

Medição da 57ª Parcela

21/06/12 a 20/07/12

Fiscalização:

Eng.º Civil Amon Micael Fernandes Flores

Eng.º Civil João Luiz Bitencourt

21/6/2012 12:23

RESUMO TÉCNICO

- VALOR TOTAL INICIAL DA OBRA - R\$ 41.600.000,00
- VALOR TOTAL DA OBRA - com o primeiro reajuste (agosto/2008) e descontada a CPMF R\$ 44.842.084 ,70
- ÁREA DA CONSTRUÇÃO - 17.724,12 m²
- TEMPO PREVISTO DE CONSTRUÇÃO - 20 meses
- ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS - 19 de setembro de 2007
- LICENÇA DE INSTALAÇÃO - n°02.093/2007-27 de setembro de 2007
- ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - n°2168/2007 -17 de outubro de 2007
- INÍCIO DA OBRA - 22 de outubro de 2007
- LIGAÇÃO DA REDE DE ESGOTO - 1º de dezembro de 2007
- LANÇAMENTO DA PEDRA FUNDAMENTAL - 13 de dezembro de 2007
- LOCAÇÃO DO PRIMEIRO PILAR - Nº22 - 05 de dezembro de 2007
- CRAVAÇÃO DA PRIMEIRA ESTACA - 19 de dezembro de 2007
- **1ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 30 de dezembro de 2007
- **2ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** - 18 de Abril de 2008
- De 28 de março até 17 de abril ficou suspensa a concretagem da 1ª laje, aguardando a revisão do cálculo estrutural
- 1ª Revisão do projeto estrutural - 17 de Abril de 2008
- **3ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 13 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 1ª LAJE – 28 de Abril de 2008
- CONCRETAGEM DA 2ª LAJE – 17 de Junho de 2008
- CONCRETAGEM DA 3ª LAJE – 18 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 4ª LAJE – 23 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta B – 30 de Julho de 2008
- CONCRETAGEM DA 5ª LAJE - Junta A -14 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta B– 27 de Agosto de 2008
- CONCRETAGEM DA 6ª LAJE - Junta A – 15 de Setembro de 2008



Vista interna do 5º pavimento.

RESUMO TÉCNICO

- CONCRETAGEM 1º Pav. - 2º teto - junta C - parte A – 29 de outubro de 2008
- CONCRETAGEM 2º Pav. - 3º teto - junta C - parte A – 18 de novembro de 2008
- Inauguração do viveiro de mudas – 19 de setembro de 2008.
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta B - parte A – 29 de Setembro de 2008
- CONCRETAGEM DA 7ª LAJE - Junta A - Parte A – 15 de Setembro de 2008
- **1º REAJUSTE DO CONTRATO** : 10,38% (INCC –DI) a partir de 24/07/08
- Renovação da LICENÇA DE INSTALAÇÃO - nº02.093/2007-2 4 de outubro de 2008 – pela SEMADES
- **4ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 2 de dezembro de 2008.
 - 7º Termo aditivo do cronograma – 16 de outubro de 2009
 - Renovação da licença ambiental de instalação-nº02.093/2007-20 de outubro de 2009 –pela SEMADES
- 26 a 30 de outubro semana interna de prevenção de acidente do trabalho
- Interrupção das atividades, devido a férias coletivas, de 22 de dezembro de 2008 a 4 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje dos Plenários pequenos e da Secretaria do Tribunal Pleno – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1ºpavimento - Junta C - parte B – 22 de janeiro de 2009
- Concretagem da laje do 1ºpavimento - Junta B - Parte B -20 de fevereiro de 2009
- **5ª ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** – 20 de fevereiro de 2008 - a obra é projetada para ser entregue em junho de 2010 (32 meses) e o seu valor é atualizado para R\$ 47.540.395,35.
 - Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B – 30/03/09
 - Concretagem da laje do térreo - junta A - parte B -22/04/2009
 - Concretagem dos blocos e baldrames do almoxarifado - 28 a 30/04/09
 - 9 de abril de 2009 - contingenciamento do valor de R\$3.173.047,00 pelo Conselho Superior da Justiça do Trabalho
- **6º ADITIVO DO CRONOGRAMA** – 19 de junho/09



Vista da fachada sul.

