

# CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

## REGISTRO DE IMÓVEIS

PAULO ANTÔNIO SERRA DA CRUZ

**TABEIÃO E OFICIAL DO REG. DE IMÓVEIS**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO 1079 - FONE -321.1828 - CAMPO GRANDE - MS**

CAMPO GRANDE-MS, 21 DE JULHO DE 2003

AO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – 24ª REGIÃO  
NESTA

Junte-se.

À DGCA, para providências.

Em 21.07.2003

*João de Deus Gomes da Souza*  
Juiz Presidente do TRT/24ª Região

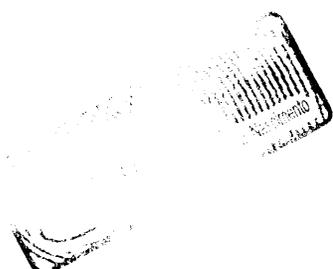
Prot TRT24 751/2003-50 21/07/2003 15:32:16e5

MM. JUIZ PRESIDENTE

Em atenção ao Ofício TRT/GP/DG/076/2003 anexo a presente certidões das matrículas dos Escritórios do Edifício Fórum Trabalhista, com a averbação da fusão de todas, e, a nova matrícula de uma única unidade autônoma.

Na oportunidade apresento meus protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente



*Paulo Antônio Serra da Cruz*  
\_\_\_\_\_  
Paulo Antônio Serra da Cruz

MATRÍCULA

204.223

FICHA

01

Campo Grande (MS). 15.07.2003

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 321-1828 - Campo Grande

Prédio para Escritório, construído em alvenaria e concreto, situado a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, nesta cidade, com a área total construída de 6.345,65 ms<sup>2</sup>, com a denominação de **EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA**, possuindo um só bloco que por sua vez é constituído de:- **SUBSOLO**, **TÉRREO**, 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º **PAVIMENTO** e **PAVIMENTO COBERTURA**, os quais são assim descritos e caracterizados:- **SUBSOLO** – Composto por depósito, cabine de força, casa de máquinas, escadaria, rampas, poço de elevador, e 23 (vinte e três) Vagas para Estacionamento de Veículos, possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,50 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,4019 ms<sup>2</sup>, totalizando 15,9019 ms<sup>2</sup>, com fração ideal de terreno de 4,7831 ms<sup>2</sup>, equivalente a 0,2531%. **TÉRREO** Composto por recepção, vestiário, varanda, sanitários feminino e masculino, escadaria, poço dos elevadores, 01 escritório com 01 sanitário, com a área privativa construída de 222,7000 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 117,8013 ms<sup>2</sup>, totalizando 332,5013 ms<sup>2</sup>, com fração ideal do terreno de 103,5856 ms<sup>2</sup>, equivalente a 5,4807% e 21 vagas cobertas para estacionamento, sendo 06 vagas do tipo A, possuindo cada uma dessas a área privativa construída de 12,500 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 34019 ms<sup>2</sup>, totalizando 15,9019 ms<sup>2</sup>, fração ideal de terreno de 4,7831 ms<sup>2</sup>, equivalente a 0,2531% e 15 vagas do tipo B, possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,8010 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,6145 ms<sup>2</sup>, totalizando 16,4155 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 4,9376 ms<sup>2</sup>, equivalente a 0,2612%. **1º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço do elevador, hall do elevador, WC e sanitários masculino e feminino, depósito e 02 conjuntos de escritórios com 02 sanitários cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 ms<sup>2</sup>, totalizando 344,5013 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 ms<sup>2</sup>, equivalente a 5,4807%. **2º, 3º, 4º e 7º PAVIMENTOS** - Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 04 WC's, depósito, copa e 02 conjuntos de escritórios, com 02 sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8418 ms<sup>2</sup>, totalizando 344,5810 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 ms<sup>2</sup>, equivalente a 5,2917%. **5º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 07 WC's, depósito, 02 conjuntos de escritórios com 02 WC's e 02 sacadas, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 ms<sup>2</sup>, totalizando 344,3810 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 ms<sup>2</sup>, equivalente a 5,4807 ms<sup>2</sup>. **6º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 07 WC's, depósito, 02 conjuntos de escritórios com 02 WC's e 02 sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 ms<sup>2</sup>, totalizando 344,3810 ms<sup>2</sup>, com a fração ideal no terreno de 103,5856 ms<sup>2</sup>, equivalente a 5,4807%. **8º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, 04 WC's, copa, 01 conjunto de escritórios com 02 WC's, terraço, localizado na parte dos fundos do Edifício, possuindo a área privativa construída de 157,5000 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 86,3342 ms<sup>2</sup>, totalizando 243,8342 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 53,6731 ms<sup>2</sup>, equivalente a 2,8398%, e 01 Conjunto de Escritório e Terraço, localizado na parte da frente do Edifício, possuindo a área privativa construída de 115,8700 ms<sup>2</sup>, área de uso comum de 63,3717 ms<sup>2</sup>, totalizando 178,4417 ms<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 53,6731 ms<sup>2</sup>, equivalente a 2,8398%. **COBERTURA** – Composto por escadaria, caixa d'água e casa de maquina. Foi apresentado HABITE-SE Nº 13.695, processo nº 67.042/93 expedido pela Prefeitura Municipal local em 19 de Dezembro de 1.994 e CND do INSS sob nº 221804 Série F PCND nº 00459894 expedido pela agencia local do INSS em 31 de outubro de 1.994.

