



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do Imóvel

Rip: **9157 00057.500-2**Certificado: **Não**

Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Rua**
 Logradouro: **São Paulo**
 Número: **1150**
 Complemento:
 Bairro: **Centro**
 CEP: **79170-000**

Município: **9157 - SIDROLÂNDIA**
 UF: **MS - Mato Grosso do Sul**

Dados do Terreno

Conceituação: **Não informado**
 Área Terreno (m²): **140,00**
 Valor m²(R\$): **0,00**
 Fração Ideal: **1,0000000**
 Memorial do Terreno:

Natureza: **Urbano**
 Valor do Terreno (R\$): **0,00**
ATENÇÃO: Custo do metro quadrado fora dos padrões da SPU

Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **129,56**
 Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**
 Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
 Denominação do Prédio: **Posto avançado da Justiça do Trabalho em Sidrolândia**
 Memorial da Benfeitoria:

Imóvel com salas destinadas para atendimento ao público, apoio técnico, secretaria, audiências, gabinete para Juiz e demais dependências.

Pavimentos: **1**

Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Outros**
 Fator Corretivo: **1,00**
 Data de Cadastro: **24/05/2018**
 Nível de Rigor: **Não informado**
 Valor do Terreno (R\$): **0,00**
 Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **0,00**
 Valor do Imóvel (R\$): **0,00**
 Tipo de Vocação: **Serviço Público**
 Tombo/Arquivamento:

Data Avaliação:
 Prazo Validade:

Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício: **Não informada**
 Registro/Matrícula:
 Livro Cartório:

Data Registro:
 Folhas Cartório:

Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Indefinido**
 Proprietário Anterior:
 Fundamento da Incorporação:
 Encargos da Aquisição:
 Imóvel Sub Judice: **Não**
 Processo Apenso: **Processo PADM TRT**
 Processo Principal: **677/14**
 Latitude/Longitude:
 Direito Adquirido: **Indefinido**
 Situação da Incorporação: **Em Processo de Incorporação**
 Data da Incorporação:

Proprietário Oficial

Outros - Prefeitura de Sidrolândia

Observação

Termo de Cessão de uso gratuito 03/2014, para uso do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, pela Prefeitura Municipal de Sidrolândia,

destinado ao funcionamento do Posto Avançado da localidade, vinculado ao Foro de Campo Grande, pelo prazo de 60 meses à contar do dia 23 de janeiro de 2014.
Distrato efetuado em 23.08.2019, conforme Termo publicado no D.O.U. nº 184, Secão 3, de 23.09.2019.

Índice de Ocupação do Imóvel

Índice de ocupação: **0,00**

Relação de imagens encontradas para o RIP 9157 00057.500-2

Tipo: Extrato para Registro
Descrição: [Cópia de publicação de extrato no DOU](#)

Tipo: convênio
Descrição: [Termo de Cessão de Uso fl.1](#)

Tipo: convênio
Descrição: [Termo de Cessão de Uso fl.2](#)

Tipo: convênio
Descrição: [Termo de Cessão de Uso fl.3](#)

Tipo: Documento
Descrição: [TERMO DE DISTRATO - D.O.U. Nº 184, 23-09-2019](#)

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **9157 00058.500-8** Certificada: **Não**
 Código UG/Gestão: **080026 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24A.REGIAO**
 Nro. Processo:

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **140,00** Valor m² (R\$): **0,00**
 Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R\$): **0,00**
 Memorial da Utilização:

Dados da Benfeitoria da Utilização

Área Construída (m²): **129,56** CUB:
 Conservação: **Muito bom**
 Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**
 Idade Aparente: **Menor que 5 anos**
 Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
 Valor da Benfeitoria (R\$): **0,00**
 Padrão de Acabamento: **Normal** Uso: **Público/residencial**
 Pavimentos: **1**
 Denominação do Prédio: **Posto avançado da Justiça do Trabalho em Sidrolândia**
 Memorial Benfeitoria:

Detalhamento da Área Construída da Benfeitoria da Utilização

Área Útil da Edificação (m²): **0**
 Área Computável:
 Área de Escritórios:
 Área Para o Trabalho Individual (m²): **0**
 Área Para o Trabalho Coletivo (m²):
 Área Privativa (m²): **0**
 Área Comum (m²): **0**
 Área de Apoio:
 Área Privativa (m²): **0**
 Área Comum (m²): **0**
 Área Não Computável:
 Área Técnica:
 Estacionamento:
 Área (m²): **0**
 Vagas Comuns: **0**
 Vagas Privativas: **0**
 Outros:
 Área (m²): **0**
 Descrição:

Área Específica :	Área (m ²): 0
	Descrição:

Detalhamento da População da Utilização do Imóvel
População total do imóvel
População Principal:
Postos de Trabalho:
Integral: 0
Reduzido: 0
População de Apoio: 0
População em Áreas Específicas: 0

Dados da Avaliação	
Tipo de Destinação: Outros	
Descrição da Destinação: Justiça do Trabalho	
Descrição da Vocação:	
Fator Corretivo: 1,00	Data Avaliação:
Nível de Rigor: Não informado	Prazo Validade:
Valor da Utiliza�o (R\$): 0,00	

Dados do Regime: Em regulariza�o - Cessão
Data In�cio: 23/01/2014
Data Fim: 23/01/2019
Livro Registro GRPU:
Folhas Registro GRPU:
Averba�o/Ratifica�o:
Data Averba�o/Ratifica�o:
Nome do Cessionário: Tribunal Regional do Trabalho da 24^a Região
Objetivo da Cessão: Realiza�o de audiências judiciais trabalhistas
Encargos da Cessão: Sem �nus
Embasamento Legal: Artigo 116 c/c o art. 61, �nico, Lei 8.666/93.
Outras Informa�es:

Observa�o da Utiliza�o
Não há dados a apresentar

�ndice de Ocupa�o de Escritórios
�ndice de Ocupa�o: 0,00

Informa�es extraídas em 23/02/2024 09:14

Imprimir

Secretaria do Patrim nio da União