vigas)
 - Carpinteiros (execução de fôrmas)
 - Regularização de piso
 - Lançamento e concretagem
 - Concreto estrutural
 - Serviços de vedação (alvenaria)
 - Revestimentos - Emboço interno, chapisco (interno e externo)
 - Revestimento interno e externo em cerâmica (Barros Lima e Atual Pedras)
 - Serralheria (Wilson Cassiano da Silva ME)
 - Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom)
 - Carpintaria (Sebba)
 - Esgoto, água fria e águas pluviais (Engemisa)
 - Instalações elétricas (Engemisa)
 - Instalação do sistema de climatização (Aeroclima)
 - Pintura (DRC)
 - Transporte vertical (Otis Elevadores)
 - Estrutura metálica e cobertura (Sulmetal)
 - Vidraçaria (Alubravi, Vidro Fort)
 - Serviços Gerais
 - Serviços técnico-administrativos
 - Recebimento de materiais
-
- 08 Funcionários da OAS na produção (em média)
 - 07 Funcionários terceirizados (em média)
 - 07 Funcionários técnico-administrativos (em média)
 - 22 Funcionários no total (em média)



Equipe de trabalho executando a revisão de alguns serviços.

Serviços constantes da 51ª Etapa

- Administração do Canteiro
- Pavimentação
- Revestimento
- Pintura
- Lustração e enceramento
- Instalações contra incêndio
- Instalações de transporte vertical



Vista do jardim seco na lateral direita da entrada principal do prédio.

Pintura



Detalhe da pintura em porta corta-fogo da saída de emergência.



Detalhe da pintura interna em parede.



Detalhe da demarcação de vagas no subsolo.



Detalhe da pintura em pilares do estacionamento do subsolo.

Pavimentação



Vista interna de ambiente com rodapé em madeira.



Vista interna de ambiente com rodapé em madeira.

Revestimento



Revestimento externo em parede do depósito de materiais inservíveis.



Detalhe do revestimento em escadaria externa, do subsolo ao térreo.

DESEMPENHO DA CONTRATADA

- a. Atendimento aos projetos/especificações
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- b. Atendimento às solicitações da Fiscalização
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- c. Suprimento de materiais e mão-de-obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- d. Padrão técnico de execução
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- e. Presença do responsável técnico na Obra
■ () SATISFAZ (X) NÃO SATISFAZ
- f. Atuação junto a empresas subcontratadas
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

		PERCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE		
EXECUTADO						
período: 21/12/2011 a 20/01/2012						
Termo Aditivo - parcela 51						
02	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO				5.860.501,98	73.054,13
02.01	CANTEIRO DE OBRAS					
02.01.01	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	6.821,13	4,31	29.399,07	
02.01.02	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA ALOJAMENTO, ESCRITÓRIO, REFEITÓRIO E VESTIÁRIOS	M2	200,00	282,76	56.552,06	
02.01.03	ABRIGO PROVISÓRIO EM MADEIRA DEPOSITO DE MATERIAIS E FERRAMENTAS E OFICINAS	M2	100,00	182,76	18.276,00	
02.01.04	TAPUME EM CHAPA COMPENSADA	M2	567,71	39,12	22.208,82	
02.01.05	PLACA DA OBRA	UN	4,00	2.945,40	11.781,60	
02.01.06	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA OBRA E BARRAÇÃO	UN	1,00	2.749,63	2.749,63	
02.01.07	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA E BARRAÇÃO	UN	1,00	15.925,94	15.925,94	
02.02	ENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO					
02.02.01	Engenheiro Civil Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	
02.02.01 T12	Engenheiro Civil Senior	MES		19.843,43		
02.02.01 T13	Engenheiro Civil Senior	MES		18.787,98		
02.02.01 T15	Engenheiro Civil Senior	MES		18.787,98		
02.02.01 T16	Engenheiro Civil Senior	MES		21.037,15		
02.02.01 T17	Engenheiro Civil Senior	MES		22.659,63		22.659,63
02.02.02	Engenheiro Eletricista Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	
02.02.03	Engenheiro Mecânico Senior	MES	20,00	16.792,39	335.847,80	
02.02.04	Engenheiro Civil Pleno	MES	20,00	11.254,50	225.090,00	
02.02.04 T12	Engenheiro Civil Pleno	MES		10.134,61		
02.02.04 T13	Engenheiro Civil Pleno	MES		10.134,61		
02.02.04 T15	Engenheiro Civil Pleno	MES		10.134,61		
02.02.04 T16	Engenheiro Civil Pleno	MES		9.676,24		
02.02.04 T17	Engenheiro Civil Pleno	MES		12.259,23		12.259,23
02.02.05	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES	20,00	9.516,00	190.320,00	
02.02.05 T12	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES		10.087,25		
02.02.05 T13	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES		10.087,25		
02.02.05 T15	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES		10.087,25		
02.02.05 T16	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES		11.034,41		
02.02.05 T17	Engenheiro de Segurança do Trabalho	MES		11.971,54		
02.02.06	Médico do Trabalho	MES	10,00	7.535,68	75.356,80	
02.02.06 T12	Médico do Trabalho	MES		5.130,98		
02.02.06 T13	Médico do Trabalho	MES		5.130,98		
02.02.06 T15	Médico do Trabalho	MES		5.130,98		
02.02.06 T16	Médico do Trabalho	MES		5.567,11		
02.02.06 T17	Médico do Trabalho	MES		5.567,11		
02.03	ADMINISTRAÇÃO DO CANTEIRO					
02.03.01	Gerente Administrativo Financeiro	MES	20,00	8.794,00	175.680,00	
02.03.01 T12	Gerente Administrativo Financeiro	MES		11.622,60		
02.03.01 T13	Gerente Administrativo Financeiro	MES		11.004,41		
02.03.01 T15	Gerente Administrativo Financeiro	MES		11.004,41		
02.03.01 T16	Gerente Administrativo Financeiro	MES		11.004,41		
02.03.01 T17	Gerente Administrativo Financeiro	MES		11.858,35		11.858,35
02.03.02	Chefia contas a pagar	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	
02.03.02 T12	Chefia contas a pagar	MES		3.886,78		
02.03.02 T13	Chefia contas a pagar	MES		3.680,04		
02.03.02 T15	Chefia contas a pagar	MES		3.680,04		
02.03.03	Chefia de pessoal	MES	20,00	2.937,50	58.750,00	
02.03.03 T12	Chefia de pessoal	MES		3.886,78		
02.03.03 T13	Chefia de pessoal	MES		3.680,04		
02.03.03 T15	Chefia de pessoal	MES		3.680,04		
02.03.03 T16	Chefia de pessoal	MES		3.491,55		
02.03.03 T17	Chefia de pessoal	MES		3.751,21		3.751,21
02.03.04	Apontador de Pessoal	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	
02.03.04 T12	Apontador de Pessoal	MES		1.268,14		
02.03.04 T13	Apontador de Pessoal	MES		1.268,14		
02.03.04 T15	Apontador de Pessoal	MES		1.268,14		
02.03.04 T16	Apontador de Pessoal	MES		1.500,50		1.500,50
02.03.04 T17	Apontador de Pessoal	MES		1.500,50		
02.03.05	Auxiliar administrativo	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	
02.03.05 T12	Auxiliar administrativo	MES		1.123,96		
02.03.05 T13	Auxiliar administrativo	MES		1.082,19		
02.03.05 T15	Auxiliar administrativo	MES		1.200,74		
02.03.05 T16	Auxiliar administrativo	MES		1.319,29		
02.03.05 T17	Auxiliar administrativo	MES		1.319,29		1.319,29
02.03.06	Auxiliar de serviços gerais	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	
02.03.07	Apropriador	MES	20,00	2.104,21	42.084,20	
02.03.07 T12	Apropriador	MES		1.410,67		
02.03.07 T13	Apropriador	MES		1.359,24		
02.03.07 T15	Apropriador	MES		1.366,71		
02.03.07 T16	Apropriador	MES		1.500,50		
02.03.07 T17	Apropriador	MES		1.500,50		

