



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO**

**Processo Eletrônico nº 19.836/2023
Termo de Cessão de uso nº 02/2023
Termo de Apostilamento nº 13/2025**

TERMO DE APOSTILAMENTO

Com fulcro no art. 136, da Lei nº 14.133/2021, procedemos ao apostilamento ao Termo de Cessão de Uso nº 02/2023, firmado com a **ASSOCIAÇÃO DOS MAGISTRADOS DA JUSTIÇA DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO – AMATRA XXIV**, associação civil sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 70.353.529/0001-74, referente à atualização do valor da onerosidade e rateio das despesas pela cessão de de espaço físico com área de 72,54 m² (setenta e três vírgula quarenta e dois metros quadrados), localizado no 1º andar do prédio sede deste Tribunal, situado à Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, nº 208, Jardim Veraneio (Parque dos Poderes), em Campo Grande – MS, para uso exclusivo de atividades da CESSIONÁRIA.

Para fins de reajuste do valor da onerosidade, o acumulado do IGP-M do período de 03/2023 a 02/2024 no percentual de **-3,04%** (doc. 102).

Para fins de atualização do valor do rateio das despesas, o somatório compõe-se do rateio das despesas correspondentes à divisão proporcional da área cedida, considerando as despesas apuradas com serviços e fornecimentos contratados pelo CEDENTE. Estas despesas são relativas aos fornecimentos de energia elétrica, de água e de esgoto e dos serviços de limpeza, de segurança patrimonial, de manutenção predial, de manutenção dos aparelhos de ar condicionados e de manutenção de elevadores, todos incidentes proporcionalmente sobre a área cedida (doc. 103).

Desse modo, a **contar de 02 de maio de 2024**, a CESSIONÁRIA deverá repassar mensalmente ao CEDENTE, a título de retribuição pecuniária pela cessão de uso da área física, o valor de **R\$ 2.256,68** (dois mil duzentos e cinquenta e seis reais e sessenta e oito centavos) correspondente à soma da onerosidade da cessão de uso com o rateio de despesas apuradas para a área cedida, conforme abaixo:

Localidade	Área cedida	Valor da onerosidade pela cessão da área	Rateio das despesas	Valor da retribuição pecuniária
Prédio Sede do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, à Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira nº 208, Jardim Veraneio (Parque dos Poderes), em Campo Grande – MS.	72,54 m ²	R\$ 1.322,29	R\$ 934,39	R\$ 2.256,68

Campo Grande – MS, 05 de março de 2025.

ALENCAR MINORU IZUMI
Secretário Administrativo