RESUMO TÉCNICO

- **2º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,4%) – a partir de 24/07/09, passando o valor do contrato para R\$ 49.500.906,69.
- **7º TERMO ADITIVO DO CRONOGRAMA** – 16 de outubro de 2009 – Descontingenciamento de recursos orçamento retido pelo CSJT.
- **8º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – Aumento do quantitativo de aço – 17 de dezembro de 2009.
- **9º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma – 11 de fevereiro de 2010.
- **10º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma – 28 de abril de 2010.
- **11º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 38 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 51.299.980,44 – 04 de junho de 2010.
- **3º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (6,67%) – a partir de 24/07/10, passando o valor do contrato para R\$ 52.429.140,58.
- **12º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 39 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.593.419,63 – 13 de dezembro de 2010.
- **13º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 42 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 53.035.668,85 – 3 de março de 2011.
- **14º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – acréscimos/decrécimos de serviços, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.173.987,08 – 25 de março de 2011.
- **15º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 45 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 52.617.557,15 – 25 de maio de 2011.
- **16º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 48 meses, bem como correções de vale-transporte, refeição, abono salarial, 5º e 11º Termos Aditivos, taxa de BDI, tendo o seu valor atualizado para R\$ 49.818.927,27 – 8 de agosto de 2011.
- **4º REAJUSTE DO CONTRATO**, utilizando o INCC – DI dos últimos 12 meses (7,76%) – a partir de 24/07/11, passando o valor do contrato para R\$ 50.356.819,16.
- **17º TERMO ADITIVO DO CONTRATO** – em consonância ao despacho do Desembargador Presidente à f. 34.698, vol. CLXXIV. Alteração de cronograma com elasticidade do prazo para 55 meses, tendo o seu valor atualizado para R\$ 50.143.938,98.



Vista interna pelos elevadores panorâmicos.

Equipes de Trabalho

- Armadores (armação das vigas)
- Carpinteiros (execução de fôrmas)
- Regularização de piso
- Lançamento e concretagem
- Concreto estrutural
- Serviços de vedação (alvenaria)
- Revestimentos - Emboço interno, chapisco (interno e externo)
- Revestimento interno e externo em cerâmica (Barros Lima e Atual Pedras)
- Serralheria (Wilson Cassiano da Silva ME)
- Divisórias, forros e pisos falsos (Prifom)
- Carpintaria (Sebba)
- Esgoto, água fria e águas pluviais (Engemisa)
- Instalações elétricas (Engemisa)
- Instalação do sistema de climatização (Aeroclima)
- Pintura (DRC)
- Transporte vertical (Otis Elevadores)
- Estrutura metálica e cobertura (Sulmetal)
- Vidraçaria (Alubravi, Vidro Fort)
- Serviços Gerais
- Serviços técnico-administrativos
- Recebimento de materiais

- 09 Funcionários da OAS na produção (em média)
- 11 Funcionários terceirizados (em média)
- 04 Funcionários técnico-administrativos (em média)
- 24 Funcionários no total (em média)



Colocação de tampa de caixa de passagem de instalações elétricas.

Serviços constantes da 57ª Etapa

- Carpintaria
- Pintura
- Instalações elétricas e telecomunicações
- Limpeza geral



Equipe executando pintura de guarda corpo e corrimão.

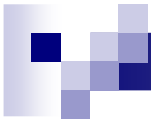
Pintura



Serviço de pintura interna.



Serviço de pintura em gradil.



Carpintaria



Detalhe da instalação de balcão da recepção.



Vista do balcão da recepção.

Instalações Elétricas.



Serviço de instalação de conectores blindados.



Detalhe de conectores blindados instalados.

Limpeza



Detalhe de serviço de limpeza.



Detalhe de serviço de limpeza.



DESEMPENHO DA CONTRATADA

- a. Atendimento aos projetos/especificações
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- b. Atendimento às solicitações da Fiscalização
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- c. Suprimento de materiais e mão-de-obra
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- d. Padrão técnico de execução
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ
- e. Presença do responsável técnico na Obra
■ () SATISFAZ (X) NÃO SATISFAZ
- f. Atuação junto a empresas subcontratadas
■ (X) SATISFAZ () NÃO SATISFAZ