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

		PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE		
EXECUTADO						
período: 21/12/2011 a 20/01/2012						
Termo Aditivo - parcela 51						
02.03.08	Chefia de Almoxnarifado	MES	20,00	2.581,90	51.638,00	
02.03.08 T12	Chefia de Almoxnarifado	MES		1.410,67		
02.03.08 T13	Chefia de Almoxnarifado	MES		1.358,24		
02.03.08 T15	Chefia de Almoxnarifado	MES		1.358,24		
02.03.08 T16	Chefia de Almoxnarifado	MES		1.492,04		
02.03.09	Auxiliar de Almoxnarifado	MES	20,00	1.399,75	27.995,00	
02.03.09 T12	Auxiliar de Almoxnarifado	MES		1.123,96		
02.03.09 T13	Auxiliar de Almoxnarifado	MES		1.082,19		
02.03.09 T15	Auxiliar de Almoxnarifado	MES		1.200,74		
02.03.10	Motonista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	
02.03.10 T12	Motonista	MES		1.196,08		
02.03.10 T13	Motonista	MES		1.289,19		
02.03.10 T15	Motonista	MES		1.289,19		
02.03.10 T16	Motonista	MES		1.424,29		
02.03.10 T17	Motonista	MES		1.424,29		
02.03.11	Técnico de edificações (Desenhista)	MES	20,00	3.655,24	73.104,80	
02.03.11 T12	Técnico de edificações (Desenhista)	MES		2.446,68		
02.03.11 T13	Técnico de edificações (Desenhista)	MES		2.838,55		
02.03.11 T15	Técnico de edificações (Desenhista)	MES		2.462,15		
02.03.11 T16	Técnico de edificações (Desenhista)	MES		2.816,41		
02.03.11 T17	Técnico de edificações (Desenhista)	MES		2.104,80		2.104,80 1,00
02.03.12	Técnico de segurança do trabalho	MES	20,00	2.965,85	59.317,00	
02.03.12 T12	Técnico de segurança do trabalho	MES		2.253,89		
02.03.12 T13	Técnico de segurança do trabalho	MES		2.253,89		
02.03.12 T15	Técnico de segurança do trabalho	MES		2.253,89		
02.03.12 T16	Técnico de segurança do trabalho	MES		2.446,48		
02.03.12 T17	Técnico de segurança do trabalho	MES		2.446,48		2.446,48 1,00
02.03.13	Montador de equipamentos de segurança	MES	24,00	1.292,50	31.020,00	
02.03.14	Técnico de enfermagem	MES	20,00	2.831,75	56.635,00	
02.03.15	Mestre de Obra	MES	20,00	9.908,22	198.164,40	
02.03.15 T12	Mestre de Obra	MES		6.649,46		
02.03.15 T13	Mestre de Obra	MES		6.295,79		
02.03.15 T15	Mestre de Obra	MES		6.295,79		
02.03.15 T16	Mestre de Obra	MES		6.295,79		
02.03.15 T17	Mestre de Obra	MES		6.784,34		6.784,34 1,00
02.03.16	Encarregado de carpinteiro	MES	20,00	2.606,95	52.139,00	
02.03.17	Encarregado de armador	MES	12,00	2.606,95	31.283,40	
02.03.18	Encarregado de pedreiro	MES	40,00	2.606,95	104.278,00	
02.03.18 T12	Encarregado de pedreiro	MES		1.430,02		
02.03.18 T13	Encarregado de pedreiro	MES		1.376,87		
02.03.18 T15	Encarregado de pedreiro	MES		1.581,79		
02.03.18 T16	Encarregado de pedreiro	MES		1.646,15		
02.03.18 T17	Encarregado de pedreiro	MES		1.646,15		1.646,15 1,00
02.03.19	Encarregado de instalações elétricas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00	
02.03.20	Encarregado de instalações hidráulicas	MES	20,00	2.606,95	52.139,00	
02.03.21	Topógrafo	MES	6,00	4.198,47	25.190,82	
02.03.21 T12	Topógrafo	MES		2.119,52		
02.03.22	Operador de Betoneira	MES	15,00	940,00	14.100,00	
02.03.22 T12	Operador de Betoneira	MES		1.171,45		
02.03.22 T13	Operador de Betoneira	MES		1.171,61		
02.03.22 T15	Operador de Betoneira	MES		1.171,61		
02.03.22 T16	Operador de Betoneira	MES		1.114,10		
02.03.22 T17	Operador de Betoneira	MES		1.200,55		
02.03.23	Operador de grua	MES	14,00	2.937,50	41.125,00	
02.03.24	Soldador	MES	8,00	1.292,50	10.340,00	
02.03.25	Encanador	MES	2,00	1.292,50	2.585,00	
02.03.26	Eletricista	MES	20,00	1.292,50	25.850,00	
02.03.26 T12	Eletricista	MES		1.268,14		
02.03.26 T13	Eletricista	MES		1.268,14		
02.03.26 T15	Eletricista	MES		1.268,14		
02.03.26 T16	Eletricista	MES		1.427,68		
02.03.27	Guincheiro	MES	42,00	1.292,50	54.285,00	
02.03.27 T12	Guincheiro	MES		1.171,45		
02.03.27 T13	Guincheiro	MES		1.268,14		
02.03.27 T15	Guincheiro	MES		1.268,14		
02.03.27 T16	Guincheiro	MES		1.395,50		
02.03.27 T17	Guincheiro	MES		1.395,50		
02.03.28	Contínuo / Limpeza	MES	40,00	940,00	37.600,00	
02.03.28 T12	Contínuo / Limpeza	MES		907,40		
02.03.28 T13	Contínuo / Limpeza	MES		907,40		
02.03.28 T15	Contínuo / Limpeza	MES		938,24		
02.03.28 T16	Contínuo / Limpeza	MES		988,08		
02.03.28 T17	Contínuo / Limpeza	MES		1.004,17		
02.03.29	Recepcionista/Telefonista	MES	20,00	1.399,47	27.989,40	
02.03.29 T12	Recepcionista/Telefonista	MES		1.215,52		
02.03.29 T13	Recepcionista/Telefonista	MES		1.215,52		
02.03.29 T15	Recepcionista/Telefonista	MES		1.215,52		
02.03.29 T16	Recepcionista/Telefonista	MES		1.578,60		
02.03.29 T17	Recepcionista/Telefonista	MES		1.578,60		