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA  
204.223

FICHA  
01v

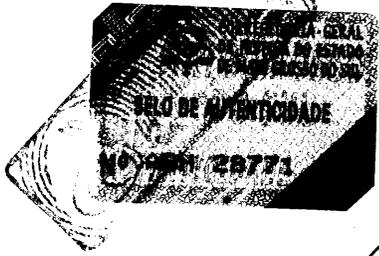
**PROPRIETÁRIO (S) :-** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418 CNPJ nº 37.115.409/0001-63.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Matrículas nºs 167.369, 168.529 a 168.540, 174.829 a 174.833 livro 02 ficha 01 deste Registro de Imóveis

**O OFICIAL:-**

*[Handwritten signature]*

Jda



**CERTIDÃO**

Esta fotocópia é reprodução

da matrícula N.º 204.223

e tem valor de Certidão

Campo Grande, 07 / 07 / 03

*[Large handwritten scribble]*

CONTINUA NA FICHA Nº

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

167.369

FICHA

01

Campo Grande (MS).

14/11/94.

**IMÓVEL:** -LOTE Nº 09-A : resultante do remembramento dos lotes de terrenos determinados sob nºs. 08A e 09, da QUADRA "C", da VILA ORNELAS, nesta cidade, com as medidas, limites e confrontações seguintes - AO NORTE - medindo 42,00 metros, para a Rua Jornalista Belizário Lima; AO SUL - medido 42,00 metros, para o lote 11 e parte do lote C; AO NASCENTE - medindo 45,00 metros, para o lote 03 e 01-B; e AO POENTE - medindo 45,00 metros, para o lote 10, perfazendo a área total de 1.890,00 metros quadrados: de acordo com o memorial e planta elaborados por JESUS E.E. RIBEIRO - Arqº - CREA 424/MS, e aprovados pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 07/06/94, pelo processo nº 67.044/93.

**PROPRIETÁRIO (S).** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA., com sede de nesta cidade, na Rua Onicieto Severo Monteiro nº... 221-Bairro do Cruzeiro, inscrita no CGC/MF sob nº03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR.** - R.04/116.927 L92 ficha 01 vs de 30-12-92 e R.10/21.724 L92 ficha 02 de 09-12-92 deste registro de imóveis.

O OFICIAL -

epm

Av.01/167.369 em 27 de dezembro de 1.994

A requerimento firmado por COBEL-CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, datado de 26 de Dezembro de 1.994, é feita a presente averbação para consignar, que no lote de terreno a que se refere a presente matrícula, foi **EDIFICADO UM PRÉDIO PARA ESCRITÓRIO**, construído em Alvenaria e Concreto, situado na RUA JORNALISTA BELIZÁRIO LIMA Nº 418, nesta cidade, com a área total construída de 6.345,65 m<sup>2</sup>, com a denominação de "EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA", possuindo um só BLOCO, que por sua vez é constituído de: SUBSOLO, TERREO, 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º PAVIMENTO e PAVIMENTO COBERTURA, os quais são assim descritos e caracterizados: **SUBSOLO:** Composto por depósito, cabina de força, casa de máquinas, escadaria, rampas, poço de elevador e 23(VINTE TRES) VAGAS PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,50 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,4019 m<sup>2</sup>, totalizando 15,9019 m<sup>2</sup>, com fração ideal de terreno de 4,7831 m<sup>2</sup>, equivalente a 0,2531%; **TERREO:** Composto por recepção, vestiário, varanda, sanitários feminino e masculino, escadaria, poço dos elevadores, 01 (UM) ESCRITÓRIO com 01 sanitário, com a área privativa construída de 222,7000 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 17,8013 m<sup>2</sup>, totalizando 332,5013 m<sup>2</sup>, com fração ideal do terreno de 103,5856 m<sup>2</sup> equivalente a 5,4807%; e 21 (VINTE E UMA) VAGAS COBERTAS PARA ESTACIONAMENTO, sendo 06(seis) Vagas do tipo "A", possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,500 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,4019 m<sup>2</sup>, totalizando 15,9019 m<sup>2</sup>, fração ideal de terreno de 4,7831 m<sup>2</sup> equivalente a 0,2531%; e 15(QUINZ) VAGAS do tipo "B", -

CONTINUA NO VERSO

possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,8010 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 3,6145 m<sup>2</sup>, totalizando 16,4155 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 4,9376 m<sup>2</sup> equivalente a 0,2612%; 1º PAVIMENTO: Composto por escadaria, poço do elevador, hall do elevador, WC e sanitários - masculino e feminino, depósito e 02(DOIS) CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS com 02(dois) sanitários cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 m<sup>2</sup>, totalizando 344,5013 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 m<sup>2</sup> equivalente a 5,4807%; - 2º, 3º, 4º e 7º PAVIMENTOS: Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 04(QUATRO) WC's, depósito, copa e 02 (DOIS) CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS, com 02(duas) sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8418 m<sup>2</sup>, totalizando 344,5810 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 m<sup>2</sup> equivalente a 5,2917%; 5º PAVIMENTO: Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 07(sete) WC's depósito, 02(DOIS) CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS com 02(dois) WC's e 02 (duas) sacadas, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 m<sup>2</sup>, totalizando 344,5810 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 103,5856 m<sup>2</sup>, equivalente a 5,4807 m<sup>2</sup>; 6º PAVIMENTO: Composto por escadaria, poço de elevadores, hall dos elevadores, 07(sete) WC's, depósito, 02(dois) CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS com 02(DOIS) WC's e 02(duas) sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 121,8410 m<sup>2</sup>, totalizando 344,5810 m<sup>2</sup>, com a fração ideal no terreno de 103,5856 m<sup>2</sup> equivalente a 5,4807%; 8º PAVIMENTO: Composto por escadaria, poço dos elevadores, 04(quatro) WC's, copa, 01 (UM) CONJUNTO DE ESCRITÓRIOS com 02(dois) WC's, terraço, localizado na parte dos fundos do Edifício, possuindo a área privativa construída e 157,5000 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 86,3342 m<sup>2</sup>, totalizando 243,8342 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 53,6731 m<sup>2</sup> equivalente a 2,8398%; e 01 (UM) CONJUNTO DE ESCRITÓRIO e terraço, localizado na parte da Frente do Edifício, possuindo a área privativa construída de 115,8700 m<sup>2</sup>, área de uso comum de 63,3717 m<sup>2</sup>, totalizando 178,4417 m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 53,6731 m<sup>2</sup> equivalente a 2,8398%. COBERTURA: Composto por escadaria, caixa d'água e casa de máquina. Foi apresentado HABITE-SE sob nº 13.695, processo nº 67.-042/93 expedido pela Prefeitura Municipal local, em 19 de dezembro de 1.994 e CMD do INSS sob nº 221894, Série F, PCND N.00459894 expedido pela agência local do INSS em 31 de outubro de 1.994.