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 13. CARPINTARIA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						EXECUTADO		
						período: 21/06/2011 a 20/07/2012		
						57ª parcela		
13	CARPINTARIA / MARCENARIA				260.670,27	9.910,65	9.910,65	
13.01	DIVERSOS					3,80%		
13.01.01	BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MADEIRA GRÁFICA	M	5,00	705,21	3.526,05	100,000%	3.526,05	5,00
13.01.02	BALCÃO DE ATENDIMENTO RECEPÇÃO PRINCIPAL	UN	1,00	4.359,19	4.359,19	100,000%	4.359,19	1,00
13.01.03	PULPITO	UN	4,00	850,00	3.400,00		-	
13.01.04	PAINEL EM MADEIRA Prensada	M2	33,80	250,00	8.450,00		-	
13.01.05	BALCÃO DE ATENDIMENTO EM MADEIRA BIBLIOTECA / GABINETE SAUDE	M	13,84	366,05	5.066,13	40,0%	2.025,41	5,53
13.02	ESQUADRIAS EM MADEIRA							
13.02.01	PM1-PORTA DE MADEIRA Prensada MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 60x210 C/ GRELHA DE EXAUSTÃO INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	49,00	695,63	34.085,87		-	
13.02.02	PM3-PORTA DE MADEIRA Prensada MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 80x210 INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	171,00	681,05	116.459,55		-	
13.02.03	PM3-PORTA DE MADEIRA Prensada MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 80x210 C/ GRELHA DE EXAUSTÃO INCL. CHAPA EM INOX, GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	18,00	806,82	14.522,76		-	
13.02.04	PM4-PORTA DE MADEIRA Prensada MULTIDOOR REV. COM LAMINADO DE MADEIRA 160x210 INCL. GUARNIÇÕES, FERRAGENS E FECHADURA CONF. ESPEC. E DET.	UN	21,00	1.073,26	22.538,46		-	
13.02.05	PS-PORTA P/ SHAFT EM MADEIRA REVESTIDA C/ LAMINADO MELAMÍNICO INCL. GUARNIÇÕES E FERRAGENS CONF. ESPEC. E DET.	M2	77,56	191,91	14.884,54		-	
13.02.06	PD1-PORTA DIVISÓRIA DE SANITÁRIO REV. EM LAMINADO 60x180cm TIPO NEOCOM INCL. TODAS AS FERRAGENS E FIXAÇÕES CONF. DET.	UN	4,00	258,08	1.032,32		-	
13.02.07	PD2-PORTA DIVISÓRIA DE SANITÁRIO REV. EM LAMINADO 80x180cm TIPO NEOCOM INCL. TODAS AS FERRAGENS E FIXAÇÕES CONF. DET.	UN	94,00	344,10	32.345,40		-	

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 17. PINTURA

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						EXECUTADO		
						período: 21/06/2011 a 20/07/2012		
						57ª parcela		
17	PINTURA				421.246,61	7.126,87	7.126,87	
17.01	PINTURA					1,691852%		
17.01.01	PINTURA ACRÍLICA C/ MASSA ACRÍLICA	M2	19.325,28	13,50	260.891,28		-	
17.01.02	PINTURA EM CONSERVADO "P" OU CALIÇÃO	M2	514,28	3,65	1.877,12		-	
17.01.03	PINTURA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (SÍMOLO-1,70x1,70m)	UN	4,00	45,00	180,00		-	
17.01.04	PINTURA ZEMBRADA EM PISO P/ DEMARCAÇÃO DE VAGA P/ DEFICIENTE (ZEBRADO-5,00x1,20m)	UN	4,00	60,00	240,00		-	
17.01.05	PINTURA DE ALERTA NO PISO DOS DEGRAUS DAS ESCADAS CONF. DET.	M	150,00	11,00	1.650,00		-	
17.01.06	PINTURA PVA C/ MASSA PVA EM FORRO DE GESSO ACARTONADO LISO E PERFIRADO	M2	1.347,48	13,50	18.190,98		-	
17.01.07	PINTURA PVA SEM MASSA EM TETO	M2	11.532,44	8,50	98.025,74	3,000000%	2.940,77	345,97
17.01.08	PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM ESMALTE SINTÉTICO	M2	1.175,87	17,80	20.930,49	20,000000%	4.186,10	235,17
17.01.09	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE EM VERNIZ	M2	336,34	11,75	3.952,00		-	
17.01.10	DEMARCAÇÃO DE VAGAS P/ ESTACIONAMENTO	M	1.625,70	9,00	14.631,30		-	
17.01.11	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE EM BORRACHA CLORADA	M2	75,30	9,00	677,70		-	

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 19. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

						PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
						EXECUTADO		
						período: 21/06/2011 a 20/07/2012		
						5ª parcela		
19		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICAS			4.662.627,40	9,103,55	9.103,55	
19.01		ELÉTRICA				0,20%		
19.07.23		CONECTORES RJ45	PÇ	3.500,00	6,17	21.595,00	21,31%	4.602,82
19.18.13		Plug RJ 45 - Fêmea	PÇ	1.556,00	11,57	18.002,92	25,00%	4.500,73
								0,25

CONTROLE DE APLICAÇÃO DO ITEM 30. LIMPEZA

							PORCENTAGEM	VALOR	QUANTIDADE
							EXECUTADO		
							período: 21/06/2011 a 20/07/2012		
							5ª parcela		
		LIMPEZA				111.028,61	1.662,67	1.662,67	
30.01		LIMPEZA PERMANENTE					1,50%		
30.01.01		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	17.724,12	3,45	61.148,21			
30.01.01 T12		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2		3,57				
30.01.01 T13		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2		3,38				
30.01.01 T15		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2		3,38				
30.01.01 T16		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2		3,38				
30.01.01 T17		LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2		3,64				
30.02		LIMPEZA FINAL DA OBRA							
30.02.01		LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. CERÂMICO / GRANITO	M2	14.580,76	2,05	29.890,56	3,33%	996,57	486,13
30.02.02		LIMPEZA FINAL DE PISOS E REV. VINÍLICO / LAMINADO / ACM	M2	3.576,52	1,84	6.580,80	3,33%	219,14	119,10
30.02.03		LIMPEZA FINAL DE VIDROS / ESPELHOS	M2	3.022,89	3,31	10.005,77	3,33%	333,53	100,76
30.02.04		LIMPEZA FINAL DE PEÇAS SANITÁRIAS / COPAS	UN	557,00	6,11	3.403,27	3,33%	113,44	18,57

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS

Carpintaria (Sebba)

13.01.01 – Balcão de atendimento em madeira	R\$	3.526,05
13.01.02 – Balcão de atendimento recepção	R\$	4.359,19
13.01.05 – Balcão de atendimento em madeira	R\$	2.025,41

Pintura (DRC):

17.01.07 – Pintura PVA sem massa em teto	R\$	2.179,70
17.01.08 – Pintura de esquadrias metálicas em esmalte	R\$	2.988,87

Instalações elétricas (Engemisa):

19 – Instalações elétricas	R\$	2.359,64
----------------------------	-----	----------

Limpeza (Total):

30.02.01 – Limpeza final de pisos cerâmicos/granitos	R\$	631,92
30.02.02 – Limpeza final de pisos vinílico/laminado/acm	R\$	129,82
30.02.03 – Limpeza final de vidros/espelhos	R\$	257,95
30.02.04 – Limpeza final de peças sanitárias/copas	R\$	99,52

TOTAL terceirizado na 57ª parcela: R\$ 16.198,43

Com o BDI de 25,96% e o reajuste do INCC de 10,38%, 6,40%, 6,67% e 7,76%, temos:

VALOR TERCEIRIZADO TOTAL DA PARCELA: R\$ 27.544,66

VERIFICAÇÕES DAS TERCEIRIZAÇÕES

- Serviços subcontratados: serralheria, pintura, instalações de transporte vertical e limpeza geral.
- Porcentagem em relação ao valor total do contrato = **21,19%**
- Portanto, menor que o **limite de 35%** previsto no contrato.