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE		
						EXECUTADO				
						período: 21/12/2011 a 20/01/2012				
						Termo Aditivo - parcela 51				
02.03.30		Vigia	MES	80,00	940,00		75.200,00			
02.03.30 T12		Vigia	MES		933,13					
02.03.30 T13		Vigia	MES		933,13					
02.03.30 T15		Vigia	MES		935,93					
02.03.30 T16		Vigia	MES		1.052,40					
02.03.30 T17		Vigia	MES		1.052,40			2.104,80	2,00	
02.04		REFEIÇÕES, TRANSPORTES E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO								
02.04.01		Refeição da Administração	ESxFLU	760,00	132,00		100.320,00			
02.04.01 T16		Refeição da Administração	ESxFUN		165,37					
02.04.01 T17		Refeição da Administração	ESxFUN		178,20			130,09	0,73	
02.04.02		Vale transporte da Administração	ESxFLU	720,00	126,00		90.720,00			
02.04.02 T16		Vale transporte da Administração	ESxFUN		157,85					
02.04.02 T17		Vale transporte da Administração	ESxFUN		170,10			(2.476,56)	-14,56	
02.04.03		Consumo de água	MES	20,00	2.411,90		48.238,00			
02.04.03 T12		Consumo de água	MES		1.984,74					
02.04.03 T13		Consumo de água	MES		1.879,17					
02.04.03 T15		Consumo de água	MES		1.879,17					
02.04.03 T16		Consumo de água	MES		2.024,99			2.024,99	1,00	
02.04.04		Consumo de energia	MES	20,00	4.421,83		88.436,60			
02.04.04 T12		Consumo de energia	MES		5.850,77					
02.04.04 T13		Consumo de energia	MES		5.539,57					
02.04.04 T15		Consumo de energia	MES		5.539,57					
02.04.04 T16		Consumo de energia	MES		5.539,57					
02.04.04 T17		Consumo de energia	MES		5.969,44			5.969,44	1,00	
02.04.05		Consumo de telefone	MES	20,00	2.411,90		48.238,00			
02.04.05 T12		Consumo de telefone	MES		1.984,74					
02.04.05 T13		Consumo de telefone	MES		1.879,17					
02.04.05 T15		Consumo de telefone	MES		1.879,17					
02.04.05 T16		Consumo de telefone	MES		1.879,17					
02.04.05 T17		Consumo de telefone	MES		2.024,99			2.024,99	1,00	
02.04.06		Cópias heliográficas	MES	20,00	1.205,96		24.119,20			
02.04.06 T12		Cópias heliográficas	MES		1.323,15					
02.04.06 T13		Cópias heliográficas	MES		1.252,78					
02.04.06 T15		Cópias heliográficas	MES		1.252,78					
02.04.06 T16		Cópias heliográficas	MES		1.252,78					
02.04.06 T17		Cópias heliográficas	MES		1.349,99					
02.04.07		Material de escritório	MES	20,00	1.178,16		23.563,20			
02.04.07 T12		Material de escritório	MES		1.323,15					
02.04.07 T13		Material de escritório	MES		1.252,78					
02.04.07 T15		Material de escritório	MES		1.252,78					
02.04.07 T16		Material de escritório	MES		1.252,78					
02.04.07 T17		Material de escritório	MES		1.349,99					
02.04.08		Medicamentos	MES	20,00	389,36		7.787,20			
02.04.08 T12		Medicamentos	MES		396,95					
02.04.08 T13		Medicamentos	MES		375,83					
02.04.08 T15		Medicamentos	MES		375,83					
02.04.08 T16		Medicamentos	MES		375,83					
02.04.09		Material de limpeza	MES	20,00	895,40		17.908,00			
02.04.09 T12		Material de limpeza	MES		861,58					
02.04.09 T13		Material de limpeza	MES		626,39					
02.04.09 T15		Material de limpeza	MES		626,39					
02.04.09 T16		Material de limpeza	MES		626,39					
02.04.09 T17		Material de limpeza	MES		675,00					
02.04.10		PCMAT	UN	1,00	5.890,80		5.890,80			
02.04.11		PCMSO	UN	1,00	5.890,80		5.890,80			
02.04.12		PPRA	UN	1,00	23.563,21		23.563,21			
02.04.13		Refeição de Operários (café da manhã+Almoço)	ESxFLU	4.500,00	126,00		567.000,00			
02.04.13 T16		Refeição de Operários (café da manhã+Almoço)	ESxFUN		157,85					
02.04.13 T17		Refeição de Operários (café da manhã+Almoço)	ESxFUN		170,10			(433,76)	-2,56	
02.04.14		Vale transporte de operários	ESxFLU	4.500,00	126,00		567.000,00			
02.04.14 T16		Vale transporte de operários	ESxFUN		157,85					
02.04.14 T17		Vale transporte de operários	ESxFUN		170,10			(5.329,23)	-31,38	
02.05		EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS, MÁQUINAS E FERRAMENTAS								
02.05.01		Motor para vibrador (2 POR MÊS)	MES	24,00	58,15		1.395,60			
02.05.02		Mangote para vibrador 35 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15		2.093,40			
02.05.03		Mangote para vibrador 45 mm (3 POR MÊS)	MES	36,00	58,15		2.093,40			
02.05.04		Máquina para corte de aço	MES	10,00	807,17		8.071,70			
02.05.05		Máquina para dobra de aço	MES	10,00	607,17		6.071,70			
02.05.06		Serra fita	MES	12,00	207,06		2.484,72			
02.05.07		Serra circular de bancada	MES	12,00	111,85		1.339,80			
02.05.08		Betoneira S20L	MES	10,00	358,26		3.582,60			
02.05.09		Desengrossadeira	MES	10,00	248,91		2.489,10			
02.05.10		Furadeira	MES	10,00	100,02		1.000,20			
02.05.11		Serra para mármore (4 POR MÊS)	MES	24,00	121,96		2.927,04			
02.05.12		Grua torre 30m (1)	MES	12,00	10.285,71		123.428,52			

