



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

## Identificação do Imóvel

Rip: **9803 00023.500-2**Certificado: **Não**

## Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Rua**Logradouro: **AMBROSINA P. COELHO**Número: **110**Complemento: **Q15 - LOTE 110**Bairro: **CENTRO**CEP: **79550-000**Município: **9803 - COSTA RICA**UF: **MS - Mato Grosso do Sul**

## Dados do Terreno

Conceituação: **Não informado**Área Terreno (m²): **600,00**Valor m²(R\$): **0,00**Natureza: **Urbano**Valor do Terreno (R\$): **0,00****ATENÇÃO: Custo do metro quadrado fora dos padrões da SPU**Fração Ideal: **1,0000000**

Memorial do Terreno:

## Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **113,48**Pavimentos: **1**Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**Denominação do Prédio: **POSTO AVANÇADO DA JUSTIÇA DO TRABALHO**

Memorial da Benfeitoria:

## Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Casa**Fator Corretivo: **1,00**Data de Cadastro: **16/03/2018**Nível de Rigor: **Não informado**Valor do Terreno (R\$): **0,00**Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **0,00**Valor do Imóvel (R\$): **0,00**Tipo de Vocação: **Serviço Público**

Tombo/Arquivamento:

Data Avaliação:

Prazo Validade:

## Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício:

Registro/Matrícula:

Livro Cartório:

Data Registro:

Folhas Cartório:

## Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Indefinido**

Proprietário Anterior:

Fundamento da Incorporação:

Encargos da Aquisição:

Imóvel Sub Judice: **Não**Processo Apenso: **54/2014**Processo Principal: **5420/14**

Latitude/Longitude:

Direito Adquirido: **Indefinido**Situação da Incorporação: **Em Processo de Incorporação**

Data da Incorporação:

## Proprietário Oficial

**Outros - PREFEITURA MUNICIPAL DE COSTA RICA**

## Observação

**Uso gratuito de espaço físico cedido pela Prefeitura Municipal de Costa Rica, destinado à instalação de uma unidade para fins de realização de audiência da Vara do Trabalho de Cassilândia no município de Costa Rica, pelo prazo de 60 meses, a contar de 14/01/2014, conforme Termo de Cessão de Uso nº 5/2014 (Processo**

**Eletrônico nº 54/2014).**  
**Renovado por mais 60 meses, a contar de 28/01/2019, conforme Extrato do Termo de Cessão de Uso 05/2018, publicado no D.O.U., nº 246, de 24/12/2018.**

#### Índice de Ocupação do Imóvel

Índice de ocupação: **0,00**

#### Relação de imagens encontradas para o RIP 9803 00023.500-2

**Tipo:** Documento  
**Descrição:** [TERMO DE CESSÃO DE USO - 2019-2024 - PARTE 1](#)

**Tipo:** Documento  
**Descrição:** [TERMO DE CESSÃO DE USO - 2019-2024 - PARTE 2](#)

**Tipo:** Documento  
**Descrição:** [TERMO DE CESSÃO DE USO - 2019-2024 - PARTE 3](#)

**Tipo:** Documento  
**Descrição:** [TERMO DE CESSÃO DE USO 2019-2024 - EXTRATO D.O.U.](#)

#### Identificação da Utilização

RIP Utilização: **9803 00024.500-8** Certificada: **Não**  
 Código UG/Gestão: **080026 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24A.REGIAO**  
 Nro. Processo:

#### Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m<sup>2</sup>): **600,00** Valor m<sup>2</sup> (R\$): **0,00**  
 Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R\$): **0,00**  
 Memorial da Utilização:

#### Dados da Benfeitoria da Utilização

Área Construída (m<sup>2</sup>): **113,48** CUB:  
 Conservação: **Bom**  
 Tipo de Estrutura: **Pequenas estruturas e residencial luxo**  
 Idade Aparente: **Entre 10 e 20 anos**  
 Fator KP: **Não informado**  
 Valor da Benfeitoria (R\$): **0,00**  
 Padrão de Acabamento: **Normal** Uso: **Não informado**  
 Pavimentos: **1**  
 Denominação do Prédio: **POSTO AVANÇADO DA JUSTIÇA DO TRABALHO**  
 Memorial Benfeitoria:

#### Detalhamento da Área Construída da Benfeitoria da Utilização

Área Útil da Edificação (m<sup>2</sup>): **0**  
 Área Computável:  
 Área de Escritórios:  
     Área Para o Trabalho Individual (m<sup>2</sup>): **0**  
     Área Para o Trabalho Coletivo (m<sup>2</sup>):  
         Área Privativa (m<sup>2</sup>): **0**  
         Área Comum (m<sup>2</sup>): **0**  
 Área de Apoio:  
     Área Privativa (m<sup>2</sup>): **0**  
     Área Comum (m<sup>2</sup>): **0**  
 Área Não Computável:  
 Área Técnica:  
     Estacionamento:  
         Área (m<sup>2</sup>): **0**  
         Vagas Comuns: **0**  
         Vagas Privativas: **0**  
         Outros:  
         Área (m<sup>2</sup>): **0**  
         Descrição:  
 Área Específica :  
     Área (m<sup>2</sup>): **0**  
     Descrição:

Detalhamento da População da Utilização do Imóvel	
População total do imóvel	
População Principal:	
Postos de Trabalho:	
Integral:	<b>0</b>
Reduzido:	<b>0</b>
População de Apoio:	<b>0</b>
População em Áreas Específicas:	<b>0</b>

Dados da Avaliação	
Tipo de Destinação:	<b>Outros</b>
Descrição da Destinação:	<b>JUSTIÇA DO TRABALHO</b>
Descrição da Vocação:	
Fator Corretivo:	<b>1,00</b>
Nível de Rigor:	<b>Não informado</b>
Valor da Utilização (R\$):	<b>0,00</b>
Data Avaliação:	
Prazo Validade:	

Dados do Regime: Em regularização - Cessão	
Data Início:	<b>28/01/2014</b>
Data Fim:	<b>27/01/2020</b>
Livro Registro GRPU:	
Folhas Registro GRPU:	
Averbação/Ratificação:	
Data Averbação/Ratificação:	
Nome do Cessionário:	<b>TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIAO</b>
Objetivo da Cessão:	<b>Para realização de audiências judiciais</b>
Encargos da Cessão:	<b>sem ônus</b>
Embasamento Legal:	<b>Termo de Cessão nº 54/2014</b>
Outras Informações:	<b>Termo de Cessão de Uso Gratuito de nº 54/2014, de espaço físico ao Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, pela Prefeitura Municipal de Costa Rica, destinado ao funcionamento do Posto Avançado, vinculado à da Vara do Trabalho de Cassilândia, pelo prazo de 60 meses, a contar de 28/01/2014.</b>

Observação da Utilização
<b>Termo de Cessão de Uso Gratuito de nº 54/2014, de espaço físico ao Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, pela Prefeitura Municipal de Costa Rica, destinado ao funcionamento do Posto Avançado, vinculado à da Vara do Trabalho de Cassilândia, pelo prazo de 60 meses, a contar de 28/01/2014.</b>

Índice de Ocupação de Escritórios
Índice de Ocupação: <b>0,00</b>

Relação de imagens encontradas para o RIP 9803 00024.500-8
<b>Tipo:</b> Extrato para Registro <b>Descrição:</b> <a href="#">PUBLICAÇÃO DE EXTRATO NO D.O.U.</a>
<b>Tipo:</b> convênio <b>Descrição:</b> <a href="#">TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.01</a>
<b>Tipo:</b> convênio <b>Descrição:</b> <a href="#">TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.02</a>
<b>Tipo:</b> convênio <b>Descrição:</b> <a href="#">TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.03</a>

<b>Informações extraídas em 23/02/2024 09:19</b>
--

<b>Imprimir</b>
-----------------

Secretaria do Patrimônio da União