O OFICIAL:

J.O:R:

N.02/167.369, em 30 de Dezembro de 1994.

Título.- Especificação, Instituição, Convenção de Condomínio.

Por escritura pública de Especificação, Instituição e Convenção de Condomínio, lavrada nas notas do 1º Tabelião local, as fls.001 do livro 252, em 28/12/94, na qual compareceu como OUTORGANTE RECIPROCAMENTE OUTORGADO: --

COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada; proprietária

continue na ficha n.º 02

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
167.369

FICHA  
02

Campo Grande (MS). 30/12/94.

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL: CONTINUAÇÃO DO R.02/167.369.**

e legítima do imóvel a que se refere esta matrícula, resolvem especificar, instituir o referido imóvel em condomínio, com a denominação de " EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA " NUMERAÇÃO DOS CONJUNTOS DE ESCRITÓRIOS : Pavimento terreo- Escritório nº01; PRIMEIRO PAVIMENTO- Escritórios nºs 101 e 102;- 2º PAVIMENTO - Escritórios nºs 201 e 202; 3º PAVIMENTO -Escritórios nºs 301 e 302; 4º PAVIMENTO - Escritórios nºs 401 e 402; 5º PAVIMENTO -Escritórios nºs 501 e 502; 6º PAVIMENTO -Escritórios nº 601 e 602; 7º PAVIMENTO- Escritórios nºs 701 e 702; 8º PAVIMENTO- Escritórios 801 e 802; PARTES COMUNS- no subsolo: entrada de serviço, caixa de elevador, escada de acesso, área de circulação de veículos e 10 (dez) vagas de garagens, sem numeração, destinadas a visitantes do Edifício; PARTE PRIVATIVA - 13 (treze) vagas - para garagem de estacionamento de veículos, numeradas de 01 (hum a treze) PAVIMENTO TERREO -(partes comuns)- recepção, vestiário, varanda, sanitários feminino e masculino, escadaria, poço dos elevadore; PARTES PRIVATIVAS - 21 (vinte e uma ) vagas cobertes de estacionamento:-Constituindo ditas vagas partes acessórias, inalienáveis e indissolúvelmente ligadas a unidade que venha a pertencer: PAVIMENTO TIPO- PARTE COMUM -constituído de escada de circulação, hall de circulação, elevadores, equipamento de incêndio: PARTE PRIVATIVA -constituído dos escritórios ou salas: tudo de acôrdo com o projeto e memorial descritivos aprovados pela Prefeitura Municipal desta cidade, através do processo nº 10.898/87 - 3126/89 e 67.842/93.

Av.03/167.369, em 30 de Dezembro de 1994.

epm

E feita a presente averbação para consignar que na data de 30/01/94, se procedeu no Livro 03-A de REGISTRO AUXILIAR, o registro da CONVENÇÃO CONDOMINIAL DO EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, o qual foi feito sob nº 5231 fls 148. O Oficial.

**VIDE LEVANTAMENTO NO LIVRO DE CONDOMÍNIOS**

epm

Av.03/167.369 em 15 de Julho de 2003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que fica extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 da presente matrícula tendo em vista a unificação das matrículas 168.529 a 168.540 e 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, O OFICIAL.

Jda.



**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 167.369 e tem valor de Certidão Campo Grande, 07/03/2018. Paulo Antonio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
174.833

FICHA  
01

Campo Grande (MS). 03.01.96

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITÓRIO nº 302 localizado no 3º Pavimento do prédio comercial EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, nesta cidade, contendo: escritório, 02 banheiros, 02 sacadas, com área privativa 222,5400m<sup>2</sup> uso comum 121,8418 m<sup>2</sup> totalizando 344,5810 m<sup>2</sup>, fração ideal do terreno de 103,5856 m<sup>2</sup>, equivalente a 5,2917%. Corresponde essa unidade im local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio que será destinada ao uso do proprietário. Sendo que as frações ideais do terreno correspondem ao LOTE-9-A, resultante do remembramento dos lotes 8-A e 09 da quadra nº C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizário Lima, sul 42,00m lote-11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 1-8 e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, CGC: 03.240.967/0001-39, com sede na Rua Joaquim Murtinho nº 5842.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 30.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** [Assinatura]

R.01/174.833 em 03 de Janeiro de 1.996.

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGÉSIMA QUARTA REGIÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede Rua Jornalista Belizário Lima nº 418 e CGC: 39.115.409./0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 18.12.95, Lº 357 fls. 065.