CONTROLE DE UTILIZAÇÃO DO ITEM

02. IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

			PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
EXECUTADO					
período: 21/12/2011 a 20/01/2012					
Termo Aditivo - parcela 51					
02.05.13	Torre até 30m c/ cabine (carga) (2 POR MÊS)	MES	24,00	3.530,16	84.723,84
02.05.13 T12	Torre até 30m c/ cabine (carga) (2 POR MÊS)	MES		2.381,69	
02.05.13 T13	Torre até 30m c/ cabine (carga) (2 POR MÊS)	MES		2.255,00	
02.05.14	Torre até 30m c/ cabine (pessoal)	MES	12,00	3.530,16	42.361,92
02.05.14 T12	Torre até 30m c/ cabine (pessoal)	MES		1.954,74	
02.05.14 T13	Torre até 30m c/ cabine (pessoal)	MES		1.879,17	
02.05.15	Andaime fachadeiro (6 meses) m2/mês	M2/ME	9.000,00	4,98	44.820,00
02.05.16	Andaimes tubulares (6meses) m2/mês	M2/ME	2.000,00	4,98	9.960,00
02.05.17	Bomba submersível elétrica 3"	MES	10,00	186,09	1.860,90
02.05.18	Caminhão Munck 5 t	MES	2,00	8.645,35	17.290,70
02.05.19	Compressor diesel - XA 120	MES	2,00	7.310,74	14.621,48
02.05.20	Caminhão carroceria 10 t	MES	6,00	7.953,47	47.720,82
02.05.21	Máquina para solda 250/375 Amp.	MES	10,00	268,05	2.680,50
02.05.22	Air condicionado 10000 BTU (6 POR MÊS)	MES	120,00	348,91	41.869,20
02.05.23	Relógio de ponto	UN	1,00	4.093,91	4.093,91
02.05.24	Computadores/sistemas (2 POR MÊS)	MES	100,00	238,10	23.810,00
02.05.25	Cofre de aço	UN	1,00	554,13	554,13
02.05.26	Nível	MES	6,00	267,50	1.605,00
02.05.26 T12	Nível	MES		286,00	
02.05.27	Teodólito	MES	6,00	418,69	2.512,14
02.05.27 T12	Teodólito	MES		495,00	
02.05.28	Acessórios para topografia	MES	6,00	33,04	198,24
02.05.28 T12	Acessórios para topografia	MES		36,45	
02.05.29	Veículo com combustível	MES	20,00	2.000,00	40.000,00
02.05.29 T12	Veículo com combustível	MES		2.646,32	
02.05.29 T13	Veículo com combustível	MES		2.505,56	
02.05.29 T15	Veículo com combustível	MES		2.505,56	
02.05.29 T16	Veículo com combustível	MES		2.505,56	
02.05.29 T17	Veículo com combustível	MES		2.699,99	
02.05.30	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES	20,00	1.428,57	28.571,40
02.05.30 T12	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES		1.890,22	
02.05.30 T13	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES		1.789,68	
02.05.30 T15	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES		1.789,68	
02.05.30 T16	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES		1.789,68	
02.05.30 T17	Ferramentas (Gericas, carros, pás etc)	MES		1.928,56	
02.06	EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL				
02.06.01	Botas de borracha	PAR	400,00	20,35	8.140,00
02.06.02	Botina de couro	PAR	750,00	40,71	30.532,50
02.06.03	Capacetes	UN	250,00	15,12	3.780,00
02.06.04	Capas p/ chuva	UN	300,00	10,35	3.105,00
02.06.05	Carneiras	UN	250,00	7,07	1.767,50
02.06.06	Cintos de segurança	UN	50,00	36,05	1.802,50
02.06.07	Cracha	UN	250,00	0,40	100,00
02.06.08	Extintores	CJ	12,00	85,85	1.030,20
02.06.09	Luva raspa	PAR	500,00	4,19	2.095,00
02.06.10	Luva plástica	PAR	375,00	1,92	720,00
02.06.11	Uniformes	UN	750,00	33,73	25.297,50
02.06.12	Óculos de proteção	UN	250,00	5,41	1.352,50
02.06.13	Protetor auricular	UN	750,00	0,93	697,50
02.06.14	Protetor facial	UN	38,00	17,62	669,56
02.06.15	Respirador real	UN	750,00	2,50	1.875,00
02.06.16	Sinalização e avisos	UN	28,00	289,56	8.107,68
02.06.17	Bebedouro elétrico	UN	4,00	383,80	1.535,20
02.06.18	Eventuais (5%)	UN	0,05	72.820,34	3.641,02
02.07	TAXAS				
02.07.01	Exames admissionais/demissionais/per.	UN	500,00	67,94	33.970,00
02.07.02	As built	UN	1,00	21.206,89	21.206,89
02.07.03	Seguro de risco de engenharia	UN	1,00	144.782,99	144.782,99
02.07.04	Seguro de Responsabilidade Civil	UN	1,00	136.506,42	136.506,42
02.07.05	CREA	UN	1,00	1.845,00	1.845,00
02.07.06	Alvara de construção	UN	1,00	20.881,72	20.881,72
02.07.07	Habite-se	UN	1,00	9.853,45	9.853,45
02.07.08	Corpo de Bombeiro	UN	1,00	5.890,80	5.890,80
02.08	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS				
02.08.01	Mobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00
02.08.02	Desmobilização	UN	1,00	25.000,00	25.000,00

Observação: os custos unitários desta parcela foram obtidos no estudo de precificação para 17º Termo Aditivo.

Valor aferido da administração, considerado nesta parcela:

(R\$ 73.054,13 x 1,2596) = **R\$ 92.018,98**

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 10. PAVIMENTAÇÃO

								PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
EXECUTADO										
período: 21/12/2011 a 20/01/2012										
51ª parcela										
10		PAVIMENTAÇÃO						1.060.400,58	3.576,73	3.576,73
10.01		INTERNA							0,337300%	
10.01.01	Encontro d	PISO EM CONCRETO POLIDO C/ JUNTA PLÁSTICA 3mm	M2	2.242,63	41,27		92.553,34			
10.01.01 T11	Acréscimos	PISO EM CONCRETO POLIDO C/ JUNTA PLÁSTICA 3mm	M2		51,70					
10.01.02	Encontro d	PISO EM CIMENTADO RÚSTICO DESEMPOLADO	M2	715,08	15,07		10.776,26			
10.01.02 T11	Encontro d	PISO EM CIMENTADO RÚSTICO DESEMPOLADO	M2		15,07					
10.01.03	Encontro d	PISO EM ALTA RESISTÊNCIA POLIDO	M2	1.914,08	29,54		56.541,92			
10.01.04	Encontro d	PISO CERÂMICO TIPO I 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1.428,51	33,11		47.297,97			
10.01.05	Encontro d	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	228,94	56,46		12.925,95			
10.01.05 T11	Acréscimos	PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2		70,73					
10.01.06		PISO CERÂMICO TIPO III ANTIDERRAPANTE ESPECIAL P/ COZINHA CONF. ESPEC.	M2	124,34	85,55		10.637,29			
10.01.07	Encontro d	PISO EM GRANITO TIPO BLUE STAR 50X50 CONF. ESPEC.	M2	1.133,97	167,74		190.212,13			
10.01.08	Encontro d	PORCELANATO 50X50 CONF. ESPEC.	M2	434,15	94,56		41.053,22			
10.01.08 T11	Acréscimos	PORCELANATO 50X50 CONF. ESPEC.	M2		118,46					
10.01.09	Encontro d	PISO VINÍLICO EM PLACAS 50X50 CONF. ESPEC.	M2	419,78	80,91		33.964,40			
10.01.10		PISO EM CARPETE AGULHADO CONF. ESPECIF.	M2	484,76	31,98		15.502,62			
10.01.11	Retirado pl	PISO EM PASTILHA VITROSA TIPO II 2x2cm CONF. ESPEC.	M2	65,62	235,49		15.452,85			
10.01.12	Encontro d	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2	3.001,62	2,58		7.744,18			
10.01.12 T11	Acréscimos	REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO	M2		3,23					
10.01.13		REGULARIZAÇÃO DE CONTRA-PISO	M2	12.181,46	14,38		175.169,39			
10.01.14	Encontro d	ENCHIMENTO DE LASTRO EM CONCRETO CELULAR	M3	216,55	204,91		44.373,26			
10.01.14 T11	Acréscimos	ENCHIMENTO DE LASTRO EM CONCRETO CELULAR	M3		256,71					
10.01.15		PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	350,61	34,69		12.162,66			
10.01.16		PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	469,74	46,09		21.650,32			
10.01.17		MEIO-FIO TIPO DNER	M	171,33	37,25		6.382,04			
10.01.18		RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	2,00	29,73		59,46			
10.01.19		PISO TÁTIL DE ALERTA EM BORRACHA PLACA 25x25 CONF. ESPEC.	M2	14,04	87,18		1.224,01			
10.01.20 T11	Acréscimos	PISO EM PASTILHA CERÂMICA AZUL BÚZIOS 5X5 CM (ITEM NOVO)	M2							
10.02		EXTERNA								
10.02.01		MEIO-FIO TIPO DNER	M	463,70	37,25		17.272,83			
10.02.02		PASSEIO EM CONCRETO C/ JUNTAS DE 2x2m	M2	944,67	32,84		31.022,96			
10.02.03		RAMPA EM CONCRETO, PRÉ-MOLDADA P/ DEFICIENTE CONF. DET.	UN	3,00	29,73		89,19			
10.02.04		PLACA EM CONCRETO 50x50cm	UN	24,00	9,68		232,32			
10.02.05		PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO TIPO VAZADO P/ GRAMA	M2	198,35	34,69		6.880,76			
10.02.06		PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO	M2	1.827,13	46,09		84.212,42			
10.02.07		PISO TÁTIL DE ALERTA PRÉ-MOLDADO PLACA 40x40 CONF. ESPEC.	M2	9,50	87,18		828,21			
10.02.08		PISO CERÂMICO TIPO II 30X30 CONF. ESPEC.	M2	1,98	56,46		111,79			
10.03		SOLEIRAS, RODAPÉS E PEITORIS								
10.03.01		RODAPE EM ALTA RESISTÊNCIA	M	332,96	10,63		3.539,36			
10.03.02		RODAPE EM GRANITO H=15cm CONF. ESPEC.	M	1.107,89	28,99		32.117,73			
10.03.03		SOLEIRA EM ALTA RESISTÊNCIA	M	15,83	23,92		378,65			
10.03.04		SOLEIRA EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	335,03	42,01		14.074,61			
10.03.05		PEITORIL EM GRANITO CONF. ESPEC.	M	611,79	47,17		28.858,13			
10.03.06		RODAPE VINÍLICO CONF. ESPEC.	M	15,77	12,14		191,45			
10.03.07		RODAPE EM MADEIRA MACIÇA H=15cm	M	2.908,91	13,54		39.386,64	9,081077%	3.576,73	264,16
10.03.08		FILETE P/ PORTAL DE ELEVADOR EM GRANITO POLIDO CONF. ESPEC. E DET.	M	138,70	39,80		5.520,26			

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 17. PINTURA

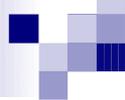
						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						EXECUTADO		
						período: 21/12/2011 a 20/01/2012		
						51ª parcela		
17	PINTURA				421.246,61	19.165,16	19.165,16	
17.01	PINTURA					4,549630%		
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28		-	
17.01.02	PINTURA EM CONSERVADO "P" OU CAIAÇÃO	M2	514,28	3,65	1.877,12		-	
17.01.03	PINTURA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (SÍMULO-1,70x1,70m)	UN	4,00	45,00	180,00		-	
17.01.04	PINTURA ZEMBRADA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (ZEBRADO-5,00x1,20m)	UN	4,00	60,00	240,00		-	
17.01.05	PINTURA DE ALERTA NO PISO DOS DEGRAUS DAS ESCADAS CONF. DET.	M	150,00	11,00	1.650,00		-	
17.01.06	PINTURA PVA C/ MASSA PVA EM FORRO DE GESSO ACARTONADO LISO E PERFIRADO	M2	1.347,48	13,50	18.190,98		-	
17.01.07	PINTURA PVA SEM MASSA EM TETO	M2	11.532,44	8,50	98.025,74	15,000000%	14.703,86	1729,87
17.01.08	PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM ESMALTE SINTÉTICO	M2	1.175,87	17,80	20.930,49		-	
17.01.09	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE EM VERNIZ	M2	336,34	11,75	3.952,00		-	
17.01.10	DEMARCAÇÃO DE VAGAS P/ ESTACIONAMENTO	M	1.625,70	9,00	14.631,30	30,491481%	4.461,30	495,70
17.01.11	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE EM BORRACHA CLORADA	M2	75,30	9,00	677,70		-	

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 18. LUSTRAÇÃO E ENCERAMENTO

							PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
							EXECUTADO		
							período: 21/12/2011 a 20/01/2012		
							51ª parcela		
18		LUSTRAÇÃO E ENCERAMENTO				7.218,63	642,54	642,54	
18.01		ENCERAMENTO					8,90%		
18.01.01		CERA EM RODAPÉ DE MADEIRA	M	2,970,63	2,43	7.218,63	8,901142%	642,54	264,42

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 25. INSTALAÇÕES DE TRANSPORTE VERTICAL

							PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
							EXECUTADO		
							período: 21/12/2011 a 20/01/2012		
							51ª parcela		
25	INSTALAÇÕES DE TRANSPORTE VERTICAL					524.089,81	2.169,30	2.169,30	
25.01	TRANSPORTE VERTICAL						0,41%		
25.01.01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO COM 5 ELEVADORES SENDO 2 PANORÂMICOS CONFORME ESPECIFICAÇÕES (INCL. GARANTIA DE 1 ANO)	CJ	1,00	462.756,78	462.756,78				
25.01.02	PLATAFORMA VERTICAL P/ DEFICIENTE FÍSICO CONFORME ESPECIFICAÇÕES (INCL. GARANTIA DE 1 ANO)	UN	1,00	23.151,45	23.151,45				
25.01.03	MANUTENÇÃO INTEGRAL DE TODO O SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL	MES	12,00	2.169,30	26.031,60				
25.01.04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SERVIDOR BÁSICO PARA REGIME DE TRABALHO 24h DURANTE 7 DIAS DA SEMANA, INCL. SOFTWARES E NO-BREAK, PARA CONTROLE DE TRÁFEGO, CONFORME ESPECIFICAÇÃO	CJ	1,00	12.149,98	12.149,98		8,333333%	2.169,30	1,00



PLANILHAS DE VERIFICAÇÃO EM ANEXO, UTILIZANDO O SISTEMA DE MEDIÇÃO TIPO WBS (POR GRUPO DE ATIVIDADES):

- DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES;
- DAS INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA;
- DAS INSTALAÇÕES CONTRA INCÊNDIO;
- DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS.

LIBERAÇÃO PARCIAL DE GLOSAS FINANCEIRAS DA 28ª PARCELA

Liberação parcial de glosa financeira da 28ª parcela referente às instalações contra incêndio (item 21) – R\$ 1.259,80

Valor a ser pago nesta parcela, com reajustes (10,38%, 6,40%, 6,67% e 7,76%) e com BDI (25,96%) –

R\$ 1.259,80 x 1,1038 x 1,064 x 1,0667 x 1,0776 x 1,2596 = **R\$ 2.142,23**

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS

Pavimentação (Sebba):

10.03.07 – Rodapé em madeira R\$ 1.235,76

Pintura (DRC)

17.01.07 – Pintura PVA sem massa em teto R\$ 10.898,50

17.01.10 – Demarcação de vagas para estacionamento R\$ 1.298,68

Lustração e enceramento (Sebba)

18.01.01 – Cera em rodapé em madeira R\$ 642,54

Instalações de transporte vertical (Otis)

25.01.03 – Manutenção integral do sistema R\$ 542,33

TOTAL terceirizado na 51ª parcela: R\$ 14.617,81

Com o BDI de 25,96% e o reajuste do INCC de 10,38%, 6,40%, 6,67% e 7,76%, temos:

VALOR TERCEIRIZADO TOTAL DA PARCELA: R\$ 24.856,89

VERIFICAÇÕES DAS TERCEIRIZAÇÕES

- Serviços subcontratados: cobertura, serralheria, pintura, instalações elétricas, instalações de transporte vertical.
- Percentagem em relação ao valor total do contrato = **20,49%**
- Portanto, menor que o **limite de 35%** previsto no contrato.

	Valor subcontratado	Valor contratual executado	% Realizado no mês	% Acumulado
1ª Etapa	R\$ 41.051,54	R\$ 401.610,46	0,08%	0,08%
2ª Etapa	R\$ 376.533,07	R\$ 946.175,55	0,74%	0,82%
3ª Etapa	R\$ 651.015,55	R\$ 1.598.561,41	1,27%	2,09%
4ª Etapa	R\$ 384.748,90	R\$ 1.501.878,32	0,75%	2,84%
5ª Etapa	R\$ 180.169,15	R\$ 1.014.453,89	0,35%	3,19%
6ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 568.082,47	0,00%	3,20%
7ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 701.177,22	0,00%	3,20%
8ª Etapa	R\$ -	R\$ 949.016,12	0,00%	3,20%
9ª Etapa		R\$ 898.353,61	0,00%	3,20%
10ª Etapa		R\$ 635.012,64	0,00%	3,20%
11ª Etapa		R\$ 591.554,17	0,00%	3,20%
12ª Etapa		R\$ 591.316,58	0,00%	3,20%
13ª Etapa		R\$ 634.611,78	0,00%	3,20%
14ª Etapa		R\$ 342.969,93	0,00%	3,20%
15ª Etapa		R\$ 437.736,70	0,00%	3,20%
16ª Etapa	R\$ 229.674,57	R\$ 852.947,95	0,45%	3,65%
17ª Etapa	R\$ 32.810,65	R\$ 628.586,29	0,06%	3,71%
18ª Etapa	R\$ 49.747,68	R\$ 416.275,94	0,10%	3,81%
19ª Etapa	R\$ 1.397.895,98	R\$ 1.706.836,42	2,73%	6,54%
20ª Etapa	R\$ 243.524,66	R\$ 755.921,95	0,48%	7,02%
21ª Etapa	R\$ 230.707,76	R\$ 653.353,42	0,45%	7,47%
22ª Etapa	R\$ 304.447,44	R\$ 780.974,14	0,60%	8,06%
23ª Etapa	R\$ 363.123,18	R\$ 1.126.925,17	0,71%	8,77%
24ª Etapa	R\$ 280.400,50	R\$ 919.481,04	0,55%	9,32%
25ª Etapa	R\$ 248.847,72	R\$ 2.077.809,86	0,49%	9,81%
26ª Etapa	R\$ 88.029,76	R\$ 2.291.065,44	0,17%	9,98%
27ª Etapa	R\$ 403.934,24	R\$ 1.580.160,78	0,79%	10,77%
28ª Etapa	R\$ 372.686,84	R\$ 1.317.059,37	0,73%	11,50%
29ª Etapa	R\$ 630.839,48	R\$ 1.286.170,25	1,23%	12,73%
30ª Etapa	R\$ 666.361,87	R\$ 1.486.700,00	1,30%	14,03%
31ª Etapa	R\$ 389.080,24	R\$ 1.828.939,87	0,76%	14,80%
32ª Etapa	R\$ 521.576,29	R\$ 2.469.364,19	1,02%	15,82%
33ª Etapa	R\$ 27.593,67	R\$ 294.467,79	0,05%	15,87%
34ª Etapa	R\$ 206.393,40	R\$ 852.528,23	0,40%	16,27%
35ª Etapa	R\$ 181.618,87	R\$ 954.482,39	0,36%	16,63%
36ª Etapa	R\$ 49.708,39	R\$ 515.444,16	0,10%	16,72%
37ª Etapa	R\$ 328.196,42	R\$ 1.677.691,59	0,64%	17,37%
38ª Etapa	R\$ 239.928,47	R\$ 1.302.365,70	0,47%	17,84%
39ª Etapa	R\$ 70.904,26	R\$ 333.910,58	0,14%	17,97%
40ª Etapa	R\$ 58.164,65	R\$ 1.270.468,01	0,11%	18,09%
41ª Etapa	R\$ 82.673,82	R\$ 658.229,81	0,16%	18,25%
42ª Etapa	R\$ 175.963,30	R\$ 880.490,00	0,34%	18,59%
43ª Etapa	R\$ 163.432,68	R\$ 909.291,12	0,32%	18,91%
44ª Etapa	R\$ 205.186,05	R\$ 1.073.761,42	0,40%	19,31%
45ª Etapa	R\$ 97.802,16	R\$ 652.548,79	0,19%	19,51%
46ª Etapa	R\$ 154.823,96	R\$ 1.078.921,41	0,30%	19,81%
47ª Etapa	R\$ 65.535,65	R\$ 467.651,93	0,13%	19,94%
48ª Etapa	R\$ 101.755,41	R\$ 713.255,76	0,20%	20,14%
49ª Etapa	R\$ 129.842,67	R\$ 774.117,75	0,25%	20,39%
50ª Etapa	R\$ 28.525,38	R\$ 284.593,57	0,06%	20,45%
51ª Etapa	R\$ 24.856,89	R\$ 140.701,02	0,05%	20,49%
Total Acumulado executado	R\$ 10.481.457,19	R\$ 48.826.003,95	21,47%	
Saldo a executar		R\$ 2.318.780,68		
Valor total do Contrato		R\$ 51.144.784,63	20,49%	