	Valor subcontratado	Valor contratual executado	% Realizado no mês	% Acumulado
1ª Etapa	R\$ 41.051,54	R\$ 401.610,46	0,08%	0,08%
2ª Etapa	R\$ 376.533,07	R\$ 946.175,55	0,75%	0,83%
3ª Etapa	R\$ 651.015,55	R\$ 1.598.561,41	1,30%	2,13%
4ª Etapa	R\$ 384.748,90	R\$ 1.501.878,32	0,77%	2,90%
5ª Etapa	R\$ 180.169,15	R\$ 1.014.453,89	0,36%	3,26%
6ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 568.082,47	0,00%	3,26%
7ª Etapa	R\$ 672,01	R\$ 701.177,22	0,00%	3,26%
8ª Etapa	R\$ -	R\$ 949.016,12	0,00%	3,26%
9ª Etapa		R\$ 898.353,61	0,00%	3,26%
10ª Etapa		R\$ 635.012,64	0,00%	3,26%
11ª Etapa		R\$ 591.554,17	0,00%	3,26%
12ª Etapa		R\$ 591.316,58	0,00%	3,26%
13ª Etapa		R\$ 634.611,78	0,00%	3,26%
14ª Etapa		R\$ 342.969,93	0,00%	3,26%
15ª Etapa		R\$ 437.736,70	0,00%	3,26%
16ª Etapa	R\$ 229.674,57	R\$ 852.947,95	0,46%	3,72%
17ª Etapa	R\$ 32.810,65	R\$ 628.586,29	0,07%	3,78%
18ª Etapa	R\$ 49.747,68	R\$ 416.275,94	0,10%	3,88%
19ª Etapa	R\$ 1.397.895,98	R\$ 1.706.836,42	2,79%	6,67%
20ª Etapa	R\$ 243.524,66	R\$ 755.921,95	0,49%	7,16%
21ª Etapa	R\$ 230.707,76	R\$ 653.353,42	0,46%	7,62%
22ª Etapa	R\$ 304.447,44	R\$ 780.974,14	0,61%	8,22%
23ª Etapa	R\$ 363.123,18	R\$ 1.126.925,17	0,72%	8,95%
24ª Etapa	R\$ 280.400,50	R\$ 919.481,04	0,56%	9,51%
25ª Etapa	R\$ 248.847,72	R\$ 2.077.809,86	0,50%	10,00%
26ª Etapa	R\$ 88.029,76	R\$ 2.291.065,44	0,18%	10,18%
27ª Etapa	R\$ 403.934,24	R\$ 1.580.160,78	0,81%	10,98%
28ª Etapa	R\$ 372.686,84	R\$ 1.317.059,37	0,74%	11,73%
29ª Etapa	R\$ 630.839,48	R\$ 1.286.170,25	1,26%	12,99%
30ª Etapa	R\$ 666.361,87	R\$ 1.486.700,00	1,33%	14,31%
31ª Etapa	R\$ 389.080,24	R\$ 1.828.939,87	0,78%	15,09%
32ª Etapa	R\$ 521.576,29	R\$ 2.469.364,19	1,04%	16,13%
33ª Etapa	R\$ 27.593,67	R\$ 294.467,79	0,06%	16,19%
34ª Etapa	R\$ 206.393,40	R\$ 852.528,23	0,41%	16,60%
35ª Etapa	R\$ 181.618,87	R\$ 954.482,39	0,36%	16,96%
36ª Etapa	R\$ 49.708,39	R\$ 515.444,16	0,10%	17,06%
37ª Etapa	R\$ 328.196,42	R\$ 1.677.691,59	0,65%	17,71%
38ª Etapa	R\$ 239.928,47	R\$ 1.302.365,70	0,48%	18,19%
39ª Etapa	R\$ 70.904,26	R\$ 333.910,58	0,14%	18,33%
40ª Etapa	R\$ 58.164,65	R\$ 1.270.468,01	0,12%	18,45%
41ª Etapa	R\$ 82.673,82	R\$ 658.229,81	0,16%	18,61%
42ª Etapa	R\$ 175.963,30	R\$ 880.490,00	0,35%	18,96%
43ª Etapa	R\$ 163.432,68	R\$ 909.291,12	0,33%	19,29%
Correção de valores T16		(R\$ 3.135.552,59)	0,00%	19,29%
44ª Etapa	R\$ 205.186,05	R\$ 1.073.761,42	0,41%	19,70%
45ª Etapa	R\$ 97.802,16	R\$ 661.470,15	0,20%	19,89%
46ª Etapa	R\$ 154.823,96	R\$ 1.089.082,47	0,31%	20,20%
47ª Etapa	R\$ 65.535,65	R\$ 508.511,72	0,13%	20,33%
48ª Etapa	R\$ 101.755,41	R\$ 722.781,22	0,20%	20,54%
49ª Etapa	R\$ 129.842,67	R\$ 790.894,21	0,26%	20,80%
50ª Etapa	R\$ 28.525,38	R\$ 288.305,05	0,06%	20,85%
51ª Etapa	R\$ 24.856,89	R\$ 143.801,49	0,05%	20,90%
52ª Etapa	R\$ 19.027,73	R\$ 168.135,03	0,04%	20,94%
53ª Etapa	R\$ 65.993,41	R\$ 947.286,34	0,13%	21,07%
54ª Etapa	R\$ 9.369,17	R\$ 46.615,20	0,02%	21,09%
55ª Etapa	R\$ 16.090,91	R\$ 113.970,87	0,03%	21,12%
56ª Etapa	R\$ 6.940,09	R\$ 17.854,65	0,01%	21,14%
57ª Etapa	R\$ 27.554,66	R\$ 46.825,58	0,05%	21,19%
Total Acumulado executado	R\$ 10.626.433,16	R\$ 47.124.195,11	22,55%	
Saldo a executar		R\$ 3.019.743,87		
Valor total do Contrato		R\$ 50.143.938,98	21,19%	