**VALOR:** - R\$ 165.794,80

**O OFICIAL:** [Assinatura]

EMM

Av.02/174.833 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.540, 174.829 a 174.832, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** [Assinatura]

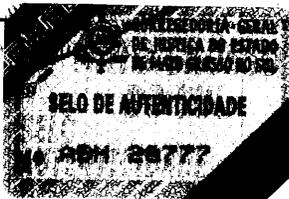
**CERTIDÃO** Jda.

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 174.833

e tem valor de Certidão

Campo Grande, 21 / 07 / 03

Paulo Antonio Serra da Cruz



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

174.832

FICHA

01

Campo Grande (MS).

03.01.96

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITÓRIO nº 202 do 2º Pavimento do prédio comercial EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, nesta cidade, contendo: escritório, 02 WCs 02 sacadas, com área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8428 m2 totalizando 344,3828 m2, fração ideal 103,5856 m2 equivalente 5,2917%. Correspondendo essa unidade a um local destinado para estacionamento de 01 veiculação passeio que será ao uso do proprietário. Sendo que as frações ideais de terreno correspondem ao LOTE 9-A, resultante do remembramento dos lotes 8-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizário Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 1-8 e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho nº 5.842- CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 30.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - [Assinatura]

**R.01/174.832 em 03 de Janeiro de 1.996.**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA  
**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 18.12.95, Lº 357 fls. 065.

**VALOR:** - R\$ 165.794,80

**O OFICIAL:** - [Assinatura]

EMM

**Av.02/174.832 em 15 de Julho de 2.003.**  
A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.540, 174.829 a 174.831 e 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

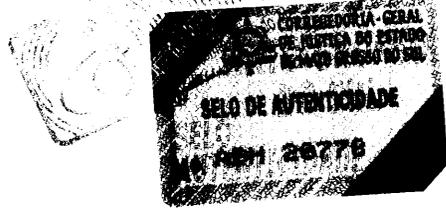
**O OFICIAL:** - [Assinatura]

Jda.

**CERTIDÃO**

CONTINUA NO VERSO

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 174.832 e tem valor de Certidão Campo Grande, 27/07/03  
Paulo Antônio Serra da Cruz



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

174.831

FICHA

01

Campo Grande (MS). 03.01.96

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITÓRIO nº 201 localizado no 2º Pavimento do prédio comercial EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, nesta cidade, contendo: escritório, 02 WC, 02 sacadas com área privativa 222,5400 m², uso comum 121,8418 m² totalizando 344,5810 m², fração ideal no terreno 103,5856 m² equivalente a 5,2917%. Correspondendo a esta unidade um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio que será destinado ao uso do proprietário. E sendo que as frações ideais no terreno correspondem ao LOTE-9-A, resultante do remembramentos dos lotes 8-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizário Lima, Sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 1-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, CGC: 03.240.967/0001-39, com sede na Rua Joaquim Murinho 5842.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 30.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - W :-

R.01/174.830 em 03 de Janeiro de 1.996.

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA QUARTA REGIÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, com sede Rua Jornalista Belizário Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 18.12.95, Lº 357 fs. 065.

**VALOR:** - R\$ 165.794,80

**O OFICIAL:** - W :-

EMM

Av.02/174.831 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT, assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.540, 174.829 a 174.830, 174.832 e 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - W :-

Jda.

CERTIDÃO

CONTINUA NO VERSO



Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 174.831 e tem valor de Certidão Campo Grande, MS, 02/103  
Paulo Antonio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

174.830

FICHA

01

Campo Grande (MS).

03.01.96

R. Barão do Rio Branco, 1078 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITÓRIO nº 102 localizado no 1º pavimento do prédio comercial EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, contendo: escritório, 02 sacadas, 02 banheiros, com área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8410 m2 totalizando 344,5013 m2, fração ideal no terreno 103,5856 m2 equivalente a 5,4807%. Correspondendo essa unidade de um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio, que será destinada ao uso do proprietário. Sendo que as frações ideais de terreno correspondem ao LOTE nº 9-A, resultante do remembramento dos lotes 8-A e 09 da quadra C da VILA ORNEUS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizário Lima, Sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 1-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRETARIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, CGC: 03.240.967/0001-39, com sede a Rua Joaquim Murtinho 5842.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 e 30.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** [Assinatura]

**R.01/174.830 em 03 de Janeiro de 1.996.**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA -- QUARTA REGIÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CGC: 37.115.409/0001-63, com sede Rua Jornalista Belizário Lima 418.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 18.12.95, Lº 357 fls. 065.

**VALOR:** - R\$ 165.794,80

**O OFICIAL:** [Assinatura]

EMM

**Av.02/174.830 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.540, 174.829, 174.831 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** [Assinatura]

Jda.



**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 174.830

e tem valor de Certidão

Campo Grande, 03/01/2003

Paulo Antônio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
174.829

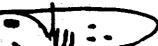
FICHA  
01

Campo Grande (MS). 03.01.96

**IMÓVEL:** - ESCRITÓRIO nº 101 localizado no 1º Pavimento do prédio comercial EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, a Rua Jornalista Belizário Lima nº 418, contendo: escritório, 02 banheiros, 02 sacadas, com área privativa construída 222,5400 m2, uso comum 121,8410 m2 totalizando 344,5013 m2, fração ideal no terreno 103,5856 m2 equivalente a 5,4807%. Corresponde a unidade um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio, que será destinada ao uso do proprietário. Sendo que as frações ideais de terreno correspondem ao LOTE-9-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 8-A, 09 da quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizário Lima, Sul 42,00m o lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m com lote 03 e 1-B e poente 45,00m com lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, CGC: 03.240.967/0001-39, com sede na Rua Joaquim Murtinho 5842.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 30.12.94, deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL: 

R.01/174.829 em 03 de Janeiro de 1.996.