PLANILHA RESUMO DOS VALORES PREVISTOS E EXECUTADOS

Etapa	Período	Etapa Prevista - TA17	% Previsto no mês	% Acumulado	Etapa Executada	% Realizado no mês	% Acumulado
1ª Etapa	21/10à20/11/07	R\$ 401.610,46	0,785	0,785	R\$ 401.610,46	0,785	0,785
2ª Etapa	21/11à20/12/07	R\$ 946.175,55	1,850	2,635	R\$ 946.175,55	1,850	2,635
3ª Etapa	21/12à20/01/08	R\$ 1.598.561,41	3,126	5,761	R\$ 1.598.561,41	3,126	5,761
4ª Etapa	21/01à20/02/08	R\$ 1.501.878,32	2,937	8,697	R\$ 1.501.878,32	2,937	8,697
5ª Etapa	21/02à20/03/08	R\$ 1.014.453,89	1,983	10,681	R\$ 1.014.453,89	1,983	10,681
6ª Etapa	21/03à20/04/08	R\$ 568.082,47	1,111	11,792	R\$ 568.082,47	1,111	11,792
7ª Etapa	21/04à20/05/08	R\$ 701.177,22	1,371	13,163	R\$ 701.177,22	1,371	13,163
8ª Etapa	21/05à20/06/08	R\$ 949.016,12	1,856	15,018	R\$ 949.016,12	1,856	15,018
9ª Etapa	21/06à20/07/08	R\$ 898.353,61	1,756	16,775	R\$ 898.353,61	1,756	16,775
*10ª Etapa	21/07à20/08/08	R\$ 635.012,64	1,242	18,016	R\$ 635.012,64	1,242	18,016
11ª Etapa	21/08à20/09/08	R\$ 591.554,17	1,157	19,173	R\$ 591.554,17	1,157	19,173
12ª Etapa	21/09à20/10/08	R\$ 591.316,58	1,156	20,329	R\$ 591.316,58	1,156	20,329
13ª Etapa	21/10à20/11/08	R\$ 634.611,78	1,241	21,570	R\$ 634.611,78	1,241	21,570
14ª Etapa	21/11à20/12/08	R\$ 342.969,93	0,671	22,240	R\$ 342.969,93	0,671	22,240
15ª Etapa	21/12à20/01/09	R\$ 437.736,70	0,856	23,096	R\$ 437.736,70	0,856	23,096
**16ª Etapa	21/01à20/02/09	R\$ 852.947,95	1,668	24,764	R\$ 852.947,95	1,668	24,764
17ª Etapa	21/02à20/03/09	R\$ 628.586,29	1,229	25,993	R\$ 628.586,29	1,229	25,993
18ª Etapa	21/03à20/04/09	R\$ 416.275,94	0,814	26,807	R\$ 416.275,94	0,814	26,807
19ª Etapa	21/04à20/05/09	R\$ 1.706.836,42	3,337	30,144	R\$ 1.706.836,42	3,337	30,144
20ª Etapa	21/05à20/06/09	R\$ 755.921,95	1,478	31,622	R\$ 755.921,95	1,478	31,622
21ª Etapa	21/06à20/07/09	R\$ 653.353,42	1,277	32,900	R\$ 653.353,42	1,277	32,900
22ª Etapa	21/07à20/08/09	R\$ 780.974,14	1,527	34,427	R\$ 780.974,14	1,527	34,427
23ª Etapa	21/08à20/09/09	R\$ 1.126.925,17	2,203	36,630	R\$ 1.126.925,17	2,203	36,630
24ª Etapa	21/09à20/10/09	R\$ 919.481,04	1,798	38,428	R\$ 919.481,04	1,798	38,428
25ª Etapa	21/10à20/10/09	R\$ 2.077.809,86	4,063	42,490	R\$ 2.077.809,86	4,063	42,490
***26ª Etapa	21/11à20/12/09	R\$ 2.291.065,44	4,480	46,970	R\$ 2.291.065,44	4,480	46,970
27ª Etapa	21/12/09 à 20/01/10	R\$ 1.580.160,78	3,090	50,060	R\$ 1.580.160,78	3,090	50,060
28ª Etapa	21/01/10 à 20/02/10	R\$ 1.317.059,37	2,575	52,635	R\$ 1.317.059,37	2,575	52,635
29ª Etapa	21/02/10 à 20/03/10	R\$ 1.286.170,25	2,515	55,149	R\$ 1.286.170,25	2,515	55,149
30ª Etapa	21/03/10 à 20/04/10	R\$ 1.486.700,00	2,907	58,056	R\$ 1.486.700,00	2,907	58,056
31ª Etapa	21/04/10 à 20/05/10	R\$ 1.828.939,87	3,576	61,632	R\$ 1.828.939,87	3,576	61,632
32ª Etapa	21/05/10 à 20/06/10	R\$ 2.469.364,19	4,828	66,461	R\$ 2.469.364,19	4,828	66,461
33ª Etapa	21/06/10 à 20/07/10	R\$ 294.467,79	0,576	67,036	R\$ 294.467,79	0,576	67,036
34ª Etapa	21/07/10 à 20/08/10	R\$ 852.528,23	1,667	68,703	R\$ 852.528,23	1,667	68,703
35ª Etapa	21/08/10 à 20/09/10	R\$ 954.482,39	1,866	70,569	R\$ 954.482,39	1,866	70,569
36ª Etapa	21/09/10 à 20/10/10	R\$ 515.444,16	1,008	71,577	R\$ 515.444,16	1,008	71,577
37ª Etapa	21/10/10 à 20/11/10	R\$ 1.677.691,59	3,280	74,857	R\$ 1.677.691,59	3,280	74,857
38ª Etapa	21/11/10 à 20/12/10	R\$ 1.302.365,70	2,546	77,404	R\$ 1.302.365,70	2,546	77,404
39ª Etapa	21/12/10 à 20/01/11	R\$ 333.910,58	0,653	78,057	R\$ 333.910,58	0,653	78,057
40ª Etapa	21/01/11 à 20/02/11	R\$ 1.270.468,01	2,484	80,541	R\$ 1.270.468,01	2,484	80,541
41ª Etapa	21/02/11 à 20/03/11	R\$ 658.229,81	1,287	81,828	R\$ 658.229,81	1,287	81,828
42ª Etapa	21/03/11 à 20/04/11	R\$ 880.490,00	1,722	83,549	R\$ 880.490,00	1,722	83,549
43ª Etapa	21/04/11 à 20/05/11	R\$ 909.291,12	1,778	85,327	R\$ 909.291,12	1,778	85,327
Correção de valores T16		(R\$ 3.135.552,59)	-6,131	79,197	(R\$ 3.135.552,59)	-6,131	79,197

