Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do Imóvel

Rip: **9107 00073.500-3** Certificado: **Não**

Endereço do Imóvel

Tipo de Logradouro: **Rua**
Logradouro: **Francisco Marcondes**
Número: **381**
Complemento:
Bairro: **Centro** Município: **9107 - MARACAJU**
CEP: **79150-000** UF: **MS - Mato Grosso do Sul**

Dados do Terreno

Conceituação: **Não informado**
Área Terreno (m²): **129,94** Natureza: **Urbano**
Valor m²(R$): **0,00** Valor do Terreno (R$): **0,00**
ATENÇÃO: Custo do metro quadrado fora dos padrões da SPU
Fração Ideal: **1,0000000**
Memorial do Terreno:

Dados da Benfeitoria do Imóvel

Área Construída (m²): **129,94** Pavimentos: **1**
Tipo de Estrutura: **Industrial e residencial médio**
Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
Denominação do Prédio: **POSTO AVANÇADO DE MARACAJU**
Memorial da Benfeitoria:

Dados do Imóvel

Tipo do Imóvel: **Outros**
Fator Corretivo: **1,00** Data Avaliação:
Data de Cadastro: **16/03/2018**
Nível de Rigor: **Não informado** Prazo Validade:
Valor do Terreno (R$): **0,00**
Valor Benfeitorias Utilizações (R$): **0,00**
Valor do Imóvel (R$): **0,00**
Tipo de Vocação: **Serviço Público**
Tombo/Arquivamento:

Registro Cartorial do Imóvel

Cartório/Ofício:
Registro/Matrícula: Data Registro:
Livro Cartório: Folhas Cartório:

Dados Complementares do Imóvel

Forma de Aquisição: **Indefinido**
Proprietário Anterior:
Fundamento da Incorporação: **Lei 8.666/93**
Encargos da Aquisição:
Imóvel Sub Judice: **Não**
Processo Apenso: **5654/2013**
Processo Principal: **0/00**
Latitude/Longitude:
Direito Adquirido: **Indefinido**
Situação da Incorporação: **Em Processo de Incorporacao**
Data da Incorporação:

Proprietário Oficial

Outros - PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAJU

Observação

Termo de Cessão de Uso Gratuito 02/2014 para uso do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, pela Prefeitura Municipal de Maracaju, destinado ao funcionamento do Posto Avançado de Maracaju, vinculado à Vara do Trabalho de Rio Brilhante, pelo prazo de 60 meses, a contar de

prazo de 20/01/2014.
Termo de Cessão de Uso renovado a contar de 20 de janeiro de 2019, por um prazo de 60 meses.

Índice de Ocupação do Imóvel

Índice de ocupação: **0,00**

Relação de imagens encontradas para o RIP 9107 00073.500-3

Tipo: Documento
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO 2019-2024 - D.O.U.

Tipo: Documento
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO 2019-2024 - FL.01

Tipo: Documento
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO 2019-2024 - FL.02

Tipo: Documento
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO 2019-2024 - FL.03

Identificação da Utilização

RIP Utilização: **9107 00074.500-9** Certificada: **Não**
Código UG/Gestão: **080026 / 00001 - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24A.REGIAO**
Nro. Processo:

Dados do Terreno da Utilização

Área Terreno Utilizada (m²): **129,94** Valor m² (R$): **0,00**
Fração Ideal: **1,0000000** Valor do Terreno Utilizado(R$): **0,00**
Memorial da Utilização:

Dados da Benfeitoria da Utilização

Área Construída (m²): **129,94** CUB:
Conservação: **Bom**
Tipo de Estrutura: **Residencial modesto ou popular**
Idade Aparente: **Entre 10 e 20 anos**
Fator KP: **Casas térreas ou pequenas construções**
Valor da Benfeitoria (R$): **0,00**
Padrão de Acabamento: **Normal** Uso: **Público/residencial**
Pavimentos:
Denominação do Prédio: **POSTO AVANÇADO DE MARACAJU**
Memorial Benfeitoria:

Detalhamento da Área Construída da Benfeitoria da Utilização

Área Útil da Edificação (m²): **0**
Área Computável:
Área de Escritórios:
Área Para o Trabalho Individual (m²): **0**
Área Para o Trabalho Coletivo (m²):
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área de Apoio:
Área Privativa (m²): **0**
Área Comum (m²): **0**
Área Não Computável:
Área Técnica:
Estacionamento:
Área (m²): **0**
Vagas Comuns: **0**
Vagas Privativas: **0**
Outros:
Área (m²): **0**
Descrição:
Área Específica :
Área (m²): **0**
Descrição:

Detalhamento da População da Utilização do Imóvel

População total do imóvel
População Principal:
Postos de Trabalho:
Integral: **0**
Reduzido: **0**
População de Apoio: **0**
População em Áreas Específicas: **0**

Dados da Avaliação

Tipo de Destinação: **Outros**
Descrição da Destinação: **JUSTIÇA DO TRABALHO**
Descrição da Vocação:
Fator Corretivo: **1,00**
Nível de Rigor: **Não informado**
Valor da Utilização (R$): **0,00**
Data Avaliação:
Prazo Validade:

Dados do Regime: Em regularização - Cessão

Data Início: **20/01/2014**
Data Fim: **19/01/2020**
Livro Registro GRPU:
Folhas Registro GRPU:
Averbação/Ratificação:
Data Averbação/Ratificação:
Nome do Cessionário: **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIAO**
Objetivo da Cessão: **Para realização de audiências judiciais do Trabalh**
Encargos da Cessão: **sem ônus**
Embasamento Legal: **Artigo 116 c/c o art. 61, § Único, Lei 8.666/93.**
Outras Informações:

Observação da Utilização

Termo de Cessão de Uso Gratuito 02/2014 para uso do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, pela Prefeitura Municipal de Maracaju, destinado ao funcionamento do Posto Avançado de Maracaju, vinculado à Vara do Trabalho de Rio Brilhante, pelo prazo de 60 meses, a contar de prazo de 20/01/2014.

Índice de Ocupação de Escritórios

Índice de Ocupação: **0,00**

Relação de imagens encontradas para o RIP 9107 00074.500-9

Tipo: Extrato para Registro
Descrição: PUBLICAÇÃO DE EXTRATO NO D.O.U.

Tipo: convênio
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.01

Tipo: convênio
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.02

Tipo: convênio
Descrição: TERMO DE CESSÃO DE USO - FL.03

Informações extraídas em 22/02/2024 17:41

Imprimir

Secretaria do Patrimônio da União