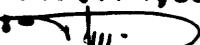
**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA - LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGÉSIMA QUARTA REGIÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, CGC: 37.115.409/0001-63, com sede Rua Jornalista Belizário Lima 418.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 18.12.95, Lº 357 fls. 065.

**VALOR:** - R\$ 165.794,80

O OFICIAL: 

EMM

Av.02/174.829 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.540, 174.830 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

O OFICIAL: 

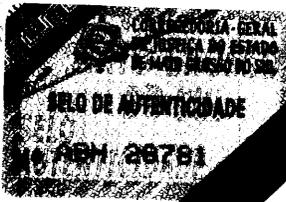
Jda.

CONTINUA NO VERSO

CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 174.829 e tem valor de Certidão Campo Grande 03/07/03

Paulo Antônio Serra da Cruz



Selo Somente com Selo de Autenticidade

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
**168.540**

FICHA  
**01**

Campo Grande (MS). **02.02.95**

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - Um ESCRITORIO localizado no Pavimento Terreo com unidade sanitário, do "EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA", nesta cidade à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, com área privativa construída 222,7000 m2, uso comum 117,8013 m2 totalizando 332,5013 m2, com fração ideal do terreno 103,5856 m2 equivalente a 5,4807%, com local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e CGC: 03.240.967/0001-39.  
**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.  
**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

**R.01/168.540 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA  
**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.  
**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.  
**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.  
**VALOR:** - R\$ 218.418,83  
**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

EMM

**Av.02/168.540 em 15 de Julho de 2.003.**

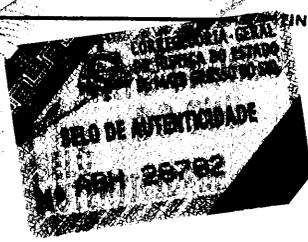
A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.539, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

Jda.

**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula Nº **168.540** e tem valor de Certidão Campo Grande **07/03**  
Doutor Antônio Serra da Cruz



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
**168.539**

FICHA  
**'01**

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 802 localizado no 8º Pavimento do "EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA", e Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo um conjunto de escritório, 02 banheiro terraço localizado na parte dos fundos do edifício, possuindo área privativa 157,5000 m2, uso comum 86,3342 m2 totalizando 243,8342 m2, fração ideal 53,6731 m2 equivalente 2,8398%, com local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09 A, resultante do remembramento dos lotes 08-A e 09 da quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETARIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e - CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

**R.01/168.539 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura publica lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

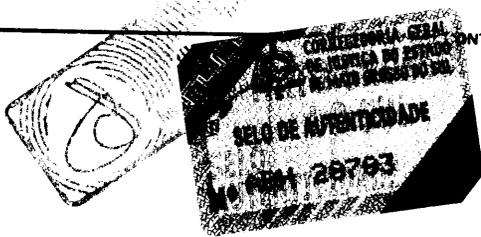
EMM

**Av.02/168.539 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.538 e 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº **168.539**

e tem valor de Certidão

Campo Grande, **07/03**

*[Assinatura]*  
Paulo Antonio Terra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
**168.538**

FICHA  
**01**

Campo Grande (MS). **02.02.95**

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 801 localizado no 8º Pavimento do "EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA", e Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo um conjunto de escritório, terraço, localizado na parte da frente do edifício, correspondendo área privativa 115,8700 m2, uso comum 63,3717 m2 totalizando 178,4417 m2, fração ideal 53,67131 m2 equivalente 2,8398, com local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio, e sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes DBAe 09 de Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e -  
**CGC:** 03.240.967/0001-39.  
**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.  
**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.538 em 02 de fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA  
**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83  
**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

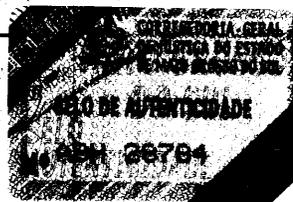
EMM

**Av.02/168.538 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.537, 168.539 e 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**  
Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº **168.538** e tem valor de Certidão em Campo Grande, **02/07/03**  
*[Assinatura]*  
Paulo Antonio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

168.537

FICHA

01

Campo Grande (MS).

02.02.95

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 702 do 7º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM-TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, nesta cidade, contendo: escritório, 02 sacadas e 02 banheiro correspondendo área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8410 m2 totalizando 344,3810 m2, fração ideal 103,5856 m2 equivalente 5,2917%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem com o LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, a esta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e-  
 CGC: 03.240.967/0001-39.  
**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.  
**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

R.01/168.537 em 02 de Fevereiro de 1.995

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.  
**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.  
**VALOR:** - R\$ 218.418,83  
**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

EMM

Av.02/168.537 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.536, 168.538 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:**

Jda.



**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução

da matrícula nº 168.537

e tem valor de Certidão

Campo Grande, 02/02/03

*[Assinatura]*

Paulo Antônio Ferraz da Cruz

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
168.536

FICHA  
01

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 701 localizado no 7º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas, 02 banheiros e correspondendo a área privativa 222,5400 m², uso comum 121,8410 m² totalizando 344,5810 m², fração ideal 103,5856 m² e equivalente 5,2917%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e ponete lote 10 com 45,00m, perfazendo área total 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e - CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.536 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

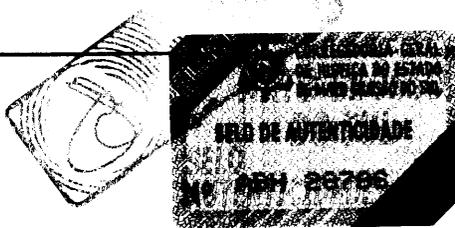
EMM

**Av.02/168.536 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.535, 168.537 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**  
Este documento é uma cópia fiel da matrícula nº 168.536 e tem valor de Certidão em Campo Grande, MS, em 21/07/03.  
*[Assinatura]*  
Paulo Antônio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
168.535

FICHA  
'01

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 602 localizado no 6º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas e 02 banheiros, correspondendo área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8410 m2 totalizando 344,3810 m2, fração ideal 103,5856 m2 equivalente 5,4807% correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes 08-A e 09 da quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e -  
CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.535 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura publica lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, 1ª 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

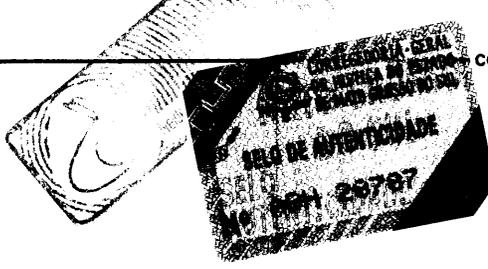
EMM

**Av.02/168.535 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.534, 168.536 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**

Este é o original que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 168.535 e tem valor de Certidão Campo Grande, 02/07/03  
*[Assinatura]*  
Paulo Antônio Serra da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
**168.534**

FICHA  
**'01**

Campo Grande (MS). 02.02.95

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO nº 601 localizado no 6º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas e 02 banheiros, correspondendo área privativa 222,5400 m², uso comum 121,8410 m² totalizando 344,3810 m², fração ideal 103,5856 m² equivalente 5,4807% correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes 08-A e 09 da quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETARIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e -  
CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do LR 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.534 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura publica lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, LR 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

EMM

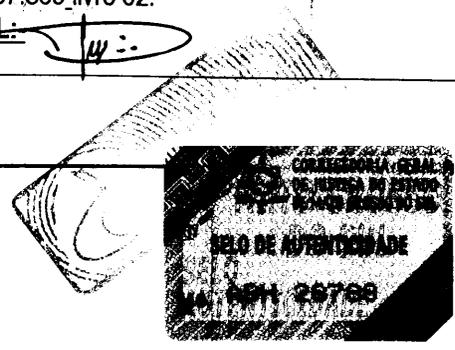
R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**Av.02/168.534 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.533, 168.535 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 168.534 e tem valor de Certidão em Campo Grande, 02 de 03 de 2003.  
Pag. Ant. p. Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

168.533

FICHA

01

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

IMÓVEL: - ESCRITORIO Nº 502 localizado no 5º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas e 02 banheiros, correspondendo área privativa 222,5400 m², uso comum 121,8418 m² totalizando 344,3818 m², fração ideal 103,5856 m² equivalente 5,4807%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, na frente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

PROPRIETÁRIO(S): - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e- CGC: 03.240.967/0001-39.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL: *[Assinatura]*

R.01/168.533 em 02 de Fevereiro de 1.995

TÍTULO: - COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE(S): - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE(S): - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura publica lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

VALOR: - R\$ 218.418,83

O OFICIAL: *[Assinatura]*

EMM

Av.02/168.533 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.532, 168.534 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

O OFICIAL: *[Assinatura]*

Jda.



CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução CONTINUA NO VERSO da matrícula nº 168.533

e tem valor de Certidão Campo Grande, 02/03

*[Assinatura]*  
Antônio da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
168.532

FICHA  
01

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** • ESCRITORIO Nº 501 localizado no 5º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas e 02 banheiros, correspondendo área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8418 m2 totalizando 344,3818 m2, fração ideal 103,5856 m2 equivalente a 5,4807%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS, a esta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42m00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETARIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e - CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 0 OFICIAL: [assinatura] 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**R.01/168.532 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura publica lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - [assinatura]

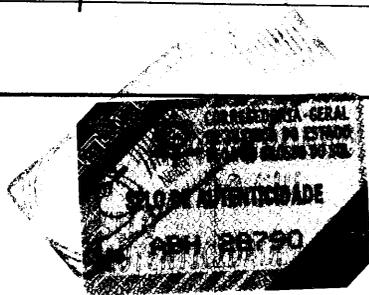
EMM

**Av.02/168.532 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529 a 168.531, 168.533 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referênte ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - [assinatura]

Jda.



CONTINUA NO VERSO

**CERTIDÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula Nº 168.532 e tem valor de Certidão Campo Grande, 27 / 02 / 03

[assinatura] Antônio Carne da Cruz

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
168.531

FICHA  
01

Campo Grande (MS). 02.02.95

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 02 do 4º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM-TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas, 02 banheiros, correspondendo à área privativa 222,5400 m², uso comum 121,8418 m² totalizando 344,3818 m², fração ideal 103,5856 m² equivalente a 5,2917%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes 08-A e 09 da Quadra "C" da VILA ORNELAS, nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murtinho 5842 e -  
CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.531 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSMITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

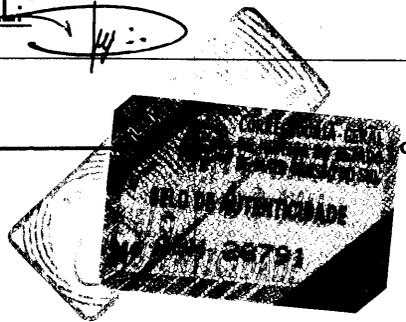
EMM

**Av.02/168.531 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529, 168.530, 168.532 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**

Continuação no verso. Certifico que esta fotocópia é reprodução

fidel da matrícula nº 168.531

e tem valor de Certidão

Campo Grande, 02/02/95

*[Assinatura]*

Cartório do 1º Ofício da Cruz

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

168.530

FICHA

01

Campo Grande (MS).

02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

IMÓVEL:- ESCRITÓRIO Nº 401 localizado no 4º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório, 02 sacadas e 02 banheiros, correspondendo área privativa 222,5400 m2, uso comum 121,8418 m2 totalizando 344,5810 m2, fração ideal 103,5856 m2 equivalente 5,2917%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 8-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS nesta cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, nascente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfazendo área total de 1.890,00 metros quadrados.

PROPRIETÁRIO(S):- COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e CGC: 03.240.967/0001-39.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 167.369 do LR 02 ficha 01 a 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL:

R.01/168.530 em 02 de Fevereiro de 1.995

TÍTULO:- COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE(S):- COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE(S):- TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, LR 352 fls. 084/085.

VALOR:- R\$ 218.418,83

O OFICIAL:

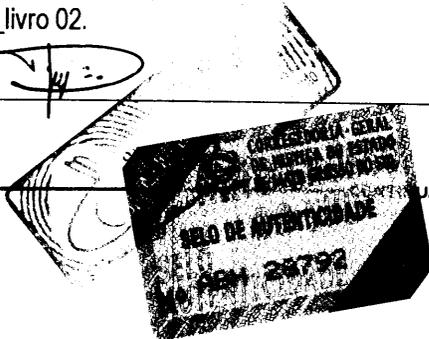
EMM

Av.02/168.530 em 15 de Julho de 2.003.

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.529, 168.531 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

O OFICIAL:

Jda.



CERTIDÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução

da matrícula nº 168.530

e tem valor de Certidão

de 07,03

Campo Grande,

de 07 de 2003

do Tabelião de Notas da Cruz

Handwritten signature and circular stamp of the notary.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
168.529

FICHA  
01

Campo Grande (MS). 02.02.95

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

**IMÓVEL:** - ESCRITORIO Nº 301 localizado no 3º Pavimento do EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, contendo escritório com 01 wc e sacada, com área privativa construída de 222,5400 m<sup>2</sup>, uso comum 121,8418 m<sup>2</sup> totalizando 344,5810 m<sup>2</sup>, fração ideal de 103,5856 m<sup>2</sup> equivalente a 5,2917%, correspondendo a um local destinado para estacionamento de 01 veículo de passeio. Sendo que as frações ideais correspondem ao LOTE Nº 09-A, resultante do remembramento dos lotes nºs 08-A e 09 da Quadra C da VILA ORNELAS na cidade, medindo e limitando-se: norte 42,00m Rua Jornalista Belizario Lima, sul 42,00m lote 11 e parte do lote C, na frente 45,00m lote 03 e 01-B e poente 45,00m lote 10, perfezeira total de 1.890,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIO(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, com sede Rua Joaquim Murinho 5842 e -  
CGC: 03.240.967/0001-39.

**REGISTRO ANTERIOR:** - Matrícula nº 167.369 do Lº 02 ficha 01 e 27.12.94, deste Registro de Imóveis.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

**R.01/168.529 em 02 de Fevereiro de 1.995**

**TÍTULO:** - COMPRA E VENDA

**TRANSITENTE(S):** - COBEL CONSTRUTORA DE OBRAS DE ENGENHARIA LTDA, já qualificada.

**ADQUIRENTE(S):** - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA - QUARTA REGIÃO, a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418 e CGC: 37.115.409/0001-63.

**FORMA DO TÍTULO:** - Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião local em 27.01.95, Lº 352 fls. 084/085.

**VALOR:** - R\$ 218.418,83

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

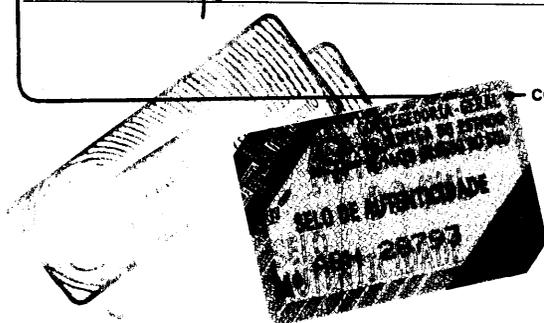
E.M.M

**Av.02/168.529 em 15 de Julho de 2.003.**

A requerimento do TRT assinado pelo Dr. JOÃO DE DEUS GOMES DE SOUZA - Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região em 25.06.03, é feita a presente averbação para consignar que a presente matrícula foi unificada em conjunto com as matrículas 168.530 a 168.540, 174.829 a 174.833, formando uma só sob nº 204.223 livro 02, ficando pois extinto o Condomínio referente ao R.02/167.369 livro 02.

**O OFICIAL:** - *[Assinatura]*

Jda.