Observação: A coluna de % realizado no mês se refere à etapa executada relativa ao valor atualizado do contrato.

PLANILHA RESUMO DOS VALORES PREVISTOS E EXECUTADOS

Etapa	Período	Etapa Prevista - TA17	% Previsto no mês	% Acumulado	Etapa Executada	% Realizado no mês	% Acumulado
44ª Etapa	21/05/11 à 20/06/11	R\$ 1.073.761,42	2,099	81,296	R\$ 1.073.761,42	2,099	81,296
45ª Etapa	21/06/11 à 20/07/11	R\$ 661.470,15	1,293	82,589	R\$ 652.548,79	1,276	82,572
46ª Etapa	21/07/11 à 20/08/11	R\$ 1.089.082,47	2,129	84,719	R\$ 1.078.921,41	2,110	84,681
47ª Etapa	21/08/11 à 20/09/11	R\$ 508.511,72	0,994	85,713	R\$ 467.651,93	0,914	85,596
48ª Etapa	21/09/11 à 20/10/11	R\$ 722.781,22	1,413	87,126	R\$ 713.255,76	1,395	86,990
49ª Etapa	21/10/11 à 20/11/11	R\$ 790.894,21	1,546	88,673	R\$ 774.117,75	1,514	88,504
50ª Etapa	21/11/11 à 20/12/11	R\$ 702.378,49	1,373	88,500	R\$ 284.593,57	0,556	89,060
51ª Etapa	21/12/11 à 20/01/12	R\$ 158.289,57	0,309	86,022	R\$ 140.701,02	0,275	89,336
52ª Etapa	21/01/12 à 20/02/12	R\$ 660.188,47	1,291	88,417	R\$ 0,00	0,000	89,336
53ª Etapa	21/02/12 à 20/03/12	R\$ 4.272.527,20	8,354	97,026	R\$ 0,00	0,000	89,336
saldo a executar		R\$ 0,00	0,000	97,026	R\$ 0,00	0,000	89,336
Subtotal		R\$ 51.144.784,63		100,000	R\$ 45.690.451,36		
SALDO A EXECUTAR (GLOSAS)					R\$ 5.454.333,27		
		R\$ 51.144.784,63			R\$ 51.144.784,63		

Observação: A coluna de % realizado no mês se refere à etapa executada relativa ao valor atualizado do contrato.

VERIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS REALIZADOS

ITEM	Serviços executados	Valor verificado na parcela	Valor verificado 14º TA	Valor verificado 17º TA
02.	Administração da obra	R\$ -	R\$ -	R\$ 73.054,13
03.	Movimento de terra	R\$ -	R\$ -	R\$ -
04.	Fundações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05.	Estrutura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
06.	Alvenaria e Vedações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
07.	Cobertura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08.	Impermeabilização	R\$ -	R\$ -	R\$ -
09.	Tratamento térmico	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.	Pavimentação	R\$ 3.576,73	R\$ -	R\$ -
11.	Revestimento	R\$ -	R\$ 4.912,17	R\$ -
12.	Divisórias, Forros e Pisos falsos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
13.	Carpintaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14.	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15.	Ferragens	R\$ -	R\$ -	R\$ -
16.	Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.	Pintura	R\$ 19.165,16	R\$ -	R\$ -
18.	Lustração e enceramento	R\$ 642,54	R\$ -	R\$ -
19.	Instalações elétricas e telecomunicações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
20.	Instalação de água	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21.	Instalação contra incêndio	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22.	Instalações sanit. esgoto/águas pluviais	R\$ -	R\$ -	R\$ -
24.	Instalação de gás	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25.	Instalação de transporte vertical	R\$ 2.169,30	R\$ -	R\$ -
26.	Instalação de condic. ar e ventil. Mec.	R\$ -	R\$ -	R\$ -
28.	Equip. sanitários e de cozinha	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29.	Diversos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
30.	Limpeza geral e verificação final	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Valor total verificado da parcela (sem BDI)		R\$ 25.553,73	R\$ 4.912,17	R\$ 73.054,13
Valor total verificado da parcela, com BDI (25,96%) e reajustes de 10,38%, 6,40%, 6,67% e 7,76%		R\$ 43.452,91		
Ajuste de abono salarial, conforme anexo 2.		R\$ (958,24)		
Valor verificado da parcela com BDI (25,96%)			R\$ 6.187,37	R\$ 92.018,98
Total verificado com reajustes e BDI			140.701,02	

O valor aferido nesta medição é de **R\$ 140.701,02**, sendo o valor de R\$ 138.531,72 referente a obra e o valor de R\$ 2.169,30 referente a instalações.

CONCLUSÕES

- A fiscalização aferiu os serviços executados dos itens administração local, pavimentação, revestimento, pintura, instalações de transporte vertical, correspondente a **R\$ 140.701,02** (cento e quarenta mil setecentos e um reais e dois centavos), referentes à medição 51 e aos 14º e 17º TA desta parcela.
- Nesta parcela, estão sendo liberadas parcialmente as glosas financeiras da 28ª parcela, referente à instalações contra incêndio, no valor total de **R\$ 2.142,23** (dois mil cento e quarenta e dois reais e vinte e três centavos).
- Portanto, o valor total verificado nesta parcela, referentes à medição 51 e aos 14º e 17º Termos Aditivos, e a liberação financeira referente à instalações contra incêndio, é de **R\$ 142.843,25** (cento e quarenta e dois mil oitocentos e quarenta e três reais e vinte e cinco centavos).

- Engº Civil Amon Micael Fernandes Flores
- Engº Civil João Luiz Bitencourt

Campo Grande-MS, 5 de março de 2012.



ANEXOS

Vista atual da obra



29/2/2012 12:38