**PLANILHA
RESUMO DOS
VALORES
PREVISTOS E
EXECUTADOS**

Etapa	Período	Etapa Prevista - TA17	% Previsto no mês	% Acumulado	Etapa Executada	% Realizado no mês	% Acumulado
1ª Etapa	21/10à20/11/07	R\$ 401.610,46	0,785	0,785	R\$ 401.610,46	0,785	0,785
2ª Etapa	21/11à20/12/07	R\$ 946.175,55	1,850	2,635	R\$ 946.175,55	1,850	2,635
3ª Etapa	21/12à20/01/08	R\$ 1.598.561,41	3,126	5,761	R\$ 1.598.561,41	3,126	5,761
4ª Etapa	21/01à20/02/08	R\$ 1.501.878,32	2,937	8,697	R\$ 1.501.878,32	2,937	8,697
5ª Etapa	21/02à20/03/08	R\$ 1.014.453,89	1,983	10,681	R\$ 1.014.453,89	1,983	10,681
6ª Etapa	21/03à20/04/08	R\$ 568.082,47	1,111	11,792	R\$ 568.082,47	1,111	11,792
7ª Etapa	21/04à20/05/08	R\$ 701.177,22	1,371	13,163	R\$ 701.177,22	1,371	13,163
8ª Etapa	21/05à20/06/08	R\$ 949.016,12	1,856	15,018	R\$ 949.016,12	1,856	15,018
9ª Etapa	21/06à20/07/08	R\$ 898.353,61	1,756	16,775	R\$ 898.353,61	1,756	16,775
*10ª Etapa	21/07à20/08/08	R\$ 635.012,64	1,242	18,016	R\$ 635.012,64	1,242	18,016
11ª Etapa	21/08à20/09/08	R\$ 591.554,17	1,157	19,173	R\$ 591.554,17	1,157	19,173
12ª Etapa	21/09à20/10/08	R\$ 591.316,58	1,156	20,329	R\$ 591.316,58	1,156	20,329
13ª Etapa	21/10à20/11/08	R\$ 634.611,78	1,241	21,570	R\$ 634.611,78	1,241	21,570
14ª Etapa	21/11à20/12/08	R\$ 342.969,93	0,671	22,240	R\$ 342.969,93	0,671	22,240
15ª Etapa	21/12à20/01/09	R\$ 437.736,70	0,856	23,096	R\$ 437.736,70	0,856	23,096
**16ª Etapa	21/01à20/02/09	R\$ 852.947,95	1,668	24,764	R\$ 852.947,95	1,668	24,764
17ª Etapa	21/02à20/03/09	R\$ 628.586,29	1,229	25,993	R\$ 628.586,29	1,229	25,993
18ª Etapa	21/03à20/04/09	R\$ 416.275,94	0,814	26,807	R\$ 416.275,94	0,814	26,807
19ª Etapa	21/04à20/05/09	R\$ 1.706.836,42	3,337	30,144	R\$ 1.706.836,42	3,337	30,144
20ª Etapa	21/05à20/06/09	R\$ 755.921,95	1,478	31,622	R\$ 755.921,95	1,478	31,622
21ª Etapa	21/06à20/07/09	R\$ 653.353,42	1,277	32,900	R\$ 653.353,42	1,277	32,900
22ª Etapa	21/07à20/08/09	R\$ 780.974,14	1,527	34,427	R\$ 780.974,14	1,527	34,427
23ª Etapa	21/08à20/09/09	R\$ 1.126.925,17	2,203	36,630	R\$ 1.126.925,17	2,203	36,630
24ª Etapa	21/09à20/10/09	R\$ 919.481,04	1,798	38,428	R\$ 919.481,04	1,798	38,428
25ª Etapa	21/10à20/10/09	R\$ 2.077.809,86	4,063	42,490	R\$ 2.077.809,86	4,063	42,490
***26ª Etapa	21/11à20/12/09	R\$ 2.291.065,44	4,480	46,970	R\$ 2.291.065,44	4,480	46,970
27ª Etapa	21/12/09 à 20/01/10	R\$ 1.580.160,78	3,090	50,060	R\$ 1.580.160,78	3,090	50,060
28ª Etapa	21/01/10 à 20/02/10	R\$ 1.317.059,37	2,575	52,635	R\$ 1.317.059,37	2,575	52,635
29ª Etapa	21/02/10 à 20/03/10	R\$ 1.286.170,25	2,515	55,149	R\$ 1.286.170,25	2,515	55,149
30ª Etapa	21/03/10 à 20/04/10	R\$ 1.486.700,00	2,907	58,056	R\$ 1.486.700,00	2,907	58,056
31ª Etapa	21/04/10 à 20/05/10	R\$ 1.828.939,87	3,576	61,632	R\$ 1.828.939,87	3,576	61,632
32ª Etapa	21/05/10 à 20/06/10	R\$ 2.469.364,19	4,828	66,461	R\$ 2.469.364,19	4,828	66,461
33ª Etapa	21/06/10 à 20/07/10	R\$ 294.467,79	0,576	67,036	R\$ 294.467,79	0,576	67,036
34ª Etapa	21/07/10 à 20/08/10	R\$ 852.528,23	1,667	68,703	R\$ 852.528,23	1,667	68,703
35ª Etapa	21/08/10 à 20/09/10	R\$ 954.482,39	1,866	70,569	R\$ 954.482,39	1,866	70,569
36ª Etapa	21/09/10 à 20/10/10	R\$ 515.444,16	1,008	71,577	R\$ 515.444,16	1,008	71,577
37ª Etapa	21/10/10 à 20/11/10	R\$ 1.677.691,59	3,280	74,857	R\$ 1.677.691,59	3,280	74,857
38ª Etapa	21/11/10 à 20/12/10	R\$ 1.302.365,70	2,546	77,404	R\$ 1.302.365,70	2,546	77,404
39ª Etapa	21/12/10 à 20/01/11	R\$ 333.910,58	0,653	78,057	R\$ 333.910,58	0,653	78,057
40ª Etapa	21/01/11 à 20/02/11	R\$ 1.270.468,01	2,484	80,541	R\$ 1.270.468,01	2,484	80,541
41ª Etapa	21/02/11 à 20/03/11	R\$ 658.229,81	1,287	81,828	R\$ 658.229,81	1,287	81,828
42ª Etapa	21/03/11 à 20/04/11	R\$ 880.490,00	1,722	83,549	R\$ 880.490,00	1,722	83,549
43ª Etapa	21/04/11 à 20/05/11	R\$ 909.291,12	1,778	85,327	R\$ 909.291,12	1,778	85,327
Correção de valores T16		(R\$ 3.135.552,59)	-6,131	79,197	(R\$ 3.135.552,59)	-6,131	79,197

Observação: A coluna de % realizado no mês se refere à etapa executada relativa ao valor atualizado do contrato.

PLANILHA RESUMO DOS VALORES PREVISTOS E EXECUTADOS

Etapa	Período	Etapa Prevista - TA17	% Previsto no mês	% Acumulado	Etapa Executada	% Realizado no mês	% Acumulado
44ª Etapa	21/05/11 à 20/06/11	R\$ 1.073.761,42	2,141	82,919	R\$ 1.073.761,42	2,141	82,919
45ª Etapa	21/06/11 à 20/07/11	R\$ 661.470,15	1,319	84,238	R\$ 661.470,15	1,319	84,238
46ª Etapa	21/07/11 à 20/08/11	R\$ 1.089.082,47	2,172	86,410	R\$ 1.089.082,47	2,172	86,410
47ª Etapa	21/08/11 à 20/09/11	R\$ 508.511,72	1,014	87,424	R\$ 508.511,72	1,014	87,424
48ª Etapa	21/09/11 à 20/10/11	R\$ 722.781,22	1,441	88,865	R\$ 722.781,22	1,441	88,865
49ª Etapa	21/10/11 à 20/11/11	R\$ 790.894,21	1,577	90,442	R\$ 790.894,21	1,577	90,442
50ª Etapa	21/11/11 à 20/12/11	R\$ 288.305,05	0,575	91,017	R\$ 288.305,05	0,575	91,017
51ª Etapa	21/12/11 à 20/01/12	R\$ 143.801,49	0,287	91,304	R\$ 143.801,49	0,287	91,304
52ª Etapa	21/01/12 à 20/02/12	R\$ 168.135,03	0,335	91,639	R\$ 168.135,03	0,335	91,639
53ª Etapa	21/02/12 à 20/03/12	R\$ 947.286,34	1,889	93,529	R\$ 947.286,34	1,889	93,529
54ª Etapa	21/03/12 à 20/04/12	R\$ 182.980,03	0,365	93,894	R\$ 46.615,20	0,093	93,622
55ª Etapa	21/04/12 à 20/05/12	R\$ 3.062.030,14	6,106	100,000	R\$ 113.970,87	0,227	93,849
56ª Etapa	21/05/12 à 20/06/12	R\$ 0,00	0,000	93,894	R\$ 17.854,65	0,036	93,884
57ª Etapa	21/06/12 à 20/07/12	R\$ 0,00	0,000	100,000	R\$ 46.825,58	0,093	93,978
saldo a executar		R\$ 0,00	0,000	100,000	R\$ 0,00	0,000	93,978
Subtotal		R\$ 50.143.938,98		100,000	R\$ 47.124.195,11		
SALDO A EXECUTAR (GLOSAS)					R\$ 3.019.743,87		
		R\$ 50.143.938,98			R\$ 50.143.938,98		

Observação: A coluna de % realizado no mês se refere à etapa executada relativa ao valor atualizado do contrato.

VERIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS REALIZADOS

ITEM	Serviços executados	Valor verificado na parcela	Valor verificado 14º TA	Valor verificado 17º TA
02.	Administração da obra	R\$ -	R\$ -	R\$ -
03.	Movimento de terra	R\$ -	R\$ -	R\$ -
04.	Fundações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05.	Estrutura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
06.	Alvenaria e Vedações	R\$ -	R\$ -	R\$ -
07.	Cobertura	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08.	Impermeabilização	R\$ -	R\$ -	R\$ -
09.	Tratamento térmico	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10.	Pavimentação	R\$ -	R\$ -	R\$ -
11.	Revestimento	R\$ -	R\$ -	R\$ -
12.	Divisórias, Forros e Pisos falsos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
13.	Carpintaria	R\$ 9.910,65	R\$ -	R\$ -
14.	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
15.	Ferragens	R\$ -	R\$ -	R\$ -
16.	Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -
17.	Pintura	R\$ 7.126,87	R\$ -	R\$ -
18.	Lustração e enceramento	R\$ -	R\$ -	R\$ -
19.	Instalações elétricas e telecomunicações	R\$ 9.103,55	R\$ -	R\$ -
20.	Instalação de água	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21.	Instalação contra incêndio	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22.	Instalações sanit. esgoto/águas pluviais	R\$ -	R\$ -	R\$ -
24.	Instalação de gás	R\$ -	R\$ -	R\$ -
25.	Instalação de transporte vertical	R\$ -	R\$ -	R\$ -
26.	Instalação de condic. ar e ventil. Mec.	R\$ -	R\$ -	R\$ -
28.	Equip. sanitários e de cozinha	R\$ -	R\$ -	R\$ -
29.	Diversos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
30.	Limpeza geral e verificação final	R\$ 1.662,67	R\$ -	R\$ -
Valor total verificado da parcela (sem BDI)		R\$ 27.803,74	R\$ -	R\$ -
Valor total verificado da parcela, com BDI (25,96%) e reajustes de 10,38%, 6,40%, 6,67% e 7,76%		R\$ 47.278,94		
Ajuste de abono salarial, conforme anexo 1.		R\$ (453,36)		
Valor verificado da parcela com BDI (25,96%)			R\$ -	R\$ -
Total verificado com reajustes e BDI			46.825,58	

O valor aferido nesta medição é de **R\$ 46.825,58**, sendo o valor de R\$ 31.345,42 referente a obra e o valor de R\$ 15.480,16 referente a instalações.



CONCLUSÕES

- A fiscalização aferiu os serviços executados dos itens de carpintaria, pintura, instalações elétricas e limpeza correspondente a **R\$ 46.825,58** (quarenta e seis mil, oitocentos e vinte e cinco reais e cinquenta e oito centavos), referentes à medição 57 desta parcela.

- Engº Civil Amon Micael Fernandes Flores

- Engº Civil João Luiz Bitencourt

Campo Grande-MS, 27 de agosto de 2012.



ANEXOS

Vista atual da obra