**CERTIDÃO**

CONTEÚDO: - RIBOZERP - esta fotocópia é reprodução

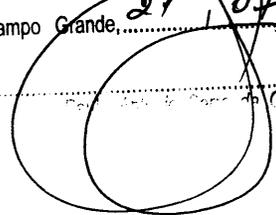
fiel da matrícula N.º 168.529

e tem valor da Certidão

Campo Grande, 02/02/03

Por: *[Assinatura]*

De: *[Assinatura]*



LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

\* 1ª VIA \*

MATRÍCULA

204.223

FICHA

01

Campo Grande (MS). 15.07.2003

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 321-1828 - Campo Grande

Prédio para Escritório, construído em alvenaria e concreto, situado a Rua Jornalista Belizario Lima nº 418, nesta cidade, com a área total construída de 6.345,65 ms2, com a denominação de **EDIFÍCIO FORUM TRABALHISTA**, possuindo um só bloco que por sua vez é constituído de:- SUBSOLO, TÉRREO, 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º PAVIMENTO e PAVIMENTO COBERTURA, os quais são assim descritos e caracterizados:- **SUBSOLO** – Composto por depósito, cabine de força, casa de máquinas, escadaria, rampas, poço de elevador, e 23 (vinte e três) Vagas para Estacionamento de Veículos, possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,50 ms2, área de uso comum de 3,4019 ms2, totalizando 15,9019 ms2, com fração ideal de terreno de 4,7831 ms2, equivalente a 0,2531%. **TÉRREO** Composto por recepção, vestiário, varanda, sanitários feminino e masculino, escadaria, poço dos elevadores, 01 escritório com 01 sanitário, com a área privativa construída de 222,7000 ms2, área de uso comum de 117,8013 ms2, totalizando 332,5013 ms2, com fração ideal do terreno de 103,5856 ms2, equivalente a 5,4807% e 21 vagas cobertas para estacionamento, sendo 06 vagas do tipo A, possuindo cada uma dessas a área privativa construída de 12,500 ms2, área de uso comum de 34019 ms2, totalizando 15,9019 ms2, fração ideal de terreno de 4,7831 ms2, equivalente a 0,2531% e 15 vagas do tipo B, possuindo cada uma dessas vagas a área privativa construída de 12,8010 ms2, área de uso comum de 3,6145 ms2, totalizando 16,4155 ms2, fração ideal no terreno de 4,9376 ms2, equivalente a 0,2612%. **1º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço do elevador, hall do elevador, WC e sanitários masculino e feminino, depósito e 02 conjuntos de escritórios com 02 sanitários cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms2, área de uso comum de 121,8410 ms2, totalizando 344,5013 ms2, fração ideal no terreno de 103,5856 ms2, equivalente a 5,4807%. **2º, 3º, 4º e 7º PAVIMENTOS** - Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 04 WC's, depósito, copa e 02 conjuntos de escritórios, com 02 sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms2, área de uso comum de 121,8418 ms2, totalizando 344,5810 ms2, fração ideal no terreno de 103,5856 ms2, equivalente e 5,2917%. **5º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 07 WC's, depósito. 02 conjuntos de escritórios com 02 WC's e 02 sacadas, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms2, área de uso comum de 121,8410 ms2, totalizando 344,3810 ms2, fração ideal no terreno de 103,5856 ms2, equivalente a 5,4807 ms2. **6º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, hall dos elevadores, 07 WC's, depósito, 02 conjuntos de escritórios com 02 WC's e 02 sacadas cada, possuindo cada uma dessas unidades a área privativa construída de 222,5400 ms2, área de uso comum de 121,8410 ms2, totalizando 344,3810 ms2, com a fração ideal no terreno de 103,5856 ms2, equivalente a 5,4807%. **8º PAVIMENTO** – Composto por escadaria, poço dos elevadores, 04 WC's, copa, 01 conjunto de escritórios com 02 WC's, terraço, localizado na parte dos fundos do Edifício, possuindo a área privativa construída de 157,5000 ms2, área de uso comum de 86,3342 ms2, totalizando 243,8342 ms2, fração ideal no terreno de 53,6731 ms2, equivalente a 2,8398%, e 01 Conjunto de Escritório e Terraço, localizado na parte da frente do Edifício, possuindo a área privativa construída de 115,8700 ms2, área de uso comum de 63,3717 ms2, totalizando 178,4417 ms2, fração ideal no terreno de 53,6731 ms2, equivalente a 2,8398%. **COBERTURA** – Composto por escadaria, caixa d'água e casa de maquina. Foi apresentado HABITE-SE Nº 13.695, processo nº 67.042/93 expedido pela Prefeitura Municipal local em 19 de Dezembro de 1.994 e CND do INSS sob nº 221804 Série F PCND nº 00459894 expedido pela agencia local do INSS em 31 de outubro de 1.994.

CONTINUANDO VERSO  
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO  
Paulo Antônio Serra da Cruz  
TABELIÃO E OF. REG. DE IMÓVEIS  
Neide T. Higa do Nascimento  
ESC. COMPROMISSADA  
CAMPO GRANDE - MS

MATRÍCULA  
204.223

FICHA  
01v

**PROPRIETÁRIO (S)** :- TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA VIGESIMA QUARTA REGIÃO, à Rua Jornalista Belizário Lima nº 418 CNPJ nº 37.115.409/0001-63.

**REGISTRO ANTERIOR**:- Matrículas nºs 167.369, 168.529 a 168.540, 174.829 a 174.833 livro 02 ficha 01 deste Registro de Imóveis

**O OFICIAL**:-

Jda

**AV.01/204.223 DE 22 DE OUTUBRO DE 2012. Prenotação nº 577.768 de 09.10.12.**

À vista da Certidão nº 033/2012, lavrada pela Superintendência do Patrimônio da União/MS, em 02.10.2012, Livro de Termos nº 03, fls. 30/32, é feita a presente averbação para retificar o nome do proprietário do imóvel da presente matrícula, sendo correto: **UNIÃO**; servindo o imóvel para utilização do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO – TRT 24ª REGIÃO.

**EMOLUMENTOS**:- NIHIL

**SELO DE AUTENTICIDADE**:- ADT 49589-919

**O OFICIAL**:-

COMARCA DE CAMPO GRANDE - MATO GROSSO DO SUL  
1.ª CIRCUNSCRIÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Cópia fiel da Matrícula nº 204.223, extraída a  
pedido da (o) TRT para instrução  
dos Autos/Processo nº \_\_\_\_\_  
da (o) TRT  
Campo Grande-MS, 12 / 05 / 20 15.

AKMS



CONTINUA NA FICHA